

EQT AB

Q3 Redogörelse 2026

15 oktober 2026



Starkt momentum för kapitalanskaffning och attraktiva investeringsmöjligheter

Strategiskt

- Samgåendet med Collier Capital slutfördes den 31 augusti, och Collier Capital verkar nu under namnet Collier EQT
- Den 15 oktober 2026 tecknade EQT ett avtal om att förvärva Stockbridge¹, en ledande amerikansk förvaltare inom fastighetsinvesteringar med avgiftsgenererande förvaltad kapital om cirka \$17mdr. Förvärvet kommer att finansieras kontant
- EQT lanserade sin Mellanöstern-plattform och öppnade ett kontor i Abu Dhabi
- EQT lanserade Nexus Asia, en evergreen-strategi med fokus på Asien-Stillahavsområdet för private wealth-segmentet

Kapitalanskaffning

- Kapitalanskaffningen för EQT XI fortsatte och fonden förväntas aktiveras inom de kommande månaderna
- Kapitalanskaffningen för EQT Infrastructure VII fortsatte och fonden förväntas aktiveras omkring årsskiftet
- Nettoinflödena till EQT:s evergreens uppgick till €0,9mdr och NAV uppgick till €11mdr
- AI Infrastructure nådde ett NAV om \$11,5mdr, en ökning med mer än 20% under kvartalet. Under Q3 hade fonden nettoinflöden om \$0,9mdr och en värdeutveckling om \$1,2mdr

Investerings- och avyttringsaktivitet

- Under de senaste tolv månaderna tillkännagav EQT bruttofondinvesteringar om €30mdr, nästan en fördubbling jämfört med motsvarande LTM-volym i Q3 2025
- EQT Private Capital såg fortsatt starkt transaktionsflöde och avslutade investeringsperioden för EQT X
- EQT Infrastructure VII tillkännagav en ny investering inom kraft- och AI-infrastruktur
- Scaleup Europe Fund tillkännagav sju tematiska investeringar inom teman som rymd, AI och hälsovård
- Under de senaste tolv månaderna tillkännagav EQT bruttofondavyttringar och realiseringar av saminvesteringar om €29mdr
- EQT tillkännagav avyttringar inom sina asiatiska och europeiska Mid-Market-strategier inom private equity
- EQT Real Estate avyttrade delar av sina amerikanska logistikportföljer

Utveckling av investeringar

- Samtliga Nyckelfonder fortsätter att utvecklas Enligt eller Över plan
- Nyckelfonderna fortsatte att utvecklas starkt, med ett värdeskapande om 5% under Q3

Operationella nyckeltal

	Q3 2026	Q3 2025
FAUM (€mdr, vid periodens slut)	195	139
Totalt AUM (€mdr, vid periodens slut)	354	267
Fondinvesteringar (€mdr, brutto)	7	5
Fondavyttringar (€mdr, brutto)	3	2
FTE (vid periodens slut)	2 274	1 941

Utbetalningar till aktieägare

€m	Q3 2026	LTM
Utdelning	-	499
Aktieåterköp	131	213
Totalt	131	712

Förväntad utveckling av Nyckelfonder²

	Enligt plan	Över plan
Private Capital	• EQT IX • EQT X • BPEA IX	• EQT VII • BPEA VII • EQT VIII • BPEA VIII
Infrastructure	• EQT Infra IV • EQT Infra V • EQT Infra VI	• EQT Infra III
Secondaries	• CIP IX	

1) Transaktionen är föremål för sedvanliga villkor för slutförande, inklusive myndighetsgodkännanden. Transaktionen förväntas slutföras under första kvartalet 2027

2) För fonder inom Private Equity (del av segmentet Private Capital), motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC

(brutto) mellan 2,0x–2,5x. För fonder inom Infrastructure motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC (brutto) mellan 1,7x–2,2x. För fonder inom Secondaries motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC (brutto) mellan 1,7x–2,0x

