



Delårsrapport

1 januari – 31 mars 2026

SEHED Byggmästargruppen AB (publ)

”SEHED bygger för framtida tillväxt”

- **Nettoomsättning ökade kraftigt + 37 %. Högre resultat på alla nivåer som EBITDA, EBIT, resultat efter finansiella poster och resultat efter skatt.**
- **Styrelsen föreslår höjd utdelning med 25 % till 1 kr per aktie**
- **Växande orderstock +370 MSEK jämfört med 2025-03-31**

Perioden januari - mars i korthet

- Nettoomsättningen för perioden uppgick till 501,1 (364,9) MSEK
- (Rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA) uppgick till 16,2 (9,2) MSEK och EBITDA marginalen till 3,2 (2,5) procent)
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 10,7 (6,2) MSEK och EBIT marginalen till 2,1 (1,7) procent
- Resultat efter skatt för perioden uppgick till 8,0 (5,1) MSEK
- Resultat per aktie, kr 0,28 (0,18)
- Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital uppgick till 4,7 (-2,0) MSEK
- Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapital uppgick till -35,3 (3,5) MSEK
- Soliditeten uppgick vid periodens utgång till 42,7 (42,8) procent

Väsentliga händelser under första kvartalet 2026

- Etablering av ett nytt marknadsområde ”SEHED Nyproduktion” för byggnation med lågt CO2-avtryck.
- Starkt orderinflöde inom våra marknader.
- Överenskommelse om expansion av koncernens ställningsverksamhet till det dubbla jämfört med 2024.
- Införande av Matrisorganisation har påbörjats för att effektivisera en expansion med bibehållande av låga OH-kostnader.
- Beslut om införande av kvartalsrapportering.
- Bolaget har inlett ett arbete att uppfylla de krav som ställs inför notering på reglerad marknad.
- Beslut om införande av aktiesparprogram för ledande befattningshavare.

Kommentar till utvecklingen fram till delårsrapportens avgivande:

Sammantaget har verksamheten inom SEHED Byggmästargruppen utvecklats väl efter årsskiftet. Inflödet av offertförfrågningar är stort och vi bedömer av förutsägningarna är goda att marknaden vänder uppåt under 2026. Vi eftersträvar en fortsatt satsning med att utveckla verksamheten och rekrytera bra medarbetare. Inom ramen för koncernens hållbarhetsarbete sker utveckling nyttjande av miljövänligt material och nya bättre arbetsmetoder som ger lågt CO2-avtryck. Det nyligen påbörjade kriget i Iran har enligt bolagets bedömning ökat risken för en förhöjd produktionskostnad där det är osäkert i vilken omfattning denna kan kompenseras med ökade intäkter.

Det råder fortfarande hög konkurrens och marginalpress inom byggbranschen även om vi börjat notera en högre efterfrågan jämfört med föregående år. Koncernen har ännu inte helt återhämtat det volymtapp som uppkom under pandemin och lågkonjunkturen. Expansionen har medfört en ökad kapitalbindning i pågående arbete med närmare 100 MSEK.

Kännetecknade för koncernens enheter är stort hantverkarskunnande och yrkesskicklighet såväl hos yrkesarbetare som tjänstemän. Vi erbjuder en heltäckande service inom ROT-sektorn och de delar av nyproduktionsområdet som ligger inom respektive företags verksamhetsområde.

Stockholm 2026-04-22

Pål Wingren
Ordförande

Magnus Zetterlund
VD

SEHED i korthet (MSEK)

Nettoomsättning 501,1 +136,3	Utdelning 2026 28,1 1,00 kr per aktie	EBITDA 16,2 +7,1
EBIT 10,7 +4,6	Resultat efter finansiella poster 10,2 +3,7	Resultat efter skatt 7,5 +2,4
Resultat per aktie 0,28 kr +0,10 kr	Orderstock 2 370,4 +370,0	Soliditet 42,7% -0,1%
Likvida medel 166,9 -45,1	Antal anställda 354 +12 personer	Aktiekurs (2026-04-20) 25,90 kr +52,35% av introduktionskurs på 17 kr
P/E-tal (2026-04-20) 9,76	EV/EBIT (2026-04-20) 5,81	P/S-tal (2026-04-20) 0,42

