Fastpartner optimerar fastighetsportföljen

Fastpartner har förvärvat tre fullt uthyrda lättindustrifastigheter i Norrköping från Skanska Mark och Exploatering. Samtidigt har bolaget genomfört tre separata försäljningar av tomställda och delvis tomställda fastigheter runt om i landet till mindre privata aktörer.

Fastpartner stärker sin position och sitt kassaflöde genom förvärvet av fastigheterna Betsaren 2, Betsaren 9 och Betsaren 10 i Norrköping. Fastigheterna utgörs av lager och lättindustri och är vid tillträdet i sin helhet uthyrda. Säljare av beståndet är Skanska Mark och Exploatering.

Som ett led i bolagets kontinuerliga arbete med att renodla fastighetsportföljen har Fastpartner även genomfört tre separata avyttringar. Affärerna omfattar fastigheten Vilunda 20:80 i Upplands Väsby samt fastigheten Elverket 8 i Hedemora, vilka båda var helt tomställda. Därtill har den delvis tomställda fastigheten Färgelanda Prästgård 1:430 i Färgelanda avyttrats.

Köparna i dessa tre transaktioner är mindre, privata fastighetsägare. Genom avyttringarna frigör Fastpartner resurser, minskar vakansen och ökar kassaflödet, vilket ligger i linje med strategin att allokera kapital till kassaflödesgenererande tillgångar.

- Med förvärvet i Norrköping får vi stabila hyresintäkter från dag ett. Att vi samtidigt säljer de tomställda fastigheterna är ett effektivt sätt att renodla vår portfölj och fokusera kapitalet på rätt typ av investeringar, säger Patrik Arnqvist, Affärsutvecklingschef på Fastpartner.

Samtliga fastigheter har tillträtts eller frånträtts under tredje och fjärde kvartalet 2026.

Stockholm den 13 november 2026

För vidare information vänligen kontakta:

Patrik Arnqvist, Affärsutvecklingschef Fastpartner AB
Tel: 08 – 402 34 89
E-post: patrik.arnqvist@fastpartner.se

Christopher Johansson, VD Fastpartner AB
Tel: 08 – 562 517 07
E-post: christopher.johansson@fastpartner.se

Informationen lämnades för offentliggörande den 13 november 2026 kl. 11:00.