

2019-11-11

07:30

Skanska säljer kontorsprojekt i Malmö för 430 miljoner kronor

Skanska har sålt kontorshuset Aura i Malmö för 430 miljoner kronor. Köpare är Vasakronan. Försäljningen registreras av Skanska Commercial Development Nordic i det fjärde kvartalet 2019. Tillträdet till fastigheten är planerat till det fjärde kvartalet 2019.

Kontorshuset är beläget i kvarteret Citadellstaden på Universitetsholmen och har utvecklats och byggts av Skanska. Aura omfattar 6 700 kvadratmeter, inkluderat förskola och butiker på bottenplanet, och har hyresgäster som Grant Thornton, Lindab, Projektengagemang och Trägårdh Advokatbyrå. Byggnaden färdigställdes under våren 2019 och är miljöcertifierad enligt LEED, nivå Platinum.

I samband med försäljningen av Aura förvärvar Skanska mark från Vasakronan, fastigheten Regndroppen 1 i Hyllie, i ett separat avtal värt 85 miljoner kronor.

Skanska har utvecklat flera kontorsprojekt på Universitetsholmen, bland annat Bassängkajen, Malmö Live och STUDIO och i år färdigställs Epic och Aura.

Skanska är ett av de ledande projektutvecklings- och byggföretagen i Norden, med verksamhet inom husbyggnation och infrastrukturbyggande i Sverige, Norge och Finland samt utveckling av bostäder och kommersiella fastigheter på utvalda hemmamarknader. Kommersiell fastighetsutveckling sker även i Danmark. Skanska omsatte cirka 67 miljarder kronor i sin nordiska verksamhet och hade drygt 15 500 anställda under 2018.

För ytterligare information kontakta:

Camilla Wieslander, vd, Skanska Öresund, tel 070 621 52 64

Andreas Joons, Press Officer, Skanska AB, tel +46 (0)10 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska är en världsledande aktör inom bygg och projektutveckling på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Med utgångspunkt i bolagets värderingar vill Skanska bidra till ett bättre samhälle. Skanska erbjuder innovativa och hållbara lösningar för såväl enkla som komplexa uppdrag. Koncernen har cirka 38 000 medarbetare. Koncernens omsättning år 2018 uppgick till 170 miljarder kronor.