

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Määritelmät

Nordea Kiinnitysluottopankin vaihtoehtoisilla tunnusluvuilla annetaan Kiinnitysluottopankin taloudellisten raporttien lukijoille tietoa ja työkaluja, joiden avulla he voivat muodostaa kuvan Kiinnitysluottopankin kehityksestä.

Vakavaraisuutta koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut antavat lukijalle käsityksen Nordea Kiinnitysluottopankin pääoman ja riskin välisestä suhteesta. Luotonantoa koskevat vaihtoehtoiset tunnusluvut puolestaan antavat lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin luottoriskiin liittyvistä arvonalentumisista. Oman pääoman tuotto antaa taloudellisten raporttien lukijalle tietoa Nordea Kiinnitysluottopankin kehityksestä suhteessa sijoitettuun pääomaan. Kulu/tuotto-suhde antaa lukijalle tietoa tuottojen ja kulujen välisestä suhteesta.

Oman pääoman tuotto

Tilikauden tulos prosentteina keskimääräisestä omasta pääomasta vuoden aikana. Keskimääräiseen omaan pääomaan lasketaan tilikauden tulos ja maksamattomat osingot.

Kulu/tuotto-suhde, prosenttia

Liiketoiminnan kulut suhteessa liiketoiminnan tuottoihin prosentteina.

Luottotappiotaso, pistettä

Nettomääräisten arvonalentumistappioiden (vuositasolla) osuus kauden lopun hankintamenoan arvostustetusta luotonannosta yleisölle, pistettä.

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), ennen arvonalentumisia jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä

Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), arvonalentumisten jälkeen jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (tasot 1,2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä

Arvonalentumiset yhteensä jaettuna jaksotettuun hankintamenoan arvostetuilla luotoilla ennen arvonalentumisia

Arvonalentumiset (taso 3) / luotot, joiden arvo on alentunut, %

Arvonalentumiset (taso 3) luotoista, joiden arvo on alentunut jaettuna luotoilla (taso 3), joiden arvo on alentunut (ennen arvonalentumisia).

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) / luotot, joiden arvo ei ole alentunut, pistettä

Arvonalentumiset (tasot 1 ja 2) luotoista, joiden arvo ei ole alentunut jaettuna hankintamenoan arvostetuilla luotoilla (tasot 1 ja 2), joiden arvo ei ole alentunut (ennen arvonalentumisia).

Ensisijainen pääoma

Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta. Ydinpääoma on se osuus omasta pääomasta, josta on vähennetty ehdotettu osinko, laskennalliset verosaamiset ja aineettomat oikeudet. Alijäämä - odotettujen tappioiden ja arvonalentumisten erotus - vähennetään kokonaisuudessaan ydinpääomasta. Myös muut vähennykset, kuten kassavirran suojaukset vähennetään suoraan ydinpääomasta.

Ydinvakavaraisuussuhde

Ydinpääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina.

Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma

Ensisijaisen pääoman suhde riskipainotettuihin eriin prosentteina. Ensisijainen pääoma koostuu ydinpääomasta ja ensisijaisesta lisäpääomasta.

Vakavaraisuussuhde

Omat varat suhteessa riskipainotettuihin eriin prosentteina. Omat varat koostuvat ensisijaisesta pääomasta ja toissijaisesta pääomasta.

Riskipainotetut erät

Riskipainotetut erät lasketaan vakavaraisuusasetuksen vaatimusten mukaisesti.