Nyckeltal

Koncernen (MSEK)	2026-01-01	2025-01-01	12 m	2025-01-01
	2026-03-31	2025-03-31	2026-03-31	2025-12-31
Nettoomsättning	501,1	364,9	1 884,5	1 748,2
Rörelseresultat (EBITDA)	16,2	9,2	115,7	108,6
EBITDA-marginal, %	3,2%	2,5%	6,1%	6,2%
Rörelseresultat (EBIT)	10,7	6,2	95,8	91,2
EBIT-marginal, %	2,1%	1,7%	5,1%	5,2%
Resultat efter finansiella poster	10,2	6,5	94,5	90,8
Marginal, %	2,0%	1,8%	5,0%	5,2%
Periodens resultat efter skatt	8,0	5,1	77,3	74,5
Resultat per aktie, kr	0,28	0,18	2,76	2,65
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	4,7	-2,0	94,7	88,0
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapital	-35,3	3,5	51,8	90,7
Antal anställda	354	342	354	333
Eget kapital	401,1	354,9	401,1	393,1
Eget kapital per aktie, kr	14,3	12,6	14,3	14,0
Faktiskt antal aktier vid periodens slut	28 061 069	28 061 069	28 061 069	28 061 069
Likvida medel	166,9	212,0	166,9	215,1
Balansomslutning	938,4	828,8	938,4	905,5
Soliditet, %	42,7%	42,8%	42,7%	43,4%
Orderstock	2 370,4	2 000,3	2 370,4	2 355,9

Koncernens resultaträkning

TSEK	Not	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12 m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	4	501 146	364 881	1 884 460	1 748 195
Övriga intäkter		969	1 468	12 968	13 467
Summa intäkter		502 115	366 349	1 897 428	1 761 662
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-386 992	-263 261	-1 387 934	-1 264 203
Övriga externa kostnader		-17 501	-25 164	-67 975	-75 638
Personalkostnader		-81 363	-68 757	-325 078	-312 472
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 506	-2 992	-19 904	-17 390
Övriga rörelsekostnader		-18	1	-758	-739
Summa kostnader		-491 380	-360 173	-1 801 649	-1 670 442
Rörelseresultat		10 735	6 176	95 779	91 220
Finansiella poster					
Finansiella intäkter		99	1 110	1 664	2 675
Finansiella kostnader		-601	-738	-2 970	-3 107
Summa Finansiella poster		-502	372	-1 306	-432
Resultat efter finansiella poster		10 233	6 548	94 473	90 788
Skatt på periodens resultat		-2 278	-1 452	-17 137	-16 312
Periodens resultat		7 955	5 096	77 336	74 476
Periodens resultat hänförligt till:					
Moderbolagets ägare		7 846	4 665	77 657	74 476
Innehav utan bestämmande inflytande		109	431	-322	0
Periodens resultat		7 955	5 096	77 336	74 476
Periodens resultat per aktie före utspädning, kr		0,28	0,18	2,76	2,65
Periodens resultat per aktie efter utspädning, kr		0,28	0,18	2,76	2,65
Genomsnittligt antal aktier före utspädning		28 061 069	28 061 069	28 061 069	28 061 069
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning		28 061 069	28 061 069	28 061 069	28 061 069
Faktiskt antal aktier vid periodens slut		28 061 069	28 061 069	28 061 069	28 061 069

Koncernens rapport över totalresultatet

TSEK	Not	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12 m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Periodens resultat		7 955	5 096	77 336	74 476
Övrigt totalresultat		0	0	0	0
Periodens totalresultat		7 955	5 096	77 336	74 476

