

Fastpartner hyr ut 3 000 kvadratmeter till TCM Cykel i Söderhamn

Fastpartner har tecknat ett 10-årigt hyreskontrakt med TCM Cykel avseende 3 080 kvadratmeter i fastigheten Björnänge 5:1 på Växelgatan i Söderhamn. TCM börjar flytta in i december och renoveringen kommer fortgå under början av nästa år. Renoveringen genomförs med hållbarhet i fokus och sker med en hög grad av återbruk.

Fastigheten på Växelgatan ligger nära påfarten till E4:an och erbjuder en attraktiv blandning av kontors-, lager- och produktionsytor. Exempel på hyresgäster är PostNord, Jeven, Björnänge Logistik & Förråd, Golv- & Kakel Gävleborg och Plantma Forestry.

- Vi hälsar TCM varmt välkomna som hyresgäst på Växelgatan. Vi är glada att vi tillsammans hittat en strategiskt bra lösning för TCM att växa och utveckla sin e-handelsverksamhet i Söderhamn. Områdets utveckling tillsammans med attraktiva lagerytor skapar rätt förutsättningar för ett långt samarbete, säger Simon Hellström, Affärsområdeschef på Fastpartner.

- Känns fantastiskt roligt att teamet i Gävle lyckats finna en bra lokallösning åt TCM Cykel i Söderhamn som kommer att stärka mixen av företag i fastigheten. Nu skall vi se till att genomföra en hållbar renovering i samråd med hyresgäst och entreprenör och därigenom få en effektiv genomförandeprocess samt minskad miljöpåverkan, säger Fredrik Thorgren, Regionchef på Fastpartner.

- Etableringen på Växelgatan ger oss moderna och flexibla lokaler med bra placering strax bredvid E4. Den kommer gynna vår tillväxtsatsning och ge oss optimala förutsättningar för fortsatt utveckling. Så snart renoveringarna färdigställts i vinter kommer vi flytta vårt e-handelslager och huvudkontor och till våren öppnar vi vår helt nya butik i samma lokal. Vi ser mycket fram emot att utveckla verksamheten vidare i Söderhamn och samtidigt bidra till fler arbetstillfällen lokalt, säger Emil Thyren, VD TCM Online Retail AB.

Stockholm den 6 oktober 2025

För vidare information vänligen kontakta:

Simon Hellström, Affärsområdeschef Fastpartner AB
Tel: 026 – 12 32 83
E-post: simon.hellstrom@fastpartner.se

Fredrik Thorgren, Regionchef Fastpartner AB
Tel: 026 – 12 32 84
E-post: fredrik.thorgren@fastpartner.se

Informationen lämnades för offentliggörande den 6 oktober 2025 kl 08:30.