SKANSKA

Pressmeddelande

2026-11-23
07:30

Skanska flyttar in i nya huvudkontoret Olivin på Kungsholmen

Skanska flyttar idag in i sitt nya globala huvudkontor på västra Kungsholmen i Stockholm. Det egenutvecklade kontorshuset Olivin blir ny arbetsplats för Skanska AB, Skanska Sverige och Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling Norden. Här samlas viktiga delar av verksamheten under ett och samma tak, och Olivin blir en central mötesplats för koncernens fortsatta utveckling.

Olivin har utvecklats och byggts av Skanska och är ett perfekt exempel på bolagets samlade kompetens inom projektutveckling, byggande, hållbarhet och innovation. Det nya huvudkontoret ska främja samarbete, kunskapsutbyte och nya idéer – med neurodesign, genomtänkta ljus- och ljudmiljöer och biofili, som innebär att föra in naturen i den byggda miljön för att stärka både välbefinnande och prestation.

– Olivin visar hur vi skapar långsiktigt värde genom att vara aktiva i hela värdekedjan. Med tydligt fokus på välbefinnande, interaktion och produktivitet blir det här en modern arbetsplats som stödjer både människor och verksamhetens utveckling. Att huset är över 90 procent uthyrt är ett starkt kommersiellt kvitto. Det visar att området är attraktivt och Olivin blir startskottet för vår fortsatta utveckling av västra Kungsholmen, säger Anders Danielsson, VD och koncernchef, Skanska.

En plats för möten och nya idéer
I Olivin, utöver kontor, erbjuds konferenslokaler, terrasser samt utrymmen för gym, friskvård och cykelparkering. På det öppna gatuplanet blir K-märkt en central aktör med restaurang, café, reception och catering. Byggnaden har präglats av resurseffektiv utformning, genomtänkta materialval, återbruk och byggmetoder med lägre klimatpåverkan och har som mål att certifieras enligt LEED Platinum.

– Vårt nya huvudkontor samlar vår kompetens och skapar nya möjligheter att mötas, samarbeta och utvecklas. Olivin blir alltså en plats där vi kan forma och pröva nya arbetssätt och idéer. Samtidigt blir det en attraktiv mötesplats för kunder, partners och medarbetare och visar bredden i vad Skanska kan åstadkomma. Det är en arbetsplats att vara stolt över, säger Magnus Persson, VD för Skanska Sverige.

Olivin omfattar totalt 23 000 kvadratmeter fördelat på elva våningar. Skanska har tecknat hyresavtal för cirka 13 000 kvadratmeter. Bland övriga hyresgäster finns

SKANSKA

Pressmeddelande

Telenor Sverige och Telenor Connexion, som ska etablera sitt svenska huvudkontor i fastigheten, samt ytterligare en ännu så länge icke-namngiven hyresgäst.

– Västra Kungsholmen är ett av Stockholms mest attraktiva lägen för både arbete och boende. Skanska har varit med och format området under lång tid, och vi ser fram emot att fortsätta bidra till dess utveckling. Olivin är en del av satsningen på nya kontor och bostäder som stärker området som en levande stadsdel, säger Jan Odelstam, VD, Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling Norden.

För ytterligare information kontakta:
Jacob Birkeland, chef press och public affairs, Skanska AB, tel 010 449 19 57
Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94
Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com/group.

Skanska använder kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Som ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag uppgick våra intäkter till 179 miljarder kronor under 2025. Vi är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och den samlade expertisen hos cirka 25 900 medarbetare skapar vi innovativa och hållbara lösningar som främjar ett hälsosamt liv bortom vår livstid.