Koncernens balansräkning

TSEK	Not	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar		213 310	208 310	213 310
Materiella anläggningstillgångar		71 801	43 512	69 696
Nyttjanderättstillgångar		48 599	12 290	25 426
Finansiella anläggningstillgångar		244	159	244
Summa anläggningstillgångar		333 954	264 271	308 676
Omsättningstillgångar				
Varulager		548	716	828
Kundfordringar		200 879	176 067	234 595
Fordringar hos koncernföretag		57 738	36 100	25 928
Skattefordringar		11 286	11 015	8 205
Övriga kortfristiga fordringar		978	8 659	6 540
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		159 342	98 173	97 540
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 813	21 796	8 113
Likvida medel		166 851	211 962	215 074
Summa omsättningstillgångar		604 435	564 488	596 823
SUMMA TILLGÅNGAR		938 389	828 759	905 499
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Aktiekapital		28 061	28 061	28 061
Övrigt tillskjutet kapital		2 208	2 208	2 208
Balanserade vinstmedel		358 369	305 255	283 893
Periodens resultat		7 846	4 665	74 476
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		396 484	340 189	388 638
Innehav utan bestämmande inflytande		4 573	14 746	4 464
Summa eget kapital		401 057	354 935	393 102
Skulder				
Långfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut		1 102	1 607	1 651
Övriga skulder		26 365	32 926	25 860
Leasingskulder		23 349	3 813	2 805
Uppskjuten skatteskuld		4 867	4 927	4 867
Övriga avsättningar		5 559	5 569	5 559
Summa långfristiga skulder		61 242	48 842	40 742
Kortfristiga skulder				
Skulder till kreditinstitut		206	203	254
Leasingskulder		15 787	6 043	13 722
Leverantörsskulder		192 347	136 759	156 849
Skulder till koncernföretag		91 616	113 236	93 347
Skatteskulder		5 730	7 367	11 360
Övriga skulder		46 197	52 937	64 735
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		60 398	53 257	70 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 809	55 179	61 135
Summa kortfristiga skulder		476 090	424 982	471 655
SUMMA SKULDER		537 332	473 824	512 397
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		938 389	828 759	905 499

Koncernens rapport över förändring i eget kapital

TSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Summa eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Eget kapital 2024-12-31	28 061	2 208	315 058	345 327	14 315	359 642
Utdelning			-22 448	-22 448	-1 250	-23 698
Transaktioner med minoriteten			-8 717	-8 717	-8 601	-17 318
Periodens totalresultat			74 476	74 476	0	74 476
Eget kapital 2025-12-31	28 061	2 208	358 369	388 638	4 464	393 102
Periodens totalresultat			7 846	7 846	109	7 955
Eget kapital 2026-03-31	28 061	2 208	366 215	396 484	4 573	401 057

Koncernens kassaflödesanalys

TSEK	Not	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12 m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		10 735	6 176	95 779	91 220
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		5 204	2 992	18 810	16 598
Erhållen ränta		99	1 110	1 664	2 675
Betald ränta		-394	-621	-2 165	-2 392
Betald skatt		-10 989	-11 689	-19 391	-20 091
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 655	-2 032	94 697	88 010
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning (+) / ökning (-) av rörelsefordringar		-52 547	16 180	-83 534	-14 807
Minskning (-) / ökning (+) av rörelseskulder		12 548	-10 685	40 681	17 448
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapital		-35 344	3 463	51 844	90 651
Investeringsverksamheten					
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-4 475	-2 854	-34 359	-32 738
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		1 404	0	2 892	1 488
Förvärv av andelar i dotterföretag		0	1 476	0	1 476
Andra långfristiga fordringar		0	0	-85	-85
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 071	-1 378	-31 552	-29 859
Finansieringsverksamheten					
Amortering av finansiella skulder		-9 808	2 045	-33 288	-21 435
Transaktioner med minoritet		0	0	-8 416	-8 416
Utbetald utdelning/Aktieägartillskott		0	0	-23 698	-23 698
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-9 808	2 045	-65 402	-53 549
Periodens kassaflöde		-48 223	4 130	-45 110	7 243
Likvida medel vid periodens början		215 074	207 831	211 961	207 831
Likvida medel vid periodens slut		166 851	211 961	166 851	215 074
Tilläggsupplysning					
Outnyttjade krediter vid periodens utgång		24 000	24 000	24 000	24 000

