

Nordea

Muuttiko korona asumisen unelmat?

Jussi Pajala

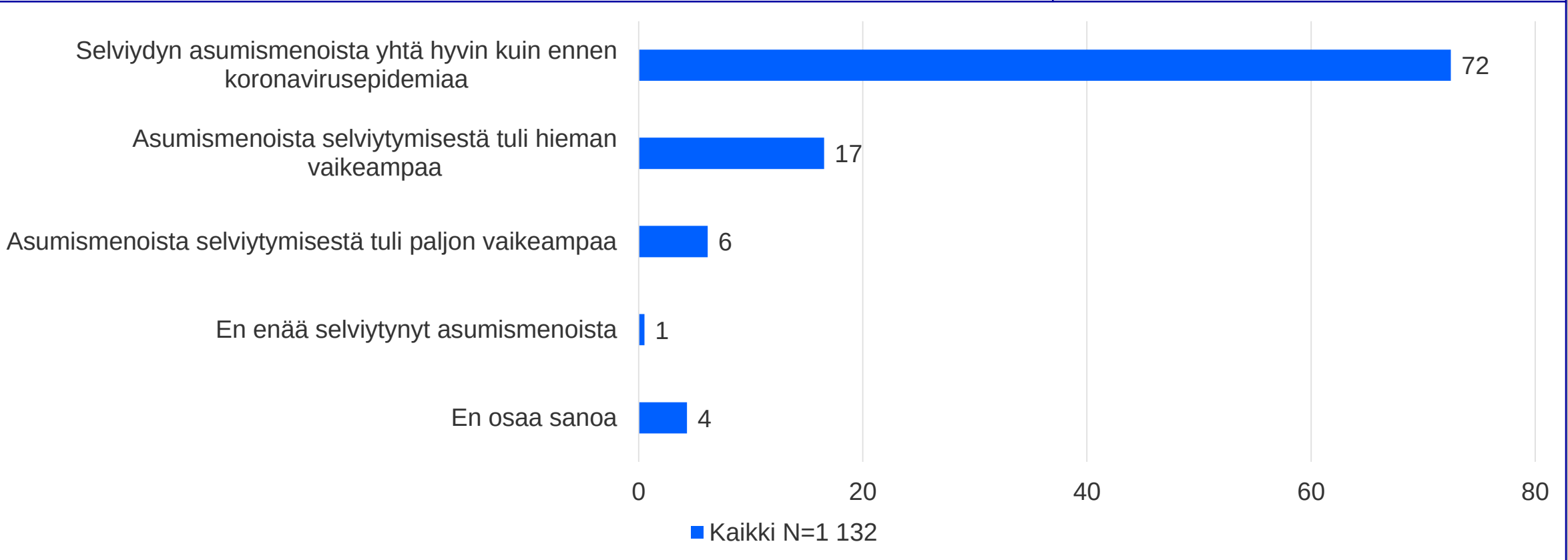
27.4.2020

Nordea



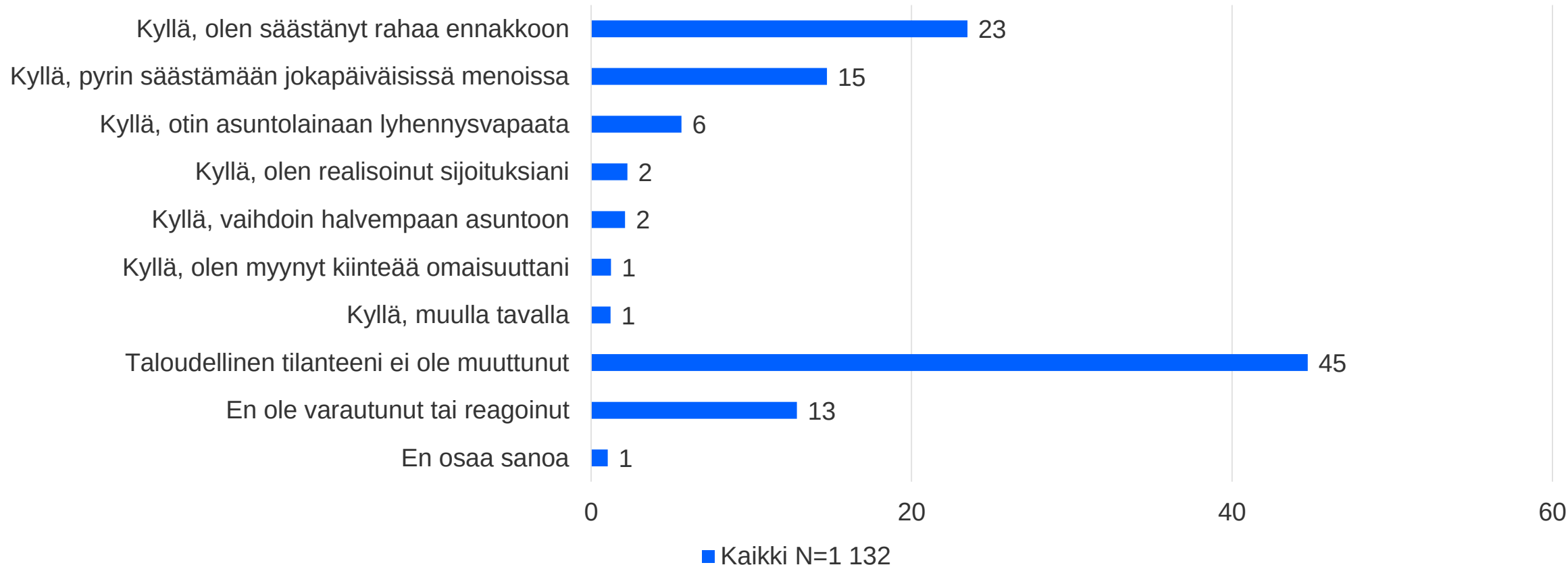
Lähes kolme neljästä suomalaisesta suoriutuu asumismenoistaan entiseen tapaan. Joka neljäs sen sijaan kertoo asumismenoista selviytymisen hankaloituneen

