

PRESSMEDDELANDE 2025-03-24

Corem säljer fem fastigheter i Halmstad för 290 mkr

Corem har tecknat avtal om att avyttra en portfölj om fem fastigheter i Halmstad till ett sammanlagt underliggande fastighetsvärde om 290 mkr.

Den totala uthyrningsbara arean uppgår till cirka 11 700 kvm och utgörs huvudsakligen av lokaler för kontor och lager. Hyresvärdet uppgår till 24,5 mkr och den ekonomiska uthyrningsgraden uppgår till cirka 89 procent.

Fastigheterna planeras att frånträdas den 1 april 2025.

”Försäljningen ger en geografisk renodling av vårt fastighetsbestånd och frigör kapital för nya affärsmöjligheter. Med denna försäljning lämnar Corem Halmstad som har varit vår minsta affärsenhet”, säger Peeter Kinnunen, transaktionschef på Corem.

De fastigheter som avyttras är:

Järnvägen 3, Halmstad 2:49, Orkanen 1 & 2 samt Fotbollen 17.

Walthon Advokater har varit Corems legala rådgivare i affären.

Corem Property Group AB (publ)

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION, VÄNLIGEN KONTAKTA

Rutger Arnhult, vd, 070-458 24 70, rutger.arnhult@corem.se

Peeter Kinnunen, transaktionschef, 076-855 67 03, peeter.kinnunen@corem.se

Corem Property Group AB (publ)

Box 56085, SE-102 17 Stockholm

Besök: Riddargatan 13 C

Org. nr: 556463-9440

www.corem.se

Detta pressmeddelande har offentliggjorts på svenska och engelska. Vid en eventuell avvikelse mellan språkversionerna ska den svenskspråkiga versionen ha företräde.