

Pressmeddelande 1 september 2025

## Tryggheten bland boende i Visättra ökar kraftigt för andra året i rad

**Andelen boende i Visättra som upplever att det känns tryggt att vistas utomhus under kvällar och nätter har ökat kraftigt. Från 57 till 84 procent på två år. Det visar en undersökning bland bostadsbolaget Victoriahems hyresgäster.**

Det är företaget AktivBo som på uppdrag av Victoriahem genomför kundundersökningen. Enkäten skickas ut varje år och innehåller bland annat frågor om trivsel och trygghet.

Victoriahem äger 576 lägenheter i Visättra – ett område som av Polisen bedöms som ett så kallat utsatt område.

I årets undersökning svarade 84 procent av Victoriahems hyresgäster i Visättra att de känner sig trygga utomhus i området under kvällar och nätter. Det är en ökning med 18 procentenheter jämfört med 2024, och 27 procentenheter sedan 2023.

– Det är jätteroligt att se att utvecklingen fortsätter. Vi har bland annat jobbat mycket på att öka vår närvaro. Att vår personal dagligen rör sig ute bland husen leder i sig till ökad trygghet. Det skapar också tillfällen att diskutera synpunkter och önskemål. Vi bjuder även löpande in hyresgästerna till det vi kallar trapphusmöten, säger Therese Afram, områdeschef för Victoriahem i Visättra.

Upprustning av hus och utemiljöer är också viktigt för att skapa tryggare platser. Victoriahem har gjort stora investeringar i Visättra de senaste åren, bland annat i fasadrenoveringar, nya fönster, digitala passagesystem och säkrare entrédörrar.

Ett tidigare trist grönområde har blivit en mötesplats för alla åldrar med utegym, sittplatser, planteringar och förstärkt belysning. Planen för platsen togs fram tillsammans med hyresgästerna.

– Att hyresgästerna känner sig delaktiga och har möjlighet att påverka sin boendemiljö betyder mycket. Jag skulle nog säga att det är vårt största bidrag till den ökade tryggheten, säger Therese Afram.

I undersökningen svarar också 77 procent att de trivs i området, en ökning med 2 procentenheter, och 74 procent kan tänka sig att rekommendera någon att flytta dit.

### För mer information, kontakta:

Therese Afram, områdeschef för Victoriahem i Visättra, Vårby och Vårberg  
070-716 07 64, [therese.afram@victoriahem.se](mailto:therese.afram@victoriahem.se)

---

### Kort om Victoriahem

Victoriahem är en privat hyresvärd som tar hand om 40 000 familjers hem i 31 kommuner från Uppsala i norr till Trelleborg i söder. Vårt fokus är att långsiktigt äga, förvalta och rusta upp bostäder i miljonprogramsområden. En tät dialog med de boende och samverkan med andra samhällsaktörer är centralt i vår verksamhet. Läs mer på [victoriahem.se](https://victoriahem.se)