

Malmö 2025-07-14

PRESSMEDDELANDE

Starkt uthyrningskvartal för Wihlborgs i Danmark efter riktade utvecklingsinsatser

Under det andra kvartalet har Wihlborgs tecknat flera större hyresavtal i Danmark. Ett aktivt arbete med att utveckla fastighetsbeståndet i bland annat Kastrup och Herlev börjar nu ge tydligt genomslag, där bland annat Tårnbyhuse och HL Display blir hyresgäster. Även flera befintliga hyresgäster har valt att förlänga sina avtal och utöka sina ytor.

Bostadsbolaget Tårnbyhuse flyttar i höst till 1 500 kvm i Amager Strandvej 390, Kastrup, där husets tidigare monteringshallar moderniserats både invändigt och utvändigt men med den industriella karaktären bevarad. Fastigheten ligger i direkt anslutning till metron med en restid på tolv minuter till centrala Köpenhamn och en minut till Copenhagen Airport.

HL Display, leverantör av butiksinredning, har tecknat avtal om 800 kvm i Vasekær 12 i Herlev, med inflyttning i augusti 2025. Hela bottenvåningen har renoverats i syfte att skapa ett välfungerande hus för flera olika hyresgäster och HL Display har bland annat tillgång till en stor atriumgård, en helt ny lunchrestaurang och nya mötesrum.

Wihlborgs befintliga hyresgäst Flatpay har förlängt och utökat sin förhyrning med 1 200 kvm till 5 600 kvm i Hørkær 16, Herlev. Även Region Sjælland har utökat på Ny Østergade 7-11 i Roskilde med 1 100 kvm.

Som tidigare kommunicerats har Per Aarsleff A/S tecknat avtal om 24 000 kvm i Ejby Industrivej i västra Köpenhamn. Även denna fastighet genomgått en omfattande uppgradering. Sammantaget har Wihlborgs tecknat avtal om mer än 32 000 kvm i Danmark under det andra kvartalet.

- De avtal vi har tecknat under det här kvartalet är ett tydligt bevis på att vår strategi – att kontinuerligt utveckla och modernisera våra fastigheter – är den rätta. Samtidigt visar det att våra fastigheters läge, flexibilitet och kvalitet möter behoven hos några av Danmarks mest ambitiösa företag. Vi är stolta över att så starka aktörer väljer oss som samarbetspartner, säger **Søren Kempf Holm, direktör för Wihlborgs A/S**.
- Efterfrågan i våra danska delmarknader är fortsatt god, särskilt där vår strategiska förvaltning möter marknadens behov. Resultatet är ett kvitto på vårt långsiktiga arbete med att utveckla både fastigheter och områden genom kunddialog, arbetsplatsrådgivning och investeringar. Vi strävar efter att skapa miljöer där både företag och medarbetare kan växa, vilket kvartalets avtal med nya och befintliga kunder tydligt visar, säger **Ulrika Hallengren, vd för Wihlborgs**.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)***För ytterligare information kontakta:***

Ulrika Hallengren, vd, 040-690 57 95

Søren Kempf Holm, direktör för Wihlborgs A/S, +45 40 21 80 59