

2017-12-29

Kl 07:30

Skanska säljer flerfamiljshus i Boston, USA, för cirka USD 60M, cirka 510 miljoner kronor

Skanska har, tillsammans med Twining Properties, sålt Watermark Seaport, ett flerfamiljshus i Boston, USA, till CLPF Residences at Seaport LLC. Skanskas ägarandel är 42,75 procent. Skanskas andel av försäljningen om cirka USD 60M, cirka 510 miljoner kronor, bokförs av Skanska USA Commercial Development under det fjärde kvartalet 2017. Tillträdet till fastigheten kommer att ske under det första kvartalet 2018.

Det 28 000 kvadratmeter stora projektet Watermark Seaport är LEED Gold-certifierat och består av 346 bostäder i ett 17 våningar högt torn samt en sexvåningsbyggnad. Watermark Seaports bekvämligheter inkluderar 24-timmars conciergeservice, takterrass med utsikt över finanskvarteret och Bostons hamn, wellness studio, parkeringsgarage med elbilstationer, lounge för boende, cykeldelningsstation sponsrad av Skanska och cykelgarage samt ett innovationslabb med smart teknik och gratis Wi-Fi.

Konstruktionen av Watermark Seaport påbörjades under det första kvartalet 2014 och slutfördes under det första kvartalet 2016.

Watermark Seaport är ett av Skanskas tre utvecklingsprojekt på Seaport Boulevard i Boston. Skanska utvecklade även [101 Seaport](#), som såldes 2016, och [121 Seaport](#), som är 100 procent uthyrt och planerat att vara färdigställt under det första kvartalet 2018. Dessa två närliggande LEED Platinum-certifierade kontorshus utgör tillsammans med Watermark Seaport Bostons mest hållbara kvarter.

Skanska är ett av de ledande bygg- och projektutvecklingsföretag i USA, specialiserat inom husbyggnad för företag, infrastrukturbyggande och utveckling av kommersiella fastigheter i utvalda städer. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan. Skanska USA omsatte 59 miljarder kronor 2016 och hade cirka 9 300 anställda i sin verksamhet.

För ytterligare information, kontakta:

Beth Miller, Vice President Communications, Skanska USA,
tel: +1 917 438 45 23

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94
Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och USA. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag cirka 41 000 medarbetare. Omsättningen år 2016 uppgick till 151 miljarder kronor.