

## Pressmeddelande

29 april 2026

# Delårsrapport Klöver AB (publ) januari – mars 2026

## Januari–mars 2026

### IFRS

- Nettoomsättningen uppgick till 59,5 (51,3) mkr och rörelseresultatet uppgick till 3,6 (-2,3) mkr.
- Orealiserade värdeförändringar avseende förvaltningsfastigheter uppgick till 298,2 (-12,9) mkr.
- Exploateringsfastigheter som redovisas till anskaffningsvärde har ett marknadsvärde överstigande anskaffningsvärdet med 1 680,9 (423,8) mkr.
- Resultat per aktie uppgick till 1,68 (-0,09) kr.

### Segmentsredovisning

- Nettoomsättningen uppgick till 659,5 (352,0) mkr.
- Bruttoresultatet uppgick till 142,2 (83,6) mkr med en bruttomarginal om 21,6 (23,8) procent.
- Rörelseresultatet uppgick till 117,6 (57,8) mkr med en rörelsemarginal om 17,8 (16,4) procent.

### Väsentliga händelser under kvartalet

- Anders Oscarsson valdes som ny styrelseordförande i Klöver AB vid en extra bolagsstämma den 1 mars. På stämman valdes även Stefan Dahlbo, Thirza Hamrin och Charlotte Hybinette som nya styrelseledamöter. Tidigare styrelseledamöter och styrelsesuppleanter kvarstår.
- Mathias Wallestam har utsetts till ny VD på Klöver AB. Mathias kommer närmast från rollen som vice VD och CFO på Klöver AB. Han efterträder Rickard Langerfors som går vidare inom Klöver AB till rollen som COO Utveckling.
- Klöver AB har under kvartalet emitterat seniora icke-säkerställda gröna obligationer om 500 mkr under ett ramverk om 1 000 mkr, med en löptid om 4 år och en rörlig ränta om 3 månaders Stibor plus 450 baspunkter. De gröna obligationerna är noterade för handel på Nasdaq Stockholms företagsobligationslista för hållbara obligationer.

- Året har inletts med ett tydligt fokus på genomförande, samtidigt som den långsiktiga strategin ligger fast. Med en stark projektportfölj och en organisation anpassad för nästa fas står vi väl rustade att successivt öka takten och omsätta portföljens värdepotential i genomförda projekt, säger Mathias Wallestam, VD på Klöver AB.

### Kontaktpersoner för mer information

Mathias Wallestam, VD på Klöver AB, tel: 073 748 07 77, [mathias.wallestam@klovern.se](mailto:mathias.wallestam@klovern.se)

Daniel Björklund, pressansvarig, tel: 0730 50 18 19 [daniel.bjorklund@klovern.se](mailto:daniel.bjorklund@klovern.se)

### Om Klöver AB (publ)

Klöver AB är ett bostads- och utvecklingsbolag som utvecklar bostäder för försäljning och egen förvaltning. Bolaget har en portfölj med byggrätter för cirka 19 000 bostäder och över 600 bostäder i förvaltning. Klöver AB är verksam främst i Stockholmsområdet men även i Uppsala, Göteborg, Malmö, Västerås, Linköping och Nyköping. Huvudkontoret finns i Stockholm.

*Denna information är sådan som Klöver AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande genom ovanstående kontaktpersoners försorg den 29 april 2026 kl. 06:30.*