

2026-02-26

Bokslutskommuniké 2025 för Compactor Fastigheter AB (publ)

Räkenskapsåret 2025

Koncernens hyresintäkter uppgick till 2 293,7 (2 315,3) MSEK

Driftnettot uppgick till 1 605,7 (1 620,9) MSEK

Resultat före finansiella poster uppgick till 1 192,9 (1 734,3) MSEK

Årets resultat efter skatt uppgick till 637,9 (728,1) MSEK

Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till 532 500 (516 900) SEK

Väsentliga händelser under året

Compactor har per den 5 september emitterat icke säkerställda obligationer om 350 MSEK, med en löptid om cirka 3,3 år, på den svenska obligationsmarknaden. Lånet löper med en ränta om Stibor 3M + 2,25 procentenheter. Likviden har använts till att lösa ett befintligt obligationslån.

Dotterbolaget Fastpartner har under året återköpt 1 600 000 stamaktier av Serie A.

Dotterbolaget Fastpartner har per den 3 april erhållit likviden för det icke säkerställda gröna obligationslån om 1 250 MSEK som man emitterat. Lånet löper med en rörlig ränta om Stibor 3M + 2,50 procentenheter. Obligationslånet har använts till att lösa ett utestående obligationslån med slutförfall i maj 2025.

Compactor har per den 29 april emitterat icke säkerställda obligationer om 130 MSEK, med en löptid om cirka 3 år, på den svenska obligationsmarknaden. Lånet löper med en ränta om Stibor 3M + 3,0 procentenheter.

Väsentliga händelser efter årets slut

Dotterbolaget Fastpartner har under januari månad emitterat icke säkerställda gröna obligationer om 750 MSEK med slutligt förfall i september 2029 och februari 2031. Lånen kommer användas till att lösa ett befintligt obligationslån om 1 266 MSEK med slutligt förfall i juni 2026.

För vidare information vänligen kontakta:

Sven-Olof Johansson, styrelseordförande Compactor Fastigheter AB

Tel: 08 – 402 34 65

Denna information är sådan information som Compactor Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 26 februari 2026 kl 15:00.