Moderbolagets resultaträkning

TSEK	Not	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12 m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning		1 100	1 100	8 400	8 400
Övriga rörelseintäkter		0	0	0	0
Summa intäkter		1 100	1 100	8 400	8 400
Rörelsens kostnader					
Övriga externa kostnader		-1 061	-4 003	-5 878	-8 820
Personalkostnader		0	0	-1 251	-1 251
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 978	-1 319	-8 572	-7 913
Summa rörelsens kostnader		-3 039	-5 322	-15 701	-17 984
Rörelseresultat		-1 939	-4 222	-7 301	-9 584
Finansiella poster					
Finansiella intäkter		0	0	27 946	27 946
Finansiella kostnader		-155	-120	-630	-595
Summa finansiella poster		-155	-120	27 316	27 351
Resultat efter finansiella poster		-2 094	-4 342	20 015	17 767
Erhållna/lämnade koncernbidrag		0	0	33 980	33 980
Återföring av periodiseringsfonder		0	0	1 690	1 690
Summa bokslutsdispositioner		0	0	35 670	35 670
Resultat före skatt		-2 094	-4 342	55 685	53 437
Skatt		0	0	-5 060	-5 060
Periodens resultat		-2 094	-4 342	50 625	48 377

I moderföretaget finns inga poster som redovisas i övrigt totalresultat varför totalresultat för perioden överensstämmer med periodens resultat.

Moderbolagets balansräkning

TSEK	Not	2026-03-31	2025-03-31	2025-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Goodwill		39 564	48 136	41 542
Andelar i koncernföretag		382 016	377 014	382 016
Summa anläggningstillgångar		421 580	425 150	423 558
Omsättningstillgångar				
Fordringar hos koncernföretag		21 856	42 098	35 005
Skattefordringar		2 234	2 234	0
Förutbetalda och upplupna intäkter		714	2 566	715
Kassa och bank		20 915	3 923	11 392
Summa omsättningstillgångar		45 719	50 821	47 112
SUMMA TILLGÅNGAR		467 299	475 971	470 670
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital		28 061	28 061	28 061
<i>Fritt eget kapital</i>				
Fri överkursfond		2 208	2 208	2 208
Balanserad vinst		257 023	231 095	208 646
Årets resultat		-2 094	-4 342	48 377
Summa eget kapital		285 198	257 022	287 292
Obeskattade reserver		660	2 350	660
Avsättningar		500	500	500
Skulder				
Långfristiga skulder				
Övriga skulder		13 000	17 500	17 500
Summa långfristiga skulder		13 000	17 500	17 500
Kortfristiga skulder				
Leverantörsskulder		979	2 930	44
Skulder till koncernföretag		149 636	178 927	151 348
Skatteskulder		7 521	1 936	5 186
Övriga skulder		9 805	14 536	7 543
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	270	597
Summa kortfristiga skulder		167 941	198 599	164 718
SUMMA SKULDER		180 941	216 099	183 378
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		467 299	475 971	470 670

Moderbolagets rapport över förändring i eget kapital

TSEK	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2024-12-31	28 061	2 208	231 094	261 363
Utdelning			-22 448	-22 448
Periodens resultat			48 377	48 377
Eget kapital 2025-12-31	28 061	2 208	257 023	287 292
Periodens resultat			-2 094	-2 094
Eget kapital 2026-12-31	28 061	2 208	254 929	285 198

Moderbolagets kassaflödesanalys

TSEK	Not	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12 m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-1 939	-4 222	-7 301	-9 584
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 978	1 319	8 572	7 913
Erhållen ränta		0	0	196	196
Betald ränta		-155	-120	-630	-595
Betald skatt		101	-478	525	-54
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet		-15	-3 501	1 362	-2 124
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning (+) / ökning (-) av rörelsefordringar		13 150	-7 210	37 927	17 567
Minskning (-) / ökning (+) av rörelseskulder		-3 612	6 843	-18 598	-8 143
Kassaflöde från förändringen i rörelsekapitalet		9 538	-367	19 329	9 424
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 523	-3 868	20 691	7 300
Investeringsverksamheten					
Förvärv av dotterföretag och intresseföretag		0	0	-5 001	-5 001
Utdelningar från dotterbolag		0	0	23 750	23 750
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	0	18 749	18 749
Finansieringsverksamheten					
Utdelning		0	0	-22 448	-22 448
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		0	0	-22 448	-22 448
Periodens kassaflöde		9 523	-3 868	16 992	3 601
Likvida medel vid periodens början		11 392	7 791	3 923	7 791
Likvida medel vid periodens slut		20 915	3 923	20 915	11 392

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciper hänvisas till årsredovisningen för 2025, se www.sehedbyggmastargruppen.se.

