

Delårsrapport 1 januari – 31 mars 2026

Positiv nettouthyrning och optimering av fastighetsportföljen

- Den starka avslutningen på 2025 har följts av en god utveckling under årets första månader. Med tydligt fokus på kunder och uthyrning har vi tecknat nya avtal, genomfört framgångsrika omförhandlingar och uppnått en positiv nettouthyrning om 20 mkr. En stor kombinationsaffär med Göteborgs Hamn stärker samtidigt vår position inom industri och logistik och skapar ökad flexibilitet framåt, säger Johanna Hult Rentsch, vd på Platzer.

Perioden januari – mars 2026

- Hyresintäkterna minskade med 2 % till 435 mkr.
- Driftsöverskottet minskade med 4 % till 333 mkr.
- Förvaltningsresultatet ökade med 1 % till 196 mkr, motsvarande 1,65 kr/aktie.
- Nettouthyrningen uppgick till 20 mkr.
- Nettoinvesteringen uppgick till 57 mkr.

Händelser i kvartalet

- Kombinationsaffär med Göteborgs Hamn: avyttring och förvärv av fastigheter i Arendal
- Avsiktsförklaring med Göteborgs Stad om markförvärv och stadsutveckling i Centralenområdet och Södra Änggården
- Kontorsuthyrning om 2 000 kvm i Lilla Bommen och 3 300 kvm i Gamlestaden

Delårsrapport samt presentation finns tillgängliga [här](#).

Presentation av rapporten idag kl. 09:00

Idag kl. 09:00 inbjuds investerare, analytiker, media och andra intresserade till en presentation av rapporten med möjlighet att delta via en webbsänd telekonferens. Johanna Hult Rentsch, vd, och Jakob Nilsson, cfo, presenterar resultat på svenska med efterföljande frågestund.

[Länk till webbsändning](#)

För att ta del av presentationen och delta på webbsändningen, gå in på ovan länk. Via webbsändningen finns möjlighet att ställa skriftliga frågor.

[Länk till telekonferens](#)

För att kunna ställa muntliga frågor behöver du registrera dig via ovan länk. Efter registreringen får du ett telefonnummer och konferens-ID för att logga in till konferensen.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ)

För mer information, vänligen kontakta:

Johanna Hult Rentsch, vd, Platzer, tel. 0709-99 24 05

Jakob Nilsson, cfo, Platzer, tel. 0707-84 83 51

Denna information är sådan som Platzer Fastigheter Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 17 april 2026 klockan 08.00 CEST.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ) äger och utvecklar kommersiella fastigheter i Göteborg med ett värde om 30 mdkr. Platzer är noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap.