

Malmø 2025-07-14

PRESSEMEDDELELSE

Stærkt udlejningskvartal for Wihlborgs i Danmark efter målrettede udviklingstiltag

I andet kvartal har Wihlborgs indgået flere større lejeaftaler i Danmark. Et aktivt arbejde med at udvikle ejendomsporteføljen i blandt andet Kastrup og Herlev begynder nu at give tydelige resultater, hvor blandt andre Tårnbyhuse og HL Display bliver lejere. Også flere eksisterende lejere har valgt at forlænge deres aftaler og udvide deres arealer.

Boligselskabet Tårnbyhuse flytter til efteråret ind i 1 500 kvm på Amager Strandvej 390 i Kastrup, hvor bygningens tidligere montagehaller er blevet moderniseret både indvendigt og udvendigt, men med den industrielle karakter bevaret. Ejendommen ligger i direkte tilknytning til metroen med en rejsetid på tolv minutter til det centrale København og ét minut til Københavns Lufthavn.

HL Display, leverandør af butikssindretning, har underskrevet en aftale om 800 kvm på Vasekær 12 i Herlev, med indflytning i august 2025. Hele stueetagen er blevet renoveret med henblik på at skabe et velfungerende flerbrugshus, og HL Display får blandt andet adgang til en stor atriumgård, en helt ny frokostrestaurant og nye mødelokaler.

Wihlborgs' eksisterende lejer Flatpay har forlænget og udvidet deres lejemål til 5 600 kvm på Hørkær 16 i Herlev. Også Region Sjælland har udvidet deres aktiviteter på Ny Østergade 7-11 i Roskilde med 1 100 kvm.

Som tidligere meddelt har Per Aarsleff A/S indgået en aftale om 24.000 kvm på Ejby Industrivej i det vestlige København. Også denne ejendom har gennemgået en omfattende opgradering. Samlet set har Wihlborgs indgået aftaler om mere end 32 000 kvm i Danmark i andet kvartal.

- De aftaler, vi har indgået i dette kvartal, viser tydeligt, at vores strategi med løbende udvikling og modernisering af ejendommene virker. Samtidig viser det, at vores ejendommers beliggenhed, fleksibilitet og kvalitet matcher behovene hos nogle af Danmarks mest ambitiøse virksomheder. Vi er stolte af, at så stærke aktører vælger os som samarbejdspartner, siger **Søren Kempf Holm, direktør for Wihlborgs A/S**.
- Efterspørgslen på vores danske delmarkeder er fortsat god, især hvor vores strategiske forvaltning imødekommer markedets behov. Resultatet er et bevis på vores langsigtede arbejde med at udvikle både ejendomme og områder gennem kundedialog, arbejdspladsrådgivning og investeringer. Vi stræber efter at skabe miljøer, hvor både virksomheder og medarbejdere kan vokse, hvilket kvartalets aftaler med nye og eksisterende kunder tydeligt viser, siger **Ulrika Hallengren, administrerende direktør for Wihlborgs**.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) er et ejendomsselskab med fokus på erhvervsejendomme i Øresundsregionen. Ejendomsporteføljen er placeret i Malmø, Helsingborg, Lund og København. I Malmø, Lund og Helsingborg er Wihlborgs det førende ejendomsselskab. Den bogførte værdi af ejendommene udgør 63 mia. SEK med en årlig lejeværdi på 4,8 mia. SEK. Wihlborgs er noteret på Nasdaq Stockholm, Large Cap.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)***For yderligere information:***

Ulrika Hallengren, adm. direktør for Wihlborgs Fastigheter, +46 (0) 40 690 57 95

Søren Kempf Holm, direktør for Wihlborgs A/S, +45 (0) 40 21 80 59

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) er et ejendomsselskab med fokus på erhvervsejendomme i Øresundsregionen. Ejendomsporteføljen er placeret i Malmø, Helsingborg, Lund og København. I Malmø, Lund og Helsingborg er Wihlborgs det førende ejendomsselskab. Den bogførte værdi af ejendommene udgør 63 mia. SEK med en årlig lejeværdi på 4,8 mia. SEK. Wihlborgs er noteret på Nasdaq Stockholm, Large Cap.