

Fastighets AB Stenvalvet (publ) publicerar delårsrapport för januari-juni 2026

”Kvartalets ekonomiska utveckling präglades av stabila hyresintäkter, ett robust driftnetto och ett fortsatt starkt förvaltningsresultat om 258 mkr vilket ger en tillväxt i förvaltningsresultatet på 7,2 % på rullande tolv månader” säger Maria Lidström VD på Stenvalvet.

Ekonomiskt utfall i korthet januari – juni 2026:

- Intäkterna ökade med 2 % och uppgick till 567 mkr (558). I jämförbart bestånd ökade intäkterna med 1 %.
- Driftnettot uppgick till 418 mkr (417). I jämförbart bestånd var driftnettot oförändrat.
- Förvaltningsresultatet ökade med 1 % och uppgick till 258 mkr (255).
- Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till -195 mkr (17).
- Periodens resultat efter skatt uppgick till -9 mkr (125).
- Under perioden investerades 297 mkr (120) i befintligt bestånd.
- Fastighetsvärdet uppgick vid periodens utgång till 16 834 mkr (16 066).

Läs hela delårsrapporten på vår [hemsida](#).

För frågor eller ytterligare information kontakta:

Maria Lidström, VD, 070-678 06 98, maria.lidstrom@stenvalvet.se

Maria Sidén, CFO, 070-337 66 36, maria.siden@stenvalvet.se

Denna information är sådan information som Fastighets AB Stenvalvet (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EUs marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 16 juli 2026 kl 13.00.

Om Stenvalvet

Fastighets AB Stenvalvet är ett av de ledande bolagen i Sverige inom ägande, förvaltning och utveckling av samhällsfastigheter. Totalt äger Stenvalvet ett hundratal fastigheter med en area av cirka 603 000 kvadratmeter till ett sammanlagt marknadsvärde om cirka 16,8 mdkr. I våra fastigheter bedrivs samhällsservice inom områden som rättsväsende, utbildning, vård och omsorg samt offentliga kontor. Det är företrädesvis stat, kommun och region som är hyresgäster och utförare. Stenvalvets ägare är långsiktiga institutionella investerare; Kyrkans pension och Stiftelsen för Strategisk Forskning. Läs mer på stenvalvet.se