

SSM erbjuder smarta och prisvärda boenden riktade till målgruppen 20 – 44 år med "normala" inkomster. För att säkerställa att bolagets boendekoncept är i linje med målgruppens preferenser jobbar SSM metodiskt utifrån ett egenutvecklat index som rankar fyra, för målgruppen, relevanta områden; mobilitet, vardagstjänster, gemenskap och hälsa. SSMs målsättning är att samtliga bostadsprojekt ska ha en Urban Score över 75 poäng. Bostadsprojektet West Side Solna ges högsta möjliga poäng i detta index, vilket är baserat på nedan matris. För mer information om Urban Score och övriga projekts Urban Score, se även ssmliving.se.

MOBILITET

AVSTÅND TILL KOLLEKTIVTRAFIK

1,9 kilometer till pendeltåg eller lokalbana.
500 meter till tunnelbana.
170 meter till busshållplats.

TID TILL CITY

Åtta minuter till närmaste knutpunkt i city med kollektivtrafik.
26 minuters cykelväg till city.

ACCESS TILL BILPOOL

Bilpool finns i projektet.
Laddstation för elfordon finns i anslutning till fastigheten.

CYKELTILLGÅNG

Cykelparkering inomhus.

VARDAGSTJÄNSTER

SERVICE

240 meter till matbutik och närservice.
1,5 kilometer till lokalt centrum.
1,5 kilometer till Systembolaget.
240 meter till postutlämning / servicebox.
Inom leveransområde för råvaror direkt till dörr.
Fastigheten har fiberuppkoppling. Verktygspool finns inom 1,0 kilometer.

VÅRD

1,5 kilometer till vårdcentral/ allmänläkare.

ÖVERNATTNING

1,0 kilometer till hotell, hostel eller vandrarhem.

CIRKULÄRA TJÄNSTER

Miljöstation inkluderad i projektet.
Återbrukstjänster i området.



GEMENSKAP

INBYGGDA MÖTESPLATSER

Gemensam yta, innergård och pool.
Gemensam digital kommunikationsapp.

MAT OCH DRICK

100 meter till restaurang, café och bageri i närområdet.

UPPLEVELSE

700 meter till biograf.
900 meter till konsert, teaterlokal, museum och galleri.
1 000 meter till bibliotek.

BLANDADE UPPLÅTELSEFORMER

Blandade upplåtelseformer och ett varierat kvarter: Bostadsrätter i kvarter. Äldreboende.

VÄLBEFINNANDE

GRÖNOMRÅDEN

Stadsdelspark.
Torg.
Hundgård.

INOMHUSTRÄNING

Simhall.
Gym/fitness/yogacenter.
Racketsporthall.
Gymnastikhall.

UTOMHUSTRÄNING

Bollplan (fotboll, basket, volleyboll mfl).
Lek- och idrottsyta.