

Faktor Eiendom ASA – Meldepliktig handel ved omstrukturering i Faktor Construction AS

Som ledd i en omstrukturering av et av Faktor Eiendom ASAs ("Faktor Eiendom") virksomhetsområder er det i dag gjennomført seks konserninterne transaksjoner. Hensikten med omstruktureringen er blant annet å styrke egenkapitalen i det heleide datterselskapet Faktor Construction AS og å samle relatert virksomhet under dette selskapet, samt omstrukturering av konserninterne fordringer. Omstruktureringen gjennomføres ved overdragelse av fordringer på Faktor Industrier AS og Rudskogen Eiendom AS fra Faktor Eiendom til Faktor Construction AS, en aksjekapitalforhøyelse i Faktor Construction AS og i to av dets datterselskaper, samt ved salg av Faktor-Entreprenør AS fra Faktor Eiendom til Faktor Construction AS.

Overdragelse av fordringer fra Faktor Eiendom til Faktor Construction AS

Faktor Eiendom har i dag overdratt fordringer på Faktor Industrier AS og Rudskogen Eiendom AS på henholdsvis MNOK 58 og MNOK 65. Vederlaget tilsvarer pålydende på fordringene og gjøres opp ved å belaste selskapenes interne mellomregningskonto.

Rettet aksjekapitalforhøyelse i Faktor Construction AS

Faktor Eiendom har i dag tegnet 454 545 aksjer i Faktor Construction AS, et heleid datterselskap av Faktor Eiendom, til tegningskurs NOK 176 per aksje, gjennom en rettet aksjekapitalforhøyelse mot Faktor Eiendom. Hver aksje har pålydende verdi NOK 5,50. Samlet aksjeinnskudd er NOK 79 999 920, som gjøres opp ved motregning av fordring på selskapet.

Faktor Eiendom vil etter gjennomføring av aksjekapitalforhøyelsen eie 454 545 aksjer i Faktor Construction AS, som representerer 100 % av aksjekapitalen og stemmene i selskapet.

Rettet aksjekapitalforhøyelse i Faktor Industrier AS

Faktor Construction AS, et heleid selskap av Faktor Eiendom, har i dag tegnet 100 000 aksjer i Faktor Industrier AS, hver med pålydende verdi NOK 25, til tegningskurs NOK 550 per aksje, gjennom en rettet aksjekapitalforhøyelse mot Faktor Construction AS. Faktor Industrier AS er et heleid datterselskap av Faktor Construction AS. Samlet aksjeinnskudd er NOK 55 000 000, som gjøres opp ved motregning av fordring på selskapet.

Faktor Construction AS vil etter gjennomføring av aksjekapitalforhøyelsen eie 100 000 aksjer i Faktor Industrier AS, som representerer 100 % av aksjekapitalen og stemmene i selskapet.

Rettet aksjekapitalforhøyelse i Rudskogen Eiendom AS

Faktor Construction AS, et heleid selskap av Faktor Eiendom, har i dag tegnet 100 000 aksjer i Rudskogen Eiendom AS, hver med pålydende verdi NOK 25, til tegningskurs NOK 150 per aksje, gjennom en rettet aksjekapitalforhøyelse mot Faktor Construction AS. Rudskogen Eiendom AS er et heleid datterselskap av Faktor Construction AS. Samlet aksjeinnskudd er NOK 15 000 000, som gjøres opp ved motregning av fordring på selskapet.

Faktor Construction AS vil etter gjennomføring av aksjekapitalforhøyelsen eie 100 000 aksjer i Rudskogen Eiendom, som representerer 100 % av aksjekapitalen og stemmene i selskapet.

Salg av aksjer fra Faktor Eiendom ASA til Faktor Construction AS

Faktor Eiendom har i dag inngått avtale med Faktor Construction AS om at sistnevnte skal kjøpe alle førstnevntes aksjer i Faktor-Entreprenør AS for NOK 0,0036 per aksje, som tilsvarer et samlet vederlag på NOK 1 800 000. Faktor Construction AS eier etter dette 500 000 aksjer i Faktor-Entreprenør AS, som representerer 100 % av aksjekapitalen og stemmene i selskapet.

Disse opplysningene er informasjonspliktige etter verdipapirhandelloven § 5-12.