

PRESSMEDDELANDE
2025-08-01

Styrelsen i Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) beslutar om delutbetalning av ränta

Per den 1 augusti 2025 beslutade styrelsen i Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) (Bolaget) att genomföra en delutbetalning av den upplupna räntan till innehavare av kapitalandelslån i fonden.

Delutbetalningen av räntan kommer att ske den 7 augusti 2025 och motsvara 1,7 procent av det nominella beloppet, 17 088 230 kr. Varje kapitalandelsbevis berättigar således en utbetalning om 170 kronor.

Den beslutade ränteutbetalningen bedöms rymmas inom Bolagets nuvarande finansiella position. Ytterligare ränteutbetalningar kan bli aktuella om Bolagets ekonomi så tillåter, exempelvis genom kommande sannolika utdelningar från innehavet i Slättö Core+. Vidare har Bolaget en rätt att begära inlösen av 25 procent av innehavet i Slättö Core+ under första kvartalet 2027. Inlösen sker till då gällande NAV-kurs i Slättö Core+.

Bakgrund

Mot bakgrund av förändrade marknadsförutsättningar, med högre räntenivåer och ökade osäkerhetsfaktorer, beslutade styrelsen i Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) i enlighet med fondvillkoren att pausa ränteutbetalning från och med april 2023. Sedan dess har räntan ackumulerats för att helt eller delvis utbetalas vid av styrelsen vald tidpunkt, då till investerare som är registrerade innehavare vid aktuell avstämningsdag.

Denna delutbetalning är den tredje extraordinära utbetalningen sedan den ordinarie ränteutbetalningen pausats. Sammanlagt har, inklusive denna annonserade delutbetalning, tidigare upplupen ränta motsvarande 4,55% av det nominella beloppet utbetalats till andelsägarna sedan pausen.

Om Estea Omsorgsfastigheter AB (publ)

Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) är en av Estea AB helägd fond som förvaltas av AIFM Capital AB. Fondens andelar är noterade vid Nasdaq Stockholms obligationslista.

Kontaktpersoner för ytterligare information

Johan Eriksson, Styrelseordförande på Estea AB, e-post johan.eriksson@estea.se

För mer information om Estea AB och våra fonder, se: www.estea.se

Informationen är sådan som Estea Omsorgsfastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra i enlighet med EU:s förordning om marknadsmissbruk samt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande, genom bolagets CEO Magnus Nordholms försorg, den 1 augusti 2025, kl. 15:15 CET.

