

PRESSMEDDELANDE 2025-12-23

Scope reviderar Corems kreditrating till BB+ med stabila utsikter

Scope Ratings har reviderat Corems kreditbetyg, innebärande en sänkning från tidigare BBB- med negativa utsikter till BB+ med stabila utsikter. Rapporten baseras på utfall för tredje kvartalet och därefter offentliggjord information. Som anledning till förändringen nämns potentiella risker sett till portföljens genomsnittliga vakansgrad efter genomförda avyttringar och aktuell räntetäckningsgrad.

”De områden som i rapporten pekas ut som positiva drivkrafter stämmer väl överens med den strategi vi lagt framåt. Vi ser med tillförsikt på uthyrningsmöjligheterna och det är framdrift i affärer vi har som vårt absoluta fokus, tillsammans med stärkta finansiella nyckeltal. Efter de senaste årens behov av att frigöra kapital har vi nu samtidigt gått in i en fas där selektiva transaktioner kompletterar kärnverksamheten och utgör ett verktyg i att lyfta portföljens genomsnittliga nyckeltal och effektivitet”, säger Rutger Arnhult, vd på Corem.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA
Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se
Eva Landén, vice vd, 010-482 76 50, eva.landen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C
Org. nr: 556463-9440
www.corem.se

Denna information är sådan information som Corem Property Group AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 23 december 2025 klockan 8:30 CET.

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.