Koncernredovisning för SEHED Byggmästargruppen AB (publ) har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) såsom de har antagits av EU, den svenska årsredovisningslagen (ÅRL) samt Rådet för finansiell rapportering RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner". Moderföretagets finansiella rapporter är upprättade i enlighet med Årsredovisningslagen och RFR 2, "Redovisning för juridiska personer". Moderföretaget tillämpar genom detta samma redovisningsprinciper som koncernen där så är tillämpligt.

Rapporten är upprättad i enlighet med IAS 34 "Delårsrapportering". Upplysningar enligt IAS 34 lämnas såväl i noter som på annan plats i rapporten.

De redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som tillämpas är i överensstämmelse med de som beskrivs i årsredovisningen för 2025. Nya standarder och tolkningar som trätt i kraft den 1 januari 2026 har inte medfört någon effekt på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter för perioden.

Not 2 Viktiga uppskattningar och bedömningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS samt IAS 34 kräver att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningarna och antagandena ses över regelbundet. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkat denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder.

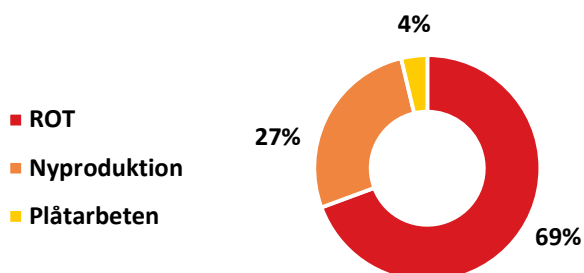
Not 3 Finansiella och övriga riskfaktorer

Koncernen är genom sin verksamhet exponerat för olika typer av finansiella risker såsom marknads-, likviditets- och kreditrisker. Marknadsrisken består av valutarisk och ränterisk. Riskhanteringen sköts enligt fastställda principer där koncernens övergripande riskhantering fokuserar på oförutsägbarheten på de finansiella marknaderna och eftersträvar att minimera potentiella ogynnsamma effekter på koncernens finansiella resultat och ställning. Beträffande risker relaterade till branschen och marknaden se SEHED Byggmästargruppens informationsmemorandum inför notering på NGM Nordic SME på bolagets hemsida, www.sehedbyggmastargruppen.se

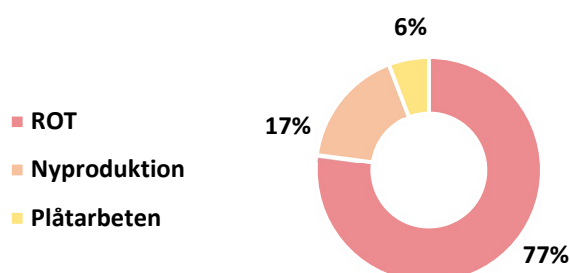
Not 4 Fördelning av intäkter

TSEK	2026-01-01 2026-03-31	2025-01-01 2025-03-31	12m 2026-03-31	2025-01-01 2025-12-31
Nettoomsättning				
ROT	347 591	281 517	1 303 934	1 237 860
Nyproduktion	134 823	62 416	489 590	417 183
Plåt/Ställning	18 732	20 948	90 936	93 152
Summa	501 146	364 881	1 884 460	1 748 195

Fördelning av nettoomsättning
2026 Q1



Fördelning av nettoomsättning
2025 Q1



ROT

Under året som gick uppgick ombyggnadsvolymen till cirka 110 miljarder kronor, vilket är det segment där SEHED huvudsakligen är verksam. Även om sjunkande räntor och stigande reallöner bidrog till att stödja ombyggnadsmarknaden kunde detta endast delvis motverka effekterna av fortsatt höga materialpriser, som ligger avsevärt högre än innan pandemin och att kriget i Ukraina orsakade globala utbudsstörningar. Regeringens tillfälliga höjning av taket för ROT-avdrag bedöms ha en mycket begränsad effekt på produktionen. Ombyggnadsinvesteringarna i småhus förväntas enligt Byggföretagen åter vända uppåt under 2026.

