

Pressmeddelande 5 februari 2026

Bokslutskommuniké januari – december 2025

- Hyresintäkterna uppgick till 5 149 mkr (5 130).
- Förvaltningsresultatet ökade med 2 procent till 2 541 mkr (2 498).
- Operativt kassaflöde ökade med 6 procent till 2 524 mkr (2 391).
- Värdeförändringar på fastigheterna uppgick till -685 mkr (-99).
- Värdeförändringar på finansiella instrument uppgick till 59 mkr (-234).
- Årets resultat efter skatt uppgick till 1 896 mkr (1 886).
- Fastigheternas marknadsvärde uppgick till 87 231 mkr (85 973).
- Under året investerades 3 521 mkr (3 490) i befintligt fastighetsbestånd.
- Under året förvärvades 7 fastigheter (5) för 631 mkr (276) och 7 fastigheter (16) avyttrades för 431 mkr (1 367).

– Hemsös långsiktiga strategi genererar en stabil tillväxt över tid. Under året uppvisar vi en stabil tillväxt i kassaflödet samtidigt som vi växer i kommuner där vi har verksamhet och vi ökar andelen hyresgäster inom offentlig sektor. Under året har vi färdigställt flera projekt som skapat 217 nya äldreboendeplatser och 2 860 nya skolplatser. Hyresgästeafterfrågan är fortsatt stark och min bedömning är att 2026 kommer att bli ett aktivt år med många utökade och nya samarbeten, säger Nils Styf, vd för Hemsö.

För vidare information vänligen kontakta:

Nils Styf, vd	08-501 170 00
Rutger Källén, vice vd och CFO	08-501 170 35

Denna information är sådan information som Hemsö Fastighets AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 5 februari 2026 kl. 14:30 CET.