

Pressmeddelande

16 juli 2026

Delårsrapport Klöver AB (publ) januari – juni 2026

Januari-juni 2026

IFRS

- Nettoomsättningen uppgick till 119,1 (103,4) mkr och rörelseresultatet uppgick till -12,4 (2,1) mkr. Utfallet i perioden och kvartalet påverkas av en engångskostnad för incitamentsprogrammet som uppgår till 12,2 (-) mkr.
- Orealiserade värdeförändringar avseende förvaltningsfastigheter uppgick till 440,9 (152,3) mkr.
- Resultat per aktie uppgick till 1,66 (0,27) kr.
- Exploateringsfastigheter och bostadsrätter i produktion som redovisas till anskaffningsvärde har ett marknadsvärde överstigande anskaffningsvärdet med 1 727,1 (531,6) mkr.

Segmentsredovisning

- Nettoomsättningen uppgick till 1 277,5 (674,5) mkr.
- Bruttoresultatet uppgick till 279,5 (162,3) mkr med en bruttomarginal om 21,9 (24,1) procent.
- Rörelseresultatet uppgick till 202,6 (108,0) mkr med en rörelsemarginal om 15,9 (16,0) procent.

April-juni 2026

IFRS

- Nettoomsättningen uppgick till 59,6 (52,1) mkr och rörelseresultatet uppgick till -16,0 (4,4) mkr.
- Orealiserade värdeförändringar avseende förvaltningsfastigheter uppgick till 142,7 (165,1) mkr.
- Resultat per aktie uppgick till -0,02 (0,35) kr.

Segmentsredovisning

- Nettoomsättningen uppgick till 618,0 (322,5) mkr.
- Bruttoresultatet uppgick till 137,2 (78,7) mkr med en bruttomarginal om 22,2 (24,4) procent.
- Rörelseresultatet uppgick till 87,6 (50,2) mkr med en rörelsemarginal om 14,2 (15,6) procent.

Väsentliga händelser under kvartalet

- Vid årsstämman den 28 april 2026 valdes Alfred Eklöf till ny styrelseledamot. Samtidigt avböjde Rickard Dahlberg omval till styrelsen.
- Frida Göransson utsågs till ny CFO på Klöver AB och tillträdde rollen den 1 juni 2026. Närmast kommer Frida från rollen som chef för controlling och styrning på Klöver AB.

- Klöver AB har en stabil grund för fortsatt tillväxt med en attraktiv byggrättsportfölj, en organisation med hög genomförandekraft och engagerade medarbetare. Under första halvåret har vi visat att vi kan omsätta dessa tillgångar i en växande utvecklings- och förvaltningsaffär. Det ger oss ett gott utgångsläge för vår fortsatta tillväxtresa, säger Mathias Wallestam, vd Klöver AB.

Kontaktpersoner för mer information

Mathias Wallestam, vd Klöver AB, tel: 073 748 07 77, mathias.wallestam@klovern.se

Daniel Björklund, pressansvarig Klöver AB, tel: 0730 50 18 19 daniel.bjorklund@klovern.se

Om Klöver AB (publ)

Klöver AB är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar bostäder för försäljning och egen förvaltning. Bolaget har byggrätter för omkring 16 800 bostäder, 2 300 bostäder i produktion och drygt 600 bostäder i förvaltning. Klöver AB verkar främst i Stockholmsregionen samt i Uppsala, Göteborg, Malmö, Västerås, Linköping och Nyköping. Urban Partners är majoritetsägare i Klöver AB med 75,85 procent.

Denna information är sådan som Klöver AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande genom ovanstående kontaktpersoners försorg den 16 juli 2026 kl. 06:30.