

Fastighets AB Stenvalvet (publ) publicerar delårsrapport för januari-mars 2026

"Första kvartalet 2026 präglades av stabilitet i kärnverksamheten, hög aktivitet inom projektutvecklingen och fortsatt fokus på långsiktigt värdeskapande. I en omvärld där geopolitisk osäkerhet blivit alltmer normaliserat fortsätter Stenvalvet att följa sin färdplan", säger Maria Lidström VD på Stenvalvet.

Ekonomiskt utfall i korthet:

- Intäkterna ökade med 2 % och uppgick till 284 mkr (278). I jämförbart bestånd ökade intäkterna med 2 %.
- Driftnettot minskade med 1 % och uppgick till 200 mkr (202). I jämförbart bestånd minskade driftnettot med 1 %.
- Förvaltningsresultatet ökade med 2 % och uppgick till 126 mkr (124).
- Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till -182 mkr (0).
- Periodens resultat efter skatt uppgick till -26 mkr (88).
- Under perioden investerades 138 mkr (43) i befintligt bestånd.
- Fastighetsvärdet uppgick vid periodens utgång till 16 467 mkr (15 972).

Läs hela delårsrapporten på vår [hemsida](#).

För frågor eller ytterligare information kontakta:

Maria Lidström, VD, 070-678 06 98, maria.lidstrom@stenvalvet.se

Maria Sidén, CFO, 070-337 66 36, maria.siden@stenvalvet.se

Denna information är sådan information som Fastighets AB Stenvalvet (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EUs marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 11 maj 2026 kl 14.40.

Om Stenvalvet

Fastighets AB Stenvalvet är ett av de ledande bolagen i Sverige inom ägande, förvaltning och utveckling av samhällsfastigheter. Totalt äger Stenvalvet ett hundratal fastigheter med en area av ca 599 000 kvm till ett sammanlagt marknadsvärde om ca 16,5 miljarder kronor. I våra fastigheter bedrivs samhällsservice inom områden som rättsväsende, utbildning, vård och omsorg samt offentliga kontor. Det är företrädesvis stat, kommun och region som är hyresgäster och utförare. Stenvalvets ägare är långsiktiga institutionella investerare; Kyrkans pension och Stiftelsen för Strategisk Forskning. Läs mer på stenvalvet.se