För flerbostadshus förväntas en gradvis återhämtning under de kommande åren, som resultat av ett fortsatt stort renoveringsbehov och ökade krav på energieffektivisering, vilket enligt Bolagets bedömning skapar möjligheter för aktörer som SEHED att utnyttja marknadens tillväxtpotential.

ROT-aktiviteten inom lokalbyggnadssegmentet som minskat under de senaste åren förväntas öka något under innevarande år. Detta drivet av ett växande renoveringsbehov i skolor och vårdbyggnader samt även inom bostadssegmentet. Till detta kommer en intensifiering inom energirenoveringsområdet. Denna utveckling stärks av implementeringen av EU:s energieffektiviseringsdirektiv, vilket väntas skapa ytterligare efterfrågan inom segmentet.

Högre ombyggnadsvolymer, lägre räntor, stigande disponibla inkomster och ett fortsatt stort renoveringsbehov i både småhus och flerbostadshus ger goda förutsättningar för tillväxt. För flerbostadshusen är behovet av modernisering och energieffektivisering särskilt påtagligt.

Trots den förväntade uppgången under 2026 kommer de totala ombyggnadsvolymerna sannolikt ligga under nivåerna före pandemin. Samtidigt utgör de ökade renoveringsbehoven med skärpta energikrav från EU ge ett viktigt stöd för marknaden, särskilt inom offentlig sektor.

Nyproduktion

Nybyggnadsinvesteringarna i Sverige har haft en kraftig nedgång under de senaste åren. Trots detta innebär prognoserna enligt Byggföretagen en återhämtning kan skönjas under 2026, med en prognostiserad tillväxt på upp till 12 procent. Denna utveckling är framför allt ett resultat av sjunkande räntor, ökade disponibla inkomster och en stabilisering av bostadspriserna. SEHED bedömer, utifrån ökning av offertförfrågningar och efter flera år av dämpad efterfrågan på grund av det makroekonomiska läget, att ett uppdämt behov av nyproduktion kommer att börja realiseras under året.

SEHED erbjuder nybyggnation av både bostäder och offentliga fastigheter genom dotterbolag. Med fokus på effektiva processer, kostnadsmedvetenhet och långsiktiga lösningar är det SEHEDs bedömning att koncernen är väl positionerad att möta ett växande behov.

Sammantaget indikerar prognoserna från Byggföretagen att nyproduktionen kommer att återhämta sig gradvis under de kommande åren. För aktörer som SEHED, med sin erfarenhet finns goda möjligheter att få en positiv utveckling.

Plåt/Ställning

Plåtmarknaden, som är en mycket begränsad del av SEHEDs verksamhet, bedöms inom sina delar följa utvecklingen inom ROT och Nyproduktion. Ställningskapaciteten inom SEHED fördubblades under 2025, med effekt att vi är väl rustade för en expansion på byggmarknaden.