Hankaloitumista kokeneissa korostuvat:
25-34-vuotiaat, lapsiperheet, työntekijät, vuokralla asuvat, heikommin taloudellisesti toimeentulevat



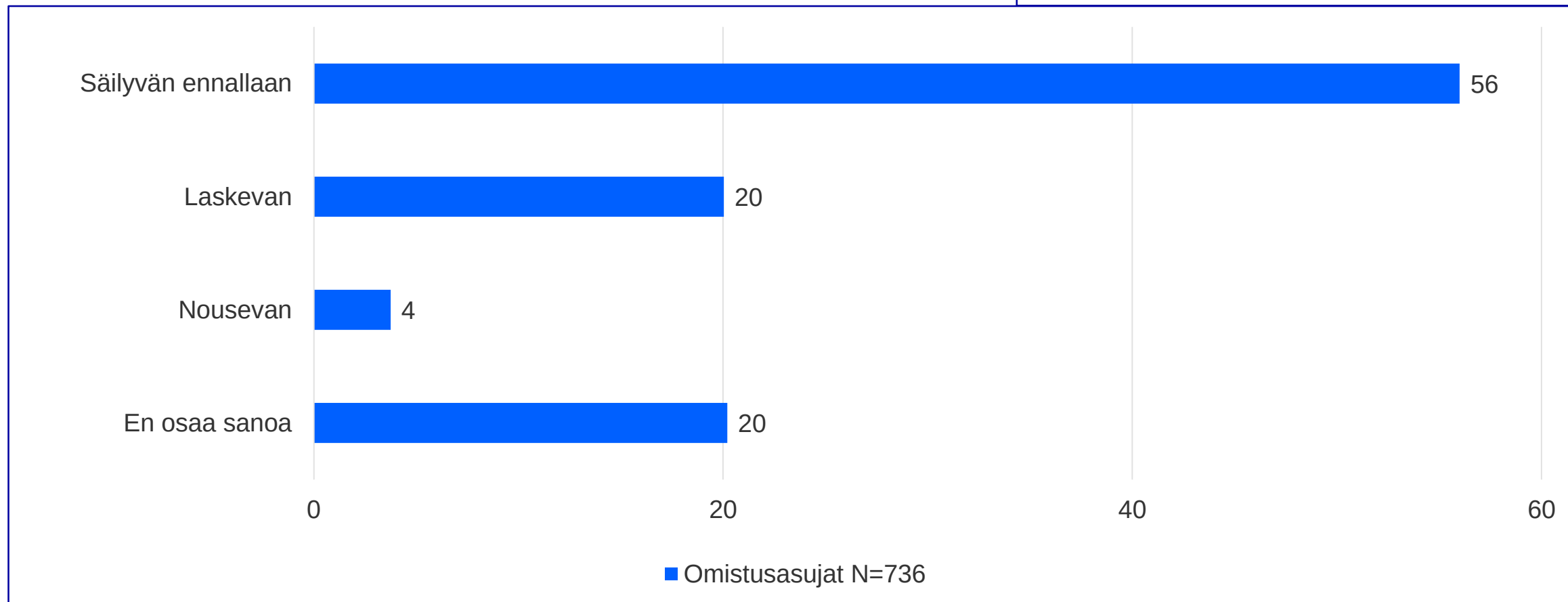
40 % väestöstä kertoo varautuneensa tai reagoineensa taloudellisesti epidemiaan, lähes puolella tilanne ei ole muuttunut