Nordea Kiinnitysluottopankki Oyj

Vaihtoehtoiset tunnusluvut

	1-6 2025	1-6 2024	1-12 2024
Keskimääräinen oma pääoma ja osingot osingonmaksuun saakka, miljoonaa euroa	1 815,3	1 642,4	1 717,5
Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos, miljoonaa euroa	47,4	46,0	79,0
<i>Osakkeenomistajille kuuluva tilikauden tulos vuositasona, miljoonaa euroa</i>	94,8	92,0	79,0
Oman pääoman tuotto, %	5,2	5,6	4,6
Liiketoiminnan tuotot yhteensä, miljoonaa euroa	125,6	135,2	269,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä, miljoonaa euroa	-63,5	-70,7	-136,0
Kulu/tuotto -suhde, %	51	52	51
Arvon alentumistappiot luotoista, netto, miljoonaa euroa	-2,8	-7,1	-34,2
<i>Arvon alentumistappiot luotoista, netto, vuositasona, miljoonaa euroa</i>	-5,6	-14,2	-34,2
Kauden lopun hankintameno arvoistettu luotonanto, miljoonaa euroa	33 510,9	30 995,4	33 360,2
Luottotappiotaso, pistettä	1,7	4,6	10,2
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	398,9	313,0	376,1
Jaksotettuun hankintameno arvoistettujen luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 271,7	32 192,6	34 341,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, brutto, pistettä	116	97	110
Luotot, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	398,9	313,0	376,1
Arvon alentumiset luotoista, joiden arvo on alentunut, miljoonaa euroa	67,0	54,7	61,4
<i>Luotot, joiden arvo on alentunut, arvonalentumisten jälkeen, miljoonaa euroa</i>	331,9	258,4	314,7
Jaksotettuun hankintameno arvoistettujen luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 271,7	32 192,6	34 341,4
Luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3) / luotot yhteensä, netto, pistettä	97	80	92
Arvon alentumiset yhteensä, miljoonaa euroa	108,2	85,2	108,8
Jaksotettuun hankintameno arvoistettujen luotot ennen arvonalentumisia, miljoonaa euroa	34 271,7	32 192,6	34 341,4
Arvon alentumiset (tasot 1, 2 ja 3) / luotot yhteensä, pistettä	32	26	32
Arvon alentumiset (taso 3), miljoonaa euroa	67,0	54,7	61,4
Jaksotettuun hankintameno arvoistettujen luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), miljoonaa euroa	398,9	313,0	376,1
Saatavakohtaiset arvonalentumiset / luotot, joiden arvo on alentunut (taso 3), %	17	17	16
Arvon alentumiset (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	41,2	30,6	47,3
Jaksotettuun hankintameno arvoistettujen luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), miljoonaa euroa	33 872,8	31 879,6	33 965,3
Arvon alentumiset / luotot, joiden arvo ei ole alentunut (tasot 1 ja 2), pistettä	12	10	14
Ydinpääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 677,4	1 708,4	1 628,0
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	8 692,8	4 059,8	9 031,9
Ydinvakavaraisuussuhde, %	19,3	42,1	18,0
Ensisijainen pääoma ¹ , miljoonaa euroa	1 677,4	1 708,4	1 628,0
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	8 692,8	4 059,8	9 031,9
Vakavaraisuussuhde, ensisijainen pääoma, %	19,3	42,1	18,0
Omat varat yhteensä ¹ , miljoonaa euroa	1 677,4	1 729,9	1 628,0
Riskipainotetut erät, miljoonaa euroa	8 692,8	4 059,8	9 031,9
Vakavaraisuussuhde, %	19,3	42,6	18,0

Tuloslaskelma

Miljoonaa euroa	1-6 2025	1-6 2024	1-12 2024
Rahoituskate	118,5	135,8	267,6
Palkkiotuotot ja -kulut, netto	2,4	2,9	5,6
Nettotulos käypään arvoon arvostettavista eristä	4,7	-3,5	-4,2
Muut tuotot	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	125,6	135,2	269,0
Henkilöstökulut	-1,1	-0,9	-1,8
Muut kulut	-62,4	-69,8	-134,2
Poistot aineellisista hyödykkeistä	0,0	0,0	0,0
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-63,5	-70,7	-136,0
Tulos ennen arvonalentumistappioita	62,1	64,5	133,0
Arvonalentumistappiot luotoista, netto	-2,8	-7,1	-34,2
Liikevoitto	59,3	57,4	98,8
Tuloverot	-11,9	-11,4	-19,8
Tilikauden tulos	47,4	46,0	79,0

Liiketoiminnan volyymit, avaintiedot

Miljoonaa euroa	30.6.2025	30.6.2024	31.12.2024
Luotot yleisölle	33 510,9	30 995,4	33 360,2
Yleiseen liikkeeseen lasketut velkakirjat	22 426,2	19 474,1	21 777,0
Oma pääoma	1 835,5	1 763,1	1 804,1
Taseen loppusumma	35 117,3	32 513,5	35 159,4