EQT AB (publ) Q3 Redogörelse 2026 | 2

Starkt momentum för kapitalanskaffning och attraktiva investeringsmöjligheter

När vi går in i årets sista kvartal och jag reflekterar över de utmaningar och möjligheter som ligger framför investerare på den privata marknaden står det klart hur attraktiv EQT:s plattform är. Våra nyaste initiativ, AI Infrastructure-strategin och Scaleup Europe Fund, har fått en exceptionellt stark start. Det speglar våra kunders positiva mottagande av nyligen lanserade tematiska strategier inom områden där vår plattform är stark. Under det tredje kvartalet slutförde vi förvärvet av Coller Capital, vilket stärker vår position som strategisk partner för investerare på den privata marknaden. Idag tillkännagav vi förvärvet av Stockbridge, vilket markerar nästa steg i utvecklingen av EQT Real Estate. Under kvartalet etablerade vi även vårt första kontor i Mellanöstern. I samtliga strategier ser vi ett starkt transaktionsflöde och värdeskapande och vi fortsätter fokusera på att driva avyttringar och likviditet.

Starkt momentum för kapitalanskaffning i en utmanande marknad

Marknaden för kapitalanskaffning är fortsatt utmanande. Under de senaste tolv månaderna har de globala kapitalanskaffningsvolymerna minskat med 13 procent¹. De största förvaltarna fortsätter att ta marknadsandelar: fonder som stängde på \$1 miljard eller mer stod för närmare 80 procent av allt privat kapital som anskaffades under första halvåret 2026¹. Investerare fortsätter att konsolidera sina relationer till färre aktörer som kan hjälpa dem att nå sina avkastningsmål och strategiska portföljmål. I denna miljö är EQT:s plattform bättre positionerad än någonsin. Vår kapitalanskaffnings-pipeline pekar nu mot mer än €140 miljarder inom nuvarande cykel.

Som den största aktören på den privata investeringsmarknaden med huvudkontor utanför Nordamerika² kan EQT vara den globala leverantören av internationell alfa. I en volatil och osäker värld söker investerare okorrelerad överavkastning. Vi kan exempelvis skapa den typen av möjligheter inom våra private equity-strategier. Under kvartalet såg vi ett starkt transaktionsflöde i Europa och tillkännagav två nya investeringar, McGill och TachoSil. Båda är attraktiva investeringar som även erbjuder sam-investeringsmöjligheter, och i samband med dessa har vi avslutat investeringsperioden för EQT X, och förväntar oss att aktivera EQT XI i närtid. Efter en stark första stängning ser vi ett betydande intresse bland investerare och förväntar oss att kapitalanskaffningen för EQT XI fortsätter med starkt momentum in i nästa år.



1) Artikel från PitchBook, september 2026
2) Baserat på USD miljarder i anskaffat kapital under de senaste fem åren. PEI Private Markets 100 (Okt, 2026)

EQT:s position i Asien är fortsatt stark. BPEA IX, vår flaggskeppsstrategi för large-cap buyouts i Asien-Stillahavsområdet, är den hittills största private equity-fonden dedikerad till regionen¹. Som ett komplement till denna strategi inledde vi under kvartalet kapitalanskaffning för den andra generationen av vår Mid-Market-fond i regionen, och mottagandet har varit mycket positivt. Vi säkrade även viktiga nya kapitalåtaganden från investerare till vår plattform för early stage-teknologi i Asien. Tack vare lanseringen av Nexus Asia kan vi nu erbjuda private wealth-kunder tillgång till dessa strategier, ett erbjudande som verkligen särskiljer oss.

Vi bygger en världsledande global plattform för datacenter

AI är en av vår tids största investeringsmöjligheter och EQT:s plattform är väl positionerad för att ta tillvara på den. Genom våra strategier kan vi ge våra kunder exponering mot samtliga delar av AI-transformationen; från utvecklare av avancerade AI-modeller till datacenter i rymden och de energibolag som förser branschen med kraft. Vår dedikerade AI Infrastructure-strategi äger en del av EdgeConneX och uppvisade fortsatt starkt värdeskapande och intresse från investerare. NAV växte till \$11,5 miljarder, en ökning med mer än 20 procent under kvartalet. Knappt hälften av ökningen drevs av kapitalanskaffning och drygt hälften av värdeökningen. Under EQT:s ägande har EdgeConneX utvecklats till en världsledande global plattform av datacenter med fler än 90 anläggningar i 26 länder på fem kontinenter.

Under 2026 adderade bolaget den näst största datacenterkapaciteten globalt. Idag har EdgeConneX ett totalt equity-värde på omkring \$50 miljarder, ungefär fyra gånger NAV för AI Infrastructure-fonden, en ökning från \$1,5 miljarder när vi förvärvade bolaget 2020.

Vi ger tillgång till Europas scaleup-bolag

Inom EQT Private Capital har Scaleup Europe Fund fått en fantastisk start. När Europeiska kommissionen gav EQT uppdraget att förvalta fonden blev vi över en natt den självklara partnern för Europas mest talangfulla entreprenörer och lovande startupbolag. Transaktionsflödet hittills har överträffat våra mest optimistiska antaganden och det är tydligt att Europa inte saknar lovande bolag inom deep tech och life science. Sedan lanseringen i augusti har vi tillkännagett sju investeringar och pipelinen är fortsatt lång över geografier, sektorer och utvecklingsfaser. Intresset från investerare för denna nya produkt har varit mycket starkt och vi förväntar oss att efterfrågan överstiger kapitalanskaffningsmålet om €5 miljarder. Fonden skapar också en positiv spridningseffekt på våra övriga strategier. Förtroendet från Europeiska kommissionen har stärkt EQT:s ställning globalt. Det är ett ytterligare bevis för vår position som den naturliga partnern för investerare som söker ökad exponering mot Europas privata marknader.

Vi fortsätter att bygga EQT-plattformen för våra investerare

Vi är fortsatt fast beslutna att bygga EQT till den självklara partnern för investerare på den privata marknaden. Slutförandet av förvärvet av Coller Capital i augusti var ytterligare en viktig milstolpe på den resan. Genom Coller EQT är vi väl positionerade att tillvarata den strukturella tillväxtmöjligheten inom secondaries, ett av de snabbast växande områdena på den privata marknaden. Under första halvåret 2026 noterade secondaries-marknaden rekordhöga transaktionsvolym, en ökning med 20 procent jämfört med föregående år². Coller EQT kommer också att hjälpa oss att accelerera tillväxten inom private wealth och stärka vår position gentemot försäkringsaktörer.

Idag tar vi ett viktigt steg inom EQT Real Estate, då vi breddar vårt kunderbjudande och bygger en mer diversifierad verksamhet genom förvärvet av Stockbridge³, en fastighetsinvesterare och operatör med huvudkontor i San Francisco. Bolaget kommer att förstärka vårt befintliga team inom value add-strategin för industrifastigheter och tillföra ny kompetens inom spännande områden som manufactured housing. Detta är två teman där vi ser attraktiva möjligheter att leverera överlägsen riskjusterad avkastning åt våra kunder. Momentumet i EQT Real Estate stärks successivt; under kvartalet såg vi fortsatta realiseringar av betydande portföljer och ett starkt kundintresse för våra produkter. Vi är fortsatt entusiastiska över möjligheterna för EQT Real Estate och bedömer att affärsområdet med tiden kommer att utgöra en allt större del av vårt totala förvaltade kapital.

1) Källa: Preqin, april 2026
2) Lazard Interim 2026 Secondary Market Report

3) Transaktionen är föremål för sedvanliga villkor för slutförande, inklusive myndighetsgodkännanden.

Vi fortsätter att investera i vår lokala närvaro på våra prioriterade marknader. Under kvartalet tog vi ytterligare ett steg i vår globala expansion genom att öppna vårt första kontor i Mellanöstern, i Abu Dhabi. Det speglar vår övertygelse om regionens långsiktiga tillväxtpotential och bygger på mer än ett decennium av institutionella relationer i Gulfstaterna. Kontoret för vår globala plattform och operativa förmåga närmare bolag och investerare i en av världens snabbast växande kapitalpools.

Värdeskapande och avyttringar är fortsatt högsta prioritet

I en miljö med stigande räntor är avyttringsmarknaderna fortsatt selektiva, och de publika marknaderna är fortsatt koncentrerade kring ett fåtal AI-exponerade vinnare. Mot denna bakgrund fokuserar vi på att accelerera planerna för värdeskapande i portföljen och säkerställa att våra mer mogna investeringar är redo för avyttring.

Hittills i år uppgick värdeökningen i Nyckelfonderna till cirka 10 procent, drivet av våra Infrastructure-strategier. Under kvartalet ökade Value-Add Infrastructure-fonderna i värde med i genomsnitt 7 procent. I EQT X var värdeökningen 4 procent under det tredje kvartalet.