Varautuneissa/reagoineissa korostuvat: Alle 34-vuotiaat, lapsiperheet (etenkin 3 tai useampia lapsia), työntekijät sekä ammatinharjoittajat/yrittäjät, asuntonsa arvonlaskua ennakoivat. Taloudellinen tilanne ei korostu.



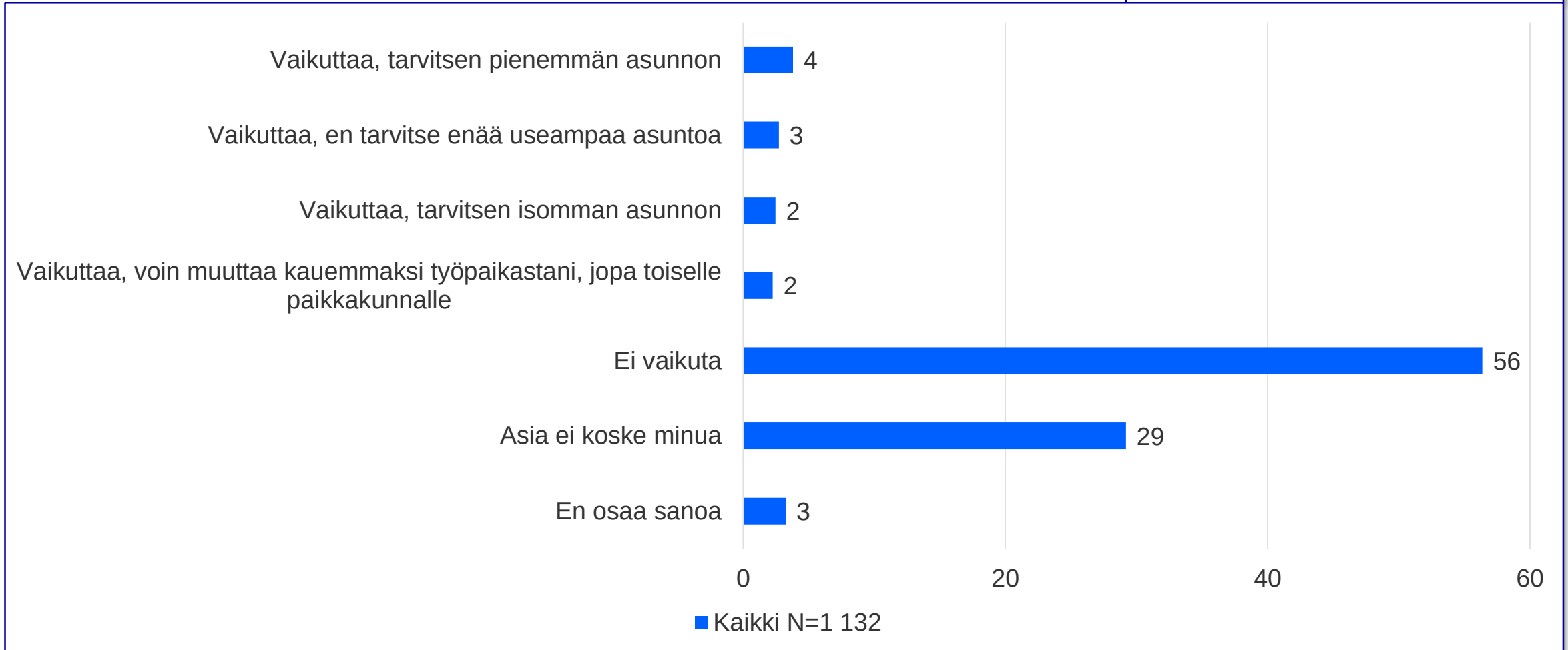
Omistusasujista yli puolet arvioi asuntonsa arvon säilyvän ennallaan. Joka viides uskoo asuntonsa arvon laskevan

