

Malmö 2016-11-28

## PRESSMEDDELANDE

# Wihlborgs bygger nytt till Helsingborgs tingsrätt

**Wihlborgs bygger ut Helsingborgs tingsrätts lokaler med 4 000 m<sup>2</sup> och gör parallellt en ombyggnad av 5 000 m<sup>2</sup> i de befintliga lokalerna.**

Tingsrättens nuvarande lokaler finns i fastigheten Polisen 4 på Carl Krooks gata i centrala Helsingborg. Tillbyggnaden uppförs i direkt anslutning till den befintliga byggnaden.

- Det är naturligtvis glädjande att vi kan fortsätta vårt långsiktiga samarbete med Helsingborgs tingsrätt. Vi bidrar dessutom till en utveckling av staden genom att skapa ett torg med ett intressant butiksläge mellan den nya byggnaden och Malmöleden, säger Anders Jarl, vd för Wihlborgs Fastigheter.
- Vi flyttade in i vår nuvarande byggnad 2005, dvs för drygt ett decennium sedan. Vi har vuxit ur våra lokaler och behöver både mer kontorsutrymmen och fler förhandlingssalar, säger tingsrättens chef, lagman Ylva Norling Jönsson.

Ny- och ombyggnaden blir klar våren 2019 och regeringen har nyligen godkänt ett tjuugoårigt hyresavtal för lokalerna. Investeringsbeloppet beräknas till 180 Mkr och avkastningen till 6 %.

Entreprenör för projektet är Peab, som fått uppdraget efter en LoU-upphandling. Byggstart sker inom kort.

## Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

### **För ytterligare information kontakta:**

Anders Jarl, vd, 040-690 57 10

Ulrika Hallengren, projekt- och utvecklingschef, 040-690 57 95

Denna information är sådan information som Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 28 november 2016 kl. 16.30 CET.

---

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet finns i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö, Lund och Helsingborg är Wihlborgs det ledande fastighetsbolaget. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 31 mdkr med ett årligt hyresvärde om 2,3 mdkr. Wihlborgs är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap.*