

## Delårsrapport 1 januari – 30 juni 2026

# Vi fortsätter hålla högt affärstempo och leverera positiv nettouthyrning

- Med tydligt fokus på kunder och uthyrning uppnådde vi under andra kvartalet en positiv nettouthyrning om 34 mkr. Parallellt med detta förbättrade vi uthyrningsgraden, ökade förvaltningsresultatet och stärkte vår position inom industri och logistik. Tillsammans med en successiv återhämtning i konjunkturen är vi balanserat optimistiska inför framtiden, säger Johanna Hult Rentsch, vd på Platzer.

### Perioden januari – juni 2026

- Hysesintäkterna är oförändrade och uppgick till 873 mkr.
- Driftsöverskottet minskade med 1 % till 688 mkr.
- Förvaltningsresultatet ökade med 2 % till 409 mkr.
- Förvaltningsresultatet per aktie ökade med 4 % till 3,47 kr/aktie.
- Nettouthyrningen uppgick till 54 mkr.
- Nettoinvesteringen uppgick till 133 mkr.

### Kvartalet april – juni 2026

- Hysesintäkterna ökade med 2 % till 438 mkr.
- Driftsöverskottet ökade med 2 % till 355 mkr.
- Förvaltningsresultatet ökade med 4 % till 212 mkr.
- Förvaltningsresultatet per aktie ökade med 6 % till 1,80 kr/aktie.
- Nettouthyrningen uppgick till 34 mkr.
- Nettoinvesteringen uppgick till 76 mkr.

### Händelser i kvartalet

- Förvärv av logistikfastighet i Sörred Logistikpark, underliggande fastighetsvärde 570 mkr med tillträde 1 juli.
- Uthyrning om 8 000 kvm kontor i Gullbergsvass/Centralenområdet.
- Beslut om återköp av egna B-aktier, 97 mkr återköpt under kvartalet.
- Avtal med Swedbank för hållbarhetslänkad finansiering kopplat till cirkuläritet i våra hyresgästanpassningar.

Delårsrapport samt presentation finns tillgängliga [här](#).

### Presentation av rapporten idag kl. 10:00

Idag kl. 10:00 inbjuds investerare, analytiker, media och andra intresserade till en presentation av rapporten med möjlighet att delta via en webbsänd telekonferens. Johanna Hult Rentsch, vd, och Jakob Nilsson, cfo, presenterar resultat på svenska med efterföljande frågestund.

### [Länk till webbsändning](#)

För att ta del av presentationen och delta på webbsändningen, gå in på ovan länk. Via webbsändningen finns möjlighet att ställa skriftliga frågor.

[Länk till telefonkonferens](#)

För att kunna ställa muntliga frågor behöver du registrera dig via ovan länk. Efter registreringen får du ett telefonnummer och konferens-ID för att logga in till konferensen.

**Platzer Fastigheter Holding AB (publ)**

**För mer information, vänligen kontakta:**

Johanna Hult Rentsch, vd, Platzer, tel. 0709-99 24 05

Jakob Nilsson, cfo, Platzer, tel. 0707-84 83 51

Denna information är sådan som Platzer Fastigheter Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 3 juli 2026 klockan 08.00 CEST.

**Platzer Fastigheter Holding AB (publ)** äger och utvecklar kommersiella fastigheter i Göteborg med ett värde om 30 mdkr. Platzer är noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap.