

Diös Fastigheters delårsrapport jan-mars 2021

Förvaltningsresultatet förbättras med 1 procent genom ökade hyresintäkter och lägre finansnetto. De orealiserade värdeförändringarna uppgick till 418 mkr, vilket motsvarar 1,6 procent av fastighetsvärdet, drivet av en positiv hyresutveckling och av en stark marknad.

- Intäkterna ökade med 1 procent och uppgick till 483 mkr (478)
- Förvaltningsresultatet ökade med 1 procent och uppgick till 231 mkr (229)
- Orealiserade värdeförändringar på fastigheter uppgick till 418 mkr (10) och på derivat till 9 mkr (1)
- Resultat efter skatt uppgick till 522 mkr (189)
- Resultat per aktie uppgick till 3,86 kr (1,42)

– Jag vill påstå att vi verkar på Sveriges hetaste marknad. Vår unika position kommer ge många möjligheter till nya affärer inom alla våra segment. Jag ser stora möjligheter till ytterligare värdeskapande och tillväxt vilket ger en mycket ljus framtid för både våra städer och för Diös, säger Knut Rost, vd.

För ytterligare information kontakta gärna:

Knut Rost, vd, Diös

Telefon: 010-470 95 01

E-post: knut.rost@dios.se

Rolf Larsson, CFO, Diös

Telefon: 010-470 95 03

E-post: rolf.larsson@dios.se

Denna information är sådan information som Diös Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 23 april 2021 kl. 07:00 CEST.