AI kommer att spela en nyckelroll i att upprätthålla och accelerera vårt starka värdeskapande. Sedan vi lanserade EQT Motherbrain i början av 2016 har vi utvecklat interna AI-verktyg för att bli bättre investerare och ägare.

Tack vare att vi var tidiga med att införa AI, med ett entreprenöriellt, teknikdrivet och samarbetsinriktat arbetssätt, har vi nu sett ett tydligt skifte i verktygens kraft och i hur vi integrerar dem i våra affärsprocesser. Att integrera AI i våra investeringsprocesser handlar inte om att ersätta människor. Det handlar om att driva samarbete och lyfta talangerna i vår investeringsorganisation och våra portföljbolag, så att vi kan fatta bättre investeringsbeslut och driva värdeskapande. Det är så vi kommer att mäta avkastningen på investeringen av vår AI-kompetens.

Under de senaste tolv månaderna distribuerade vi €29 miljarder till kunder och saminvesterare, i nivå med €30 miljarder av fondinvesteringar. De senaste 24 månaderna har vi återfört €58 miljarder. Vi arbetar för att bibehålla våra branschledande nivåer på kapitaldistribution i våra Nyckelfonder. Inom Private Equity och Infrastructure förbereder vi därför ett stort antal portföljbolag så att de kan avyttras när marknadsläget är rätt. I många branscher ser vi också ett glädjande ökat intresse från strategiska köpare. Den rådande marknadsvolatiliteten och det osäkra geopolitiska läget gör det dock svårt att förutse exakt när dessa avyttringar kommer att ske.

Vi går in i årets sista kvartal med starkt momentum

Vi går in i årets slutskede med starkt momentum och entusiasm inför möjligheterna framför oss.

Vi är mycket väl positionerade, även i ett potentiellt mer utmanande kapitalmarknadsläge. I våra strategier för

aktivt ägarskap har portföljbolagen motståndskraftiga balansräkningar; närmare 90 procent av portföljens skulder förfaller tidigast 2029. Vi har betydande tillgängligt kapital att investera, och vi är unikt positionerade att skapa attraktiva primära investeringsmöjligheter på våra prioriterade marknader. Tack vare vår starka lokala närvaro kan vi identifiera tillgångar med outnyttjad potential, på såväl publika som privata marknader, där vår operativa ägarmodell kan skapa okorrelerad överavkastning åt kunder i en värld med högre räntor.

Branschens vinnare blir de plattformar som kombinerar global skala med genuin lokal insikt, som är disciplinerade i var de växer och som aldrig slutar investera i den förmåga som krävs för att skapa verkligt värde och leverera attraktiv avkastning åt investerare på den privata marknaden. Jag har aldrig känt större entusiasm över det vi bygger, vår relevans för kunderna och den betydande möjligheten framför oss.

Per Franzén

VD & Managing Partner

Kapitalanskaffning

- Bruttoinflöden uppgick till €41,6mdr. FAUM uppgick till €195mdr (€139mdr) och totalt AUM uppgick till €354mdr (€267mdr)
- Ökningen i FAUM inkluderar €34mdr från Collier Capital, som konsolideras från den 31 augusti efter transaktionens slutförande¹

Nyckelfonder

- Nettoinflöden till Nyckelfonder uppgick till €10,9mdr, varav €10,3mdr var relaterat till inkluderingen av Collier Capital
- EQT XI förväntas aktiveras inom de kommande månaderna och kommer inte att bidra till FAUM förrän vid aktivering
- Kapitalanskaffningen för EQT Infrastructure VII inleddes under sommaren. Infrastructure VII bidrar inte till FAUM förrän vid aktivering. Fonden förväntas aktiveras omkring årsskiftet och väntas hålla en tidig stängning i december
- Collier EQT förbereder lanseringen av CIP X i början av nästa år

