

**2025-08-28**

**Delårsrapport 1 januari – 30 juni 2025 för Compactor Fastigheter AB  
(publ)**

**Januari - Juni 2025**

Koncernens hyresintäkter uppgick till 1 143,2 (1 164,0) MSEK

Driftnettot uppgick till 795,1 (812,7) MSEK

Resultat före finansiella poster uppgick till 571,4 (912,7) MSEK

Periodens resultat efter skatt uppgick till 138,7 (382,3) MSEK

Resultat per aktie före och efter utspädning uppgick till 91 900 (262 700) SEK

**Väsentliga händelser under perioden**

Dotterbolaget Fastpartner har under perioden återköpt 1 000 000 stamaktier av Serie A.

Dotterbolaget Fastpartner har per den 3 april erhållit likviden för det icke säkerställda gröna obligationslån om 1 250 MSEK som man emitterat. Lånet löper med en rörlig ränta om Stibor 3M + 2,50 procentenheter. Obligationslånet har använts till att lösa ett utestående obligationslån med slutförfall i maj 2025.

Compactor har per den 29 april emitterat icke säkerställda obligationer om 130 MSEK, med en löptid om cirka 3 år, på den svenska obligationsmarknaden. Lånet löper med en ränta om Stibor 3M + 3,0 procentenheter.

**Väsentliga händelser efter periodens slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter periodens slut.

**För vidare information vänligen kontakta:**

Sven-Olof Johansson, styrelseordförande Compactor Fastigheter AB

Tel: 08 – 402 34 65

*Denna information är sådan information som Compactor Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28 augusti 2025 kl 15:00.*