Asunnon arvon säilymiseen uskovissa korostuvat:
Pk-seudulla asuvat, iäkkäimmät (65-79v), kahden
aikuisen taloudet, hyvin toimeentulevat, korkeimmin
koulutetut

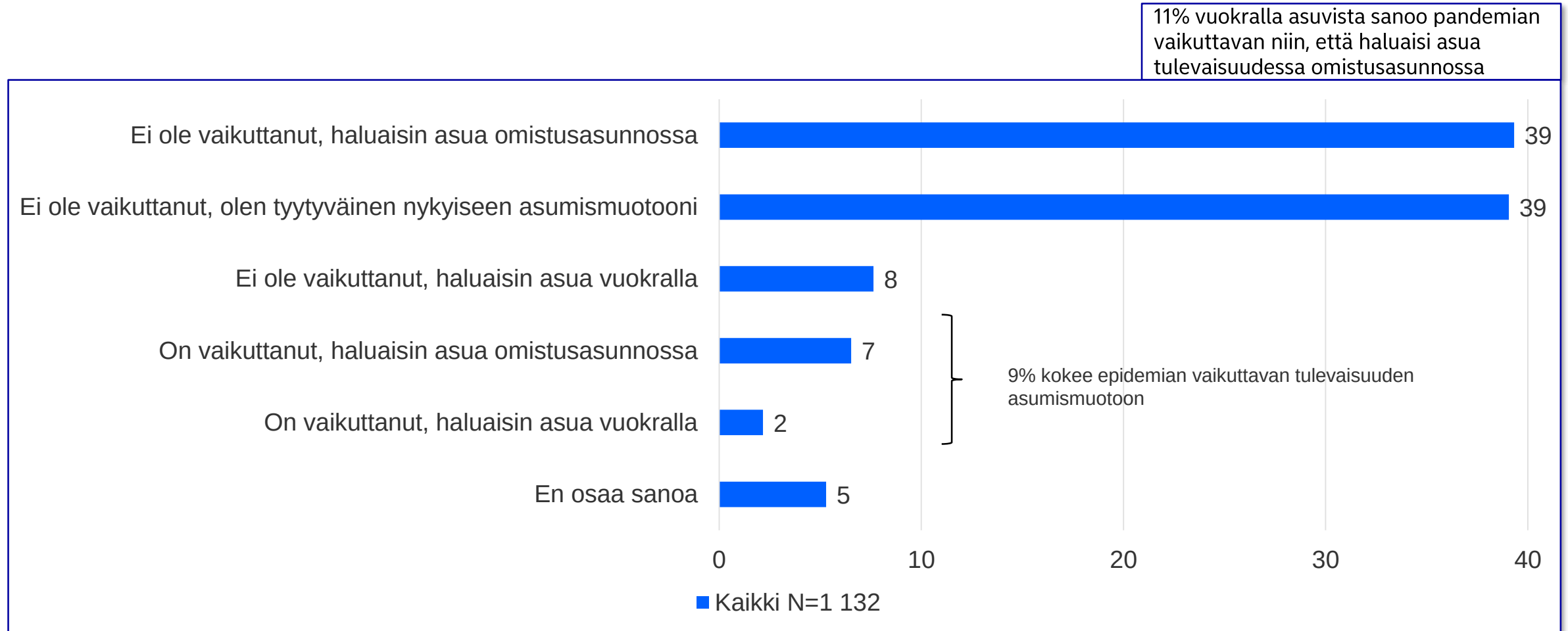


Etätyön lisääntymisellä ei näyttäisi olevan vaikutusta suomalaisten muuttohalukkuuteen eri paikkakuntien välillä

