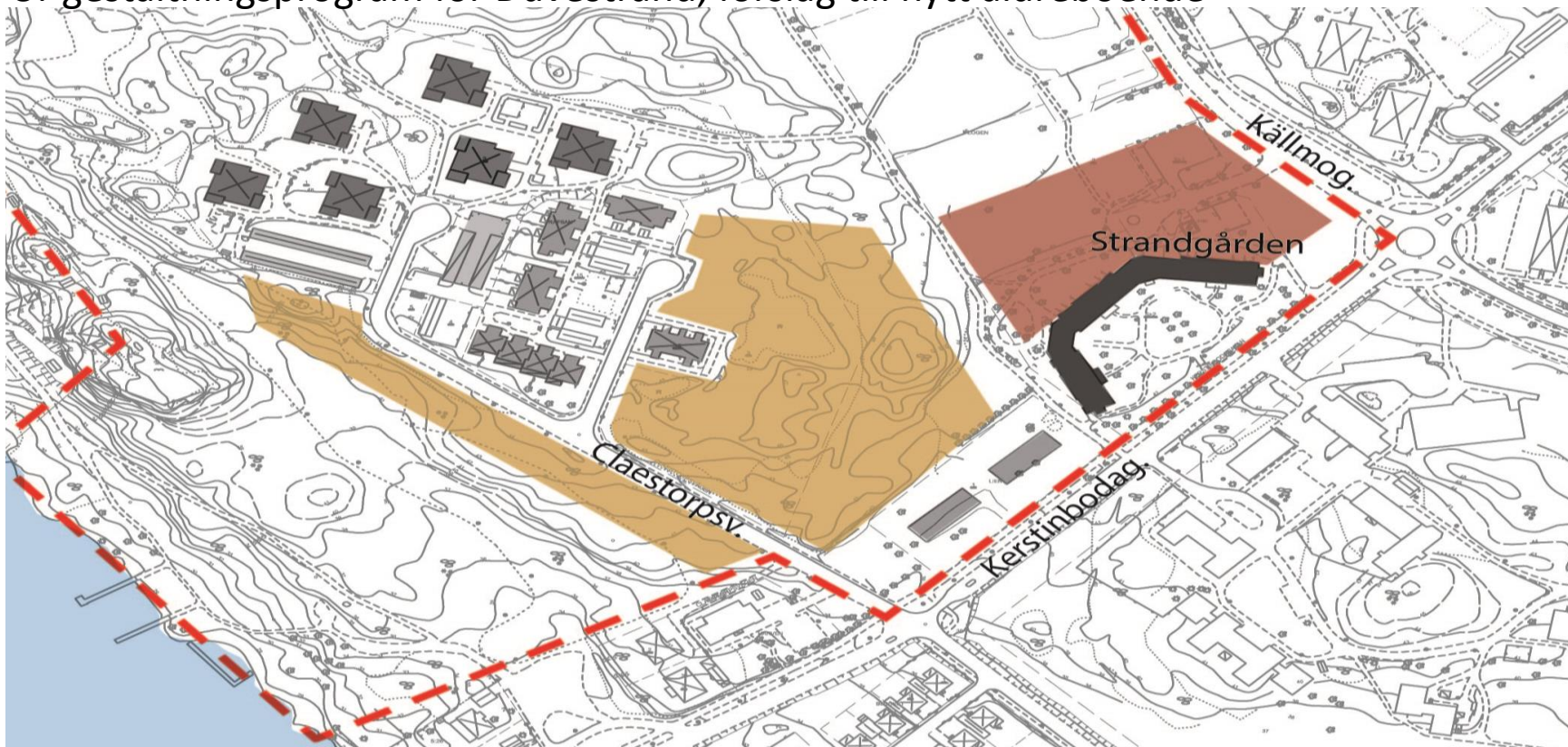




Nytt särskilt boende för äldre

Kvarteret Plogen

Ur gestaltningsprogram för Duvestrand, förslag till nytt äldreboende



-  Område för nytt äldreboende
-  Område för nya bostäder

Information

- Detaljplanen beräknas antas under första kvartalet 2017
- 96 lägenheter á 37 kvadratmeter
- Totalt 9 043 kvadratmeter
- Färdigställande under år 2019



Kostnader

	Investeringskostnad	Driftkostnad
Byggnad	255 000 000	13 050 000
Inventarier	14 000 000	1 800 000
Personal vof samt övrig drift		59 000 000, 2 300 000
Köksutrustning och inventarier	2 300 000	300 000
Lokalvård		1 000 000
Personal stf		1 380 000
Summa:	271 300 000	78 830 000



Förslag till beslut

- Kommunstyrelsen uppdrar till KFAB att projektera, upphandla och bygga nytt äldreboende till en kostnad om högst 255 000 000 kronor. Det ger en beräknad nettohyra för det nya äldreboendet på 13 050 000 kronor inklusive värme och el. Byggnationen ska vara färdigställd under år 2019.
- En återrapportering av fortlöpandet av byggnationen ska göras till kommunstyrelsen under senare delen av 2017.