Övriga strategier

- Nettoinflöden till Övriga strategier uppgick till €24,4mdr, varav €19,0mdr relaterat till inkluderingen av Collier Capital. Resterande del var delvis relaterad till aktiveringen av Scaleup Europe Fund
- NAV för AI Infrastructure-fonden uppgick till \$11,5mdr, drivet av nettoinflöden om \$0,9mdr och fortsatt stark värdeökning
- EQT:s öppna Active Core Infrastructure-strategi aktiverades under kvartalet och tar ut avgifter baserat på NAV
- Sammanlagt NAV för EQT:s öppna strategier uppgick till €10,7mdr
- Scaleup Europe Fund aktiverades under kvartalet. Fonden har haft ett starkt transaktionsflöde och god fart i kapitalanskaffningen, med över €3mdr i säkrade åtaganden per idag. Målstorleken är €5mdr, en nivå som EQT räknar med att både nå och överträffa. Kapitalanskaffningen kommer att fortsätta in i H1 2027
- Kapitalanskaffningen för EQT Healthcare Growth avslutades med en slutlig stängning på €1,4mdr
- Collier EQT inledde kapitalanskaffningen för CCO III, som tar ut avgifter baserat på investerat kapital. Fonden är ännu inte aktiverad
- Under Q3 anskaffade Collier EQT \$2,7mdr i kapital till underliggande fonder och strukturer från strukturerade produkter för försäkringskapital

Evergreens

- Nettoinflöden till evergreens uppgick till €0,9mdr. Nettoinflödena var särskilt starka för EQT:s infrastrukturprodukter, samtidigt som säsongseffekter i juli och augusti dämpade de totala inflödena. Inlösen förblev begränsade och motsvarade cirka 1% av NAV. NAV uppgick till €11mdr
- FAUM relaterat till evergreens utöver fond-i-fond investeringar² uppgick till €8,5mdr vid periodens slut och ökade med €5,1mdr i nettoinflöden och €0,2mdr i värdeutveckling (€4,4mdr av ökningen om €5,3mdr relaterat till inkluderingen av Collier Capital)
- EQT lanserade under kvartalet EQT Nexus Asia, en evergreen-strategi med fokus på Asien-Stillahavsområdet, som ger investerare tillgång till möjligheter i regionens privata marknader

Not: Eventuell investeringsaktivitet i ovanstående tabeller (del av inflöden (brutto) och/eller avyttringar) utgår från dess effekt på FAUM. Transaktioner under perioden utgår därmed från återstående eller realiserad kostnad, tidpunkt för slutförande samt enbart i de fonder där förvaltningsavgifter baseras på nettoinvesterat kapital

1) En teknisk justering kommer att göras av redovisningen av Collier EQT:s avgiftsgenererande förvaltade kapital (FAUM),

2)

varvid nedtrappningen av avgiftsnivåerna istället återspeglas i kapitalbasen, i linje med EQT:s övergripande definition. Justeringen tillämpas från och med fjärde kvartalet 2026.

Notera att enbart saminvesteringar och NAV-uppgång bidrar till EQT AB:s FAUM relaterat till evergreens, eftersom fond-i-fond-investeringar redan redovisas som del av underliggande fonder

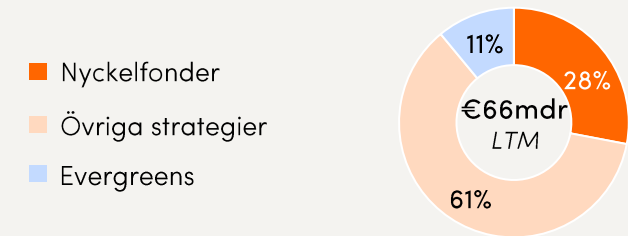
FAUM-utveckling – Q3 2026

€mdr	Private Capital	Infra-structure	Real Estate	Seco-naries	Totalt
30 jun 26	79,5	54,0	21,9	-	155,4
Nettoinflöden	3,5	2,9	0,3	33,6	40,4
Värdeutveckl.	0,1	1,2	-	-	1,3
Step-downs	-0,5	-	-	-	-0,5
Avyttringar	-0,8	-0,7	-0,3	-	-1,8
FX och övrigt	-0,0	0,1	-0,0	-	0,1
30 sep 26	81,8	57,5	21,9	33,6	194,8
Utveckling	3%	7%	0%	-	25%