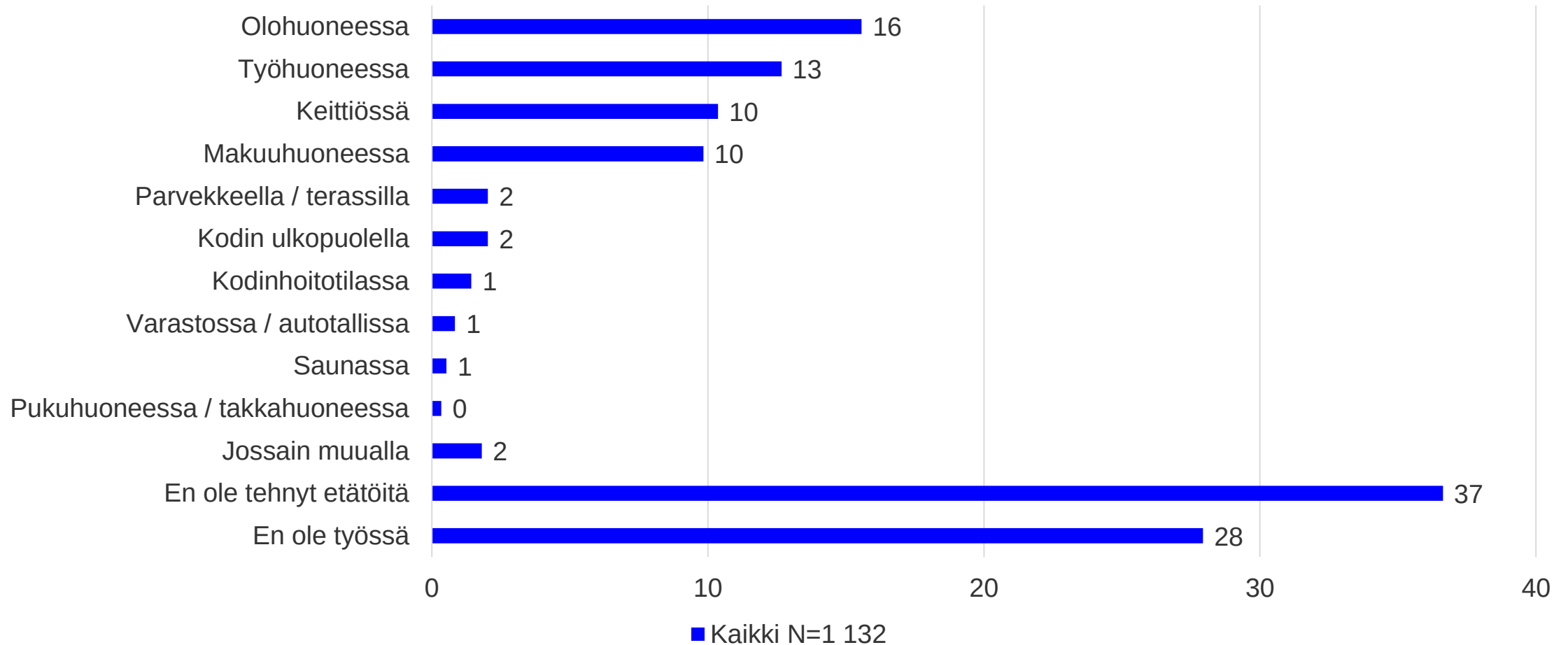
Niistä, jotka kokevat mahdollisesti lisääntyvän etätyön koskevan itseään, 16 % arvioi sen vaikuttavan asumissuunnitelmiin



Suuri enemmistö ei katso epidemian vaikuttavan tulevaisuudessa toivottuun asumismuotoon



Kodin tyypillisimmät etätyöpaikat ovat olohuone, työhuone, makuuhuone ja keittiö



Yhteenveto

1

Lähes kolme neljästä suomalaisesta selviytyy asumismenoista koronakriisistä huolimatta. Joka neljäs sen sijaan kertoo asumismenoista selviytymisen hankaloituneen.



2

40% kertoo varautuneensa taloudelliseen epävarmuuteen. Toisaalta lähes puolella taloudellinen tilanne ei ole muuttunut.



3

Omistusasujista puolet uskoo asuntonsa arvon säilyvän ennallaan. Joka viides uskoo asuntonsa arvon laskevan.



4

Etätyön lisääntymisellä ei vaikuta olevan vaikutusta suomalaisten muuttohalukkuuteen eri paikkakuntien välillä. Kaupungistumisen trendi ei näytä olevan muuttumassa.



5

Suuren enemmistön osalta epidemialla ei ole vaikutusta toivottuun asumismuotoon.



Tutkimuksen taustat

- Nordean Kantarilla teettämässä kyselytutkimuksessa selvitettiin, miten koronaviruksen aiheuttama kriisi vaikuttaa suomalaisten asumisen unelmiin ja suunnitelmiin
- Metodologia
 - Kohderyhmä Suomalaiset 18-79v.
 - Otanta 1132 haastateltavaa
 - 68% haastateltavista omistusasujia, 27% asuu vuokralla
 - Tietojenkeruu internet-kyselyllä
 - Ajankohta 8.-14.4.20