

Aquaticus Real Estate AB (publ) - Halvårsrapport Q2 2025**VD-kommentar till perioden**

Aquaticus har fortsatt 2025 enligt förväntningar och det kan konstateras att koncernens resultat, kassaflöde och finansiella ställning är stabil. Löpande förvaltning för att bibehålla tillgångarnas goda skick har fortsatt och samarbeten med hyresgästen och externa leverantörer löper på enligt plan. Under perioden har ett förarbete till en kommande omläggning av garagets ytbeläggning skett, något som planerats en längre tid.

Väsentliga händelser under perioden

Den 23 april 2025 beslutade årsstämman att godkänna styrelsens förslag till utdelning som ska betalas ut under 2025, innebärandes att 4,00kr/aktie ska delas ut i fyra lika stora delbetalningar om 1,00kr/aktie och utdelningstillfälle. Total beslutad utdelning motsvarar 12 320 tkr och varje delbetalning blir 3 080 tkr. Avstämningsdagar för utdelningen beslutades bli den 25 april 2025, 30 juni 2025, 30 september 2025 och 30 december 2025.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett under perioden. Koncernens verksamhet har löpt på i enlighet med plan och utvecklas i beslutad riktning.

FINANSIELL ÖVERSIKT OCH NYCKELTAL	2025	2024	2025	2024
belopp i tusentals kronor, om inget annat anges	Apr - jun	Apr - jun	Jan - jun	Jan - jun
Intäkter	13,115	13,142	26,210	26,358
Driftnetto	11,492	11,179	22,619	22,681
Förvaltningsresultat	4,135	5,341	8,298	13,559
Periodens resultat	2,564	2,711	5,187	9,329
Marknadsvärde fastigheter	757,00	748,00	757,00	748,00
	0	0	0	0
Resultat per aktie, kr	0.83	0.88	1.68	3.03
Belåningsgrad, %	56.8	57.5	56.8	57.5
Räntetäckningsgrad, %	160.5	196.6	161.8	258.0
Långsiktigt substansvärde per aktie, kr	112.7	109.4	112.7	109.4

För ytterligare information, vänligen kontakta

Stefan Colldahl, VD

Aquaticus Real Estate AB (publ)

sc@midgardpartners.com

Information om MAR

Denna information är insiderinformation som Aquaticus Real Estate AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, enligt kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28 augusti 2025.

För mer information gällande Aquaticus Real Estate AB (publ), vänligen besök www.aquaticus.se och www.spotlightstockmarket.com