

PRESSMEDDELANDE 2025-09-16

Corem säljer 14 fastigheter för cirka 1 200 mkr

Corem har tecknat avtal om att avyttra en portfölj om 14 fastigheter, belägna i Göteborg, Huddinge, Norrköping och Västerås, till ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 1 204 mkr, vilket är i linje med bokfört värde.

Fastigheternas totala uthyrningsbara area uppgår till cirka 72 100 kvm och utgörs huvudsakligen av kontors-, lager- och handelsytor. Hyresvärdet uppgår till 111 mkr och den ekonomiska uthyrningsgraden till cirka 92 procent.

I Göteborg säljs tomträtterna till Tuve 86:2 och Tynnered 1:15, och i Mölndal säljs fastigheterna Gastuben 3, Hårddisken 3, Kryptongasen 8 och Neongasen 2.

I Huddinge säljs fastigheten Rektangeln 3, belägen vid Kungens kurva.

I Norrköping säljs fastigheterna Bronsen 2, Kopparn 10 och Platinan 1, samtliga belägna i Ingelsta industriområde.

I Västerås säljs fastigheterna Kranlinan 1, Traversföraren 1 och Traversföraren 3, som ligger i Erikslunds handelsområde, samt Sjöheden 12.

”Med denna försäljning fortsätter vi att frigöra kapital och att ytterligare stärka balansräkningen”, säger Peeter Kinnunen, transaktionschef på Corem.

Fastigheterna planeras att frånträdas till köparen Areim den 1 oktober 2025.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se

Peeter Kinnunen, transaktionschef, 076-855 67 03, peeter.kinnunen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)

Box 56085, SE-102 17 Stockholm

Besök: Riddargatan 13 C

Org. nr: 556463-9440

www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.