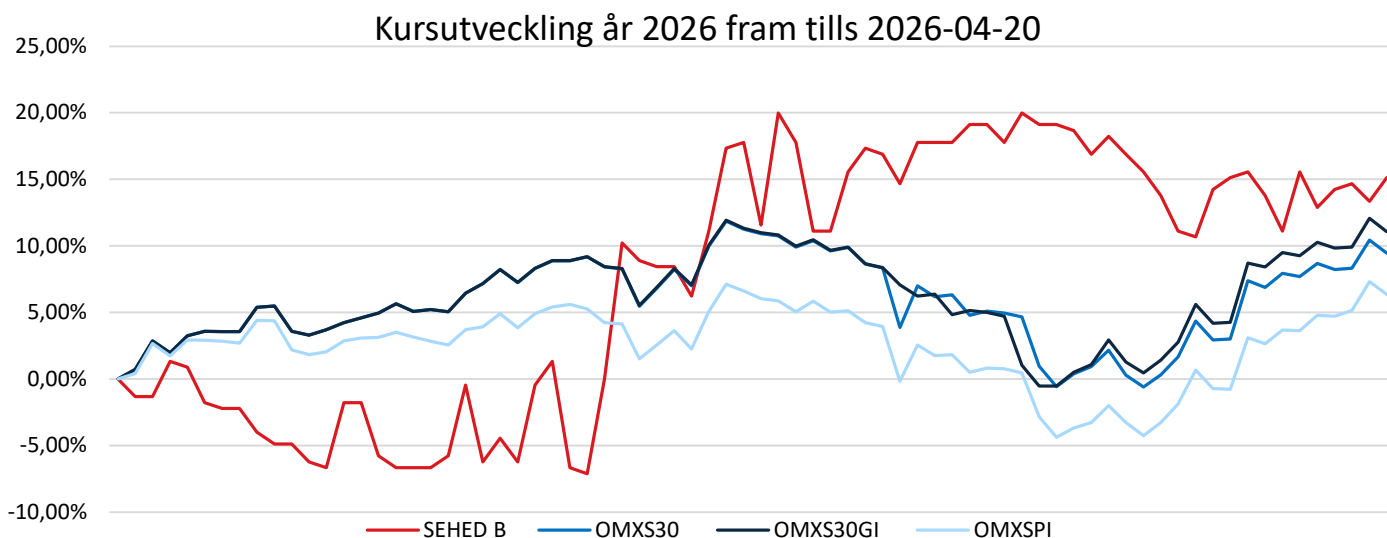
Not 5 Transaktioner med närstående

Transaktioner med närstående bolag avseende låneräntor, konsultationer och aktieköp etc har skett på marknadsmässiga villkor. På motsvarande sätt har ersättningar i form av lön för utfört arbete som förekommit grundats på marknadsmässiga villkor. Motsvarande gäller för utbetalda styrelsearvoden.

Sedvanliga transaktioner mellan koncernföretag sker på marknadsmässiga villkor.

Not 6 Aktien

Antalet utestående aktier uppgick den 31 mars 2026 till 28 061 069 (varav 1 400 000 A-aktier med 10 röster vardera) med ett aktiekapital om 28 061 TESK motsvarande ett kvotvärde om 1 krona per aktie.



De 10 största aktieägarna			
Ägare per den 2026-04-14			
	Antal aktier	Andel av kapital	Andel av röster
SEHED Invest AB inkl dotterbolag	20 887 084	74,43%	83,21%
Pål Wingren inkl. bolag	2 413 060	8,60%	5,93%
SEB Life International Assurance	1 105 000	3,94%	2,72%
Swedbank Försäkring	600 791	2,14%	1,48%
Avanza Pension	399 731	1,42%	0,98%
Plensners Properties AB	325 775	1,16%	0,80%
Bertil Andersson	310 000	1,10%	0,76%
Elisabeth Wingren	230 000	0,82%	0,57%
Johan Stein	214 922	0,77%	0,53%
Kent Isaksson	122 537	0,44%	0,30%
Summa	26 608 900	94,8%	97,3%
Övriga aktieägare	1 452 169	5,2%	2,7%
Total summa	28 061 069	100%	100%

Finansiell kalender

- Q2 rapport 2026: 12 augusti 2026
- Q3 rapport 2026: 4 november 2026
- Q4 rapport/bokslutskommuniké 2026: 11 februari 2027

Styrelsen och verkställande direktören intygar härmed att delårsrapporten ger en rättvisande bild av företagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Stockholm 22 april 2026

Pål Wingren
Ordförande

Magnus Zetterlund
VD

Denna delårsrapport har ej varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisor.

Informationen i denna delårsrapport är sådan som SEHED Byggmästargruppen AB (publ), orgnr. 556767–5144 är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ordförande och verkställande direktörens försorg, för offentliggörande den 22 april 2026 kl. 08:00.

Definitioner alternativa nyckeltal

EBITDA

Rörelseresultat före av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar.

EBITDA-marginal

Rörelseresultat (EBITDA) i procent av nettoomsättningen.

EBIT

Rörelseresultat (EBIT) efter av- och nedskrivningar men före räntor och skatt.

EBIT-marginal

Rörelseresultat (EBIT) i procent av nettoomsättningen.

Resultat per aktie

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget med genomsnittligt antal utomstående aktier under perioden.

Antal anställda

Medeltalet anställda vid periodens slut.

Eget kapital per aktie

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget med genomsnittligt antal utomstående aktier under perioden.

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

Orderstock

Värdet vid periodens utgång av återstående ej upparbetade projektintäkter i inneliggande uppdrag.