

Pressmeddelande

2026-01-07

08:00

Skanska säljer bostads- och hotellprojekt i Köpenhamn, Danmark, för DKK 608M, cirka 890 miljoner kronor

Skanska har sålt ett bostads- och hotellprojekt på Ørestads Boulevard 31 i Köpenhamn, Danmark, för DKK 608M, cirka 890 miljoner kronor, till Urban Partners. Transaktionen kommer att redovisas av Skanska Commercial Development Nordic under det fjärde kvartalet 2025. Tillträdet till fastigheterna kommer att ske när byggnationen är färdigställd, vilket är planerat till sommaren 2028.

Bostadsdelen av projektet uppgår till 8 400 kvadratmeter och hotelldelen utgör 4 700 kvadratmeter av det totala femvåningsprojektet om 13 100 kvadratmeter. Det kommer att omfatta 210 bostadsenheter och 143 lägenheter i hotellet. Innergården blir 1 350 kvadratmeter.

Projektet, utvecklat av Skanska A/S, kommer att möta den begränsade tillgången på flexibla stadslägenheter i Ørestad, Köpenhamn, med gemensamma faciliteter och en attraktiv gård som skapar goda förutsättningar för både spontana möten och planerade aktiviteter bland de boende.

Projektet kommer att certifieras enligt DGNB Gold och av Green Building Council Denmark. De boende kommer att dra nytta av läget vid tunnelbanan samt nära regionaltåg och motorvägen som förbinder Ørestad med flygplatsen, övriga Danmark och Öresundsbron.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94
Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största bygg- och projektutvecklingsföretag med intäkter på 177 miljarder kronor under 2024. Skanska är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos cirka 26 300 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.