

Pressmeddelande, 4 februari 2026

Bonavas bokslutskommuniké 2025: Högre marginaler och ett väsentligt stärkt rörelseresultat

Fjärde kvartalet, oktober – december 2025*:

- Nettoomsättningen uppgick till 2 603 (2 403) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 15,8 (14,8) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till 257 (183) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var 9,9 (7,6) procent
- Nettoomsättningen enligt IFRS uppgick till 3 252 (3 144) MSEK och rörelseresultatet uppgick till 337 (288) MSEK
- Operativt kassaflöde uppgick till 369 (523) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 476 (461) MSEK
- Resultat per aktie enligt IFRS, före och efter utspädning, uppgick till 0,71 (0,49) SEK
- Antal sålda bostäder konsument uppgick till 471 (590)
- Antal sålda bostäder investerare uppgick till 445 (484)
- Antal produktionsstartade bostäder konsument uppgick till 557 (517)
- Antal produktionsstartade bostäder investerare uppgick till 445 (484)

Tolv månader, januari – december 2025*:

- Nettoomsättningen uppgick till 8 218 (8 312) MSEK
- Den operativa bruttomarginalen uppgick till 14,3 (11,8) procent
- Det operativa rörelseresultatet uppgick till 548 (326) MSEK och den operativa rörelsemarginalen var 6,7 (3,9) procent
- Nettoomsättningen enligt IFRS uppgick till 7 725 (8 194) MSEK och rörelseresultatet uppgick till 362 (22) MSEK
- Operativt kassaflöde uppgick till 823 (1 524) MSEK
- Kassaflöde före finansieringsverksamheten uppgick till 417 (621) MSEK
- Resultat per aktie enligt IFRS, före och efter utspädning, uppgick till -0,28 (-1,85) SEK
- Antal sålda bostäder konsument uppgick till 1 717 (1 727)
- Antal sålda bostäder investerare uppgick till 676 (573)
- Antal produktionsstartade bostäder konsument uppgick till 2 099 (1 462)
- Antal produktionsstartade bostäder investerare uppgick till 676 (573)
- Styrelsen föreslår att ingen utdelning lämnas för verksamhetsåret 2025

* Enligt segmentsrapportering om inget annat anges.

VD och koncernchef Peter Wallin kommenterar:

"Det fjärde kvartalet sätter punkt för ett händelserikt år där vi gått från konsolidering till kontrollerad tillväxt. Året avslutas starkt med en ökad nettoomsättning, bättre bruttomarginal och lägre omkostnader som leder till en ökning av rörelseresultatet med 41 procent. Den operativa rörelsemarginalen uppgick till 6,7 procent för helåret och därmed överträffar vi våra tidigare kommunicerade utsikter."

Presentation av delårsrapporten hålls idag kl. 09.00

Rapporten presenteras på engelska i en webbsänd presentation idag kl. 09.00 av Peter Wallin, VD och koncernchef och Jon Johnsson, vice VD och CFO.

Följ den webbsända presentationen direkt här:

https://qcnl.tv/p/C5Ziv-Wn5xncWARg9ba_jA

För att ställa frågor, delta via den webbsända presentationen och skriv i chatten.

Presentationsmaterialet och en inspelad version av konferensen kommer att finnas tillgängliga på bonava.com.

För mer information, vänligen kontakta:**Anna Falck Fyhrlund, Head of Investor Relations**

anna.falck@bonava.com

Tel: +46 707 604 914

Denna information är sådan information som Bonava AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 4 februari 2026 kl. 07.00.

Bonava är en ledande bostadsutvecklare i Europa med syftet att skapa lyckliga grannskap för fler. Med sina 900 medarbetare utvecklar Bonava bostäder i Tyskland, Sverige, Finland, Lettland, Estland och Litauen. Bolaget har hittills uppfört cirka 50 000 hem och hade 2025 en nettoomsättning om cirka 8 miljarder kronor. Bonavas aktier och gröna obligation är noterade på Nasdaq Stockholm.

För mer information om oss, besök: www.bonava.com
