

COREM KELLY AB

EN DEL AV **corem**

Pressmeddelande

11 juli 2025

Delårsrapport januari-juni 2025

Denna delårsrapport avseende perioden januari–juni 2025 är upprättad i syfte att efterleva villkoren i Corem Kelly AB:s (publ) obligations- och låneavtal.

JANUARI - JUNI 2025

- Intäkterna uppgick till 1 615 mkr (1 660)
- Förvaltningsresultatet uppgick till 434 mkr (532)
- Resultatet före skatt uppgick till –795 mkr (214)

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER DET ANDRA KVARTALET

- Under kvartalet avyttrade Corem Kelly bland annat en portfölj om fem fastigheter, belägna i Linköping, Uppsala och Örebro, till ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 1 740 mkr
- Under kvartalet tecknades bland annat avtal om försäljning med frånträde efter kvartalets utgång avseende projektfastigheten 28&7 i New York
- Under kvartalet avyttrade Corem Kelly delar av sitt innehav i Klöver AB, vilket innebär att Corems ägarandel minskar från 17 procent till 8 procent. Försäljningen ger en resultateffekten i kvartalet om –238 mkr

Corem Kelly AB (publ)

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se

Eva Landén, vice vd, 010-482 76 50, eva.landen@corem.se

Corem Kelly AB (publ). Tel: 010-482 70 00, Email: info@corem.se.

Denna information är sådan information som Corem Kelly AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 11 juli 2025 kl. 08:00 CEST.

Denna information har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.