

PRESSMEDDELANDE 2025-07-10

Corem tecknar sjuårigt avtal med Smartoptics om cirka 4 100 kvm i Kista, Stockholm

Corem har tecknat ett sjuårigt hyresavtal med Smartoptics, ett företag som tillhandahåller optiska nätverkslösningar för datatransport, avseende cirka 4 100 kvm i fastigheten Helgafjäll 2, Torshamnsgatan i Kista, Stockholm.

Smartoptics är sedan tidigare hyresgäst hos Corem och i Kista, som nu omlokaliserar sig till ny adress och utökar samtidigt sina lokalytor med ytterligare cirka 1 800 kvm. De nya lokalerna kommer anpassas till verksamheten och ger ett mer representativt kontor samt utökade labb-, lager- och utbildningsytor. Samtidigt görs en teknisk uppgradering gällande byggnadens infrastruktur, vilket leder till minskad energiförbrukning, ökad hållbarhet och effektivare fastighetsförvaltning. Tillträde är planerat till andra kvartalet 2026.

”Vi ser fram emot att fortsätta vårt långsiktiga samarbete med Corem i moderna och mer ändamålsenliga lokaler. Flytten innebär inte bara en kapacitetsökning, utan också att vi skapar en arbetsmiljö som stödjer vår tillväxt och stärker vår utveckling inom labb-, lager- och utbildningsverksamhet”, säger Magnus Grenfeldt, CEO på Smartoptics.

”Vi är glada att kunna fortsätta vårt fina samarbete med Smartoptics och välkomna dem till utökade, moderna och anpassade lokaler, som utformas för att möta deras behov. Med sina goda kommunikationer och relativa närhet till staden ser vi att Kista är en utmärkt och strategisk plats, samt att det kluster av bolag som finns verksamma på platsen ger ytterligare värde och ringar på vattnet”, säger Anna Lidhagen Ohlsén, fastighetschef på Corem.

Om Kista, Stockholm

Kista är beläget i norra Stockholm. Med sitt unika kommunikationsläge med närhet till Stockholms city, Arlanda flygplats och direktaccess till E4:an och E18 erbjuder goda förutsättningar för både lokala och internationella verksamheter. I Kista finns också väl utbyggd kollektivtrafik med tunnelbana, pendeltåg och inom några år, tvärbanan. Här sitter stora etablerade bolag sida vid sida med nya tech-bolag. Det gör Kista till ett av världens ledande kluster för teknikbolag, forskning och utveckling och en av Sveriges mest innovativa platser.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se

Anna Lidhagen Ohlsén, fastighetschef, 070-381 60 93, anna.lidhagen-ohlsen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)
Box 56085, SE-102 17 Stockholm
Besök: Riddargatan 13 C

Org. nr: 556463-9440
www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.