

Pressmeddelande 22 oktober 2026

Delårsrapport januari – september 2026

- Hyresintäkterna uppgick till 3 980 mkr (3 842).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 1 971 mkr (1 925).
- Operativt kassaflöde uppgick till 1 852 mkr (1 913).
- Värdeförändringar på fastigheterna uppgick till 333 mkr (-474).
- Värdeförändringar på finansiella instrument uppgick till 193 mkr (11).
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 2 044 mkr (1 315).
- Fastigheternas marknadsvärde uppgick till 92 444 mkr (86 909).
- Under perioden investerades 2 235 mkr (2 509) i befintligt fastighetsbestånd.
- Under perioden förvärvades 11 fastigheter (6) för 1 355 mkr (244) och 5 fastigheter (5) avyttrades för 228 mkr (216).

– Förvaltningsresultatet ökar stabilt samtidigt som våra finansiella och operationella nyckeltal är fortsatt starka. Vi har under perioden ingått hyresavtal om flera nya projekt med såväl befintliga som nya offentliga hyresgäster. Tillväxten har varit särskilt stark i Tyskland, där vi både har förvärvat flera fastigheter och ingått ett stort hyresavtal för byggnationen av en ny skola i Köln, säger Nils Styf, vd för Hemsö.

För vidare information vänligen kontakta:

Nils Styf, vd

08-501 170 00

Rutger Källén, vice vd och CFO

08-501 170 35