

Akelius Residential Property AB (publ) **Delårsrapport 2017, januari till juni**

Resultat före skatt sex miljarder

Hysesintäkterna steg till 2 035 miljoner, en ökning med 5,3 procent för jämförbara fastigheter.

Driftsöverskottet steg till 1 170 miljoner, en ökning med 9,9 procent för jämförbara fastigheter.

Fastighetsbeståndet hade en positiv värdeförändring om 5 071 miljoner, vilket motsvarar 5,8 procent.

Fastigheter köptes för 3 846 miljoner. Fastigheter såldes för 3 120 miljoner, främst i Sverige. Vid utgången av juni uppgick fastighetsbeståndets värde till 94 miljarder.

Under perioden steg soliditeten till 47 procent. Belåningsgraden sjönk till 42 procent. Den säkerställda belåningsgraden sjönk till 20 procent. Likviditeten uppgick till 8 878 miljoner.

VD Pål Ahlsén: Operation "Clean the map" är nu slutförd. 85 procent av portföljen finns i städer med mer än en miljon invånare. Vi tror att det är den bästa försäkringen mot vakans.

Stockholm, 2017-08-07

Pål Ahlsén
VD, Koncernchef
+46 768 07 97 02
pal.ahlsen@akelius.se

Akelius Residential Property ABs (publ) preferensaktie är noterad på marknadsplatsen Nasdaq First North. Avanza Bank är bolagets certifierade rådgivare.

Denna information är sådan information som Akelius Residential Property AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 2017-08-07 kl. 07:30 CET.