FAUM-utveckling – LTM

€mdr	Private Capital	Infra-structure	Real Estate	Seco-naries	Totalt
30 sep 25	76,5	42,7	19,5	-	138,7
Nettoinflöden	9,3	13,9	4,8	33,6	61,6
Värdeutveckl.	0,3	4,1	-	-	4,3
Step-downs	-0,9	-	-1,7	-	-2,6
Avyttringar	-4,5	-3,5	-1,1	-	-9,1
FX och övrigt	1,1	0,2	0,6	-	1,9
30 sep 26	81,8	57,5	21,9	33,6	194,8
Utveckling	7%	35%	13%	-	40%

Bruttoinflöden till FAUM per kategori



Investeringsaktivitet

- EQT tillkännagav bruttofondinvesteringar om €7mdr och levererade transaktionsflöde över strategier, teman och geografiska områden. Dessutom tillhandahöll EQT saminvesteringsmöjligheter om €2mdr för sina kunder
- EQT Infrastructure tillkännagav förvärvet av Copia Power, en integrerad plattform inom kraft- och AI-infrastruktur (EQT Infrastructure VII)
- EQT Private Capital tillkännagav de två sista investeringarna för EQT X – TachoSil®, en verksamhet inom biokirurgi, och McGill, en specialiserad försäkringsmäklare. I och med detta avslutade fonden sin investeringsperiod
- Scaleup Europe Fund tillkännagav sju investeringar under kvartalet. Bland dessa fanns ICEYE, Europas ledande aktör inom suverän underrättelseinhämtning från rymden, Lovable, en AI-baserad plattform för att skapa mjukvara, och Tandem, en europeisk plattform för klinisk AI
- EQT Real Estate förvärvade en paneuropeisk logistikportfölj bestående av 14 tillgångar (EQT Real Estate Europe Logistics Value Fund V) samt en logistikportfölj om 5,2 miljoner kvadratfot i södra Kalifornien (EQT Real Estate U.S. Industrial Value Fund VI)

Avyttringsaktivitet

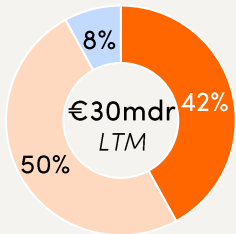
- EQT tillkännagav totala fondavyttringar om €3mdr. EQT realiserade €0,4mdr för sina saminvesterare
- EQT Private Capitals Mid-Market-strategier avyttrade Quantios, en leverantör av molnbaserad mjukvara för trust- och bolagstjänsteverantörer (Asia Mid-Market Opportunities Fund I), och Ontinue, en leverantör av AI-drivna hanterade cybersäkerhetstjänster (EQT Mid Market Europe). Private Capital Asia tillkännagav avyttringen av Acuon Group, en oberoende finansiell plattform i Korea (BPEA VII)
- EQT Real Estate tillkännagav försäljningen av en logistikportfölj om 10,5 miljoner kvadratfot i sydöstra USA samt försäljningen av en logistikportfölj om 4,4 miljoner kvadratfot fördelad på sex marknader i Mellanvästern (EQT Real Estate Industrial Value Fund V)

EQT-fondernas totala investeringar

€mdr	Q3 2026	Q3 2025	LTM	2025
Private Capital	3,0	3,9	9,9	8,6
Infrastructure	2,4	0,6	16,6	4,8
Real Estate	1,0	0,4	2,9	2,2
Secondaries	0,8	-	0,8	-
Totalt	7,2	4,9	30,2	15,6

Per region¹

- Europa
- Nordamerika
- Asien och Stilla-havsområdet

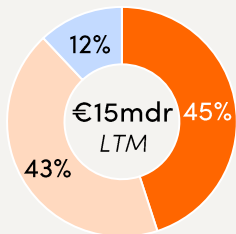


EQT-fondernas totala avyttringar

€mdr	Q3 2026	Q3 2025	LTM	2025
Private Capital	1,2	1,4	8,2	17,2
Infrastructure	0,6	0,3	3,7	1,0
Real Estate	0,8	0,1	2,5	1,1
Secondaries	0,2	-	0,2	-
Totalt	2,8	1,8	14,6	19,3

Per region¹

- Europa
- Nordamerika
- Asien och Stilla-havsområdet



1) Fördelningen avser endast primära investeringar och avyttringar

Värdeutveckling av investeringar

- Nyckelfondernas värderingar ökade med 5%, och totalt har Nyckelfondernas värderingar ökat med 10% under de senaste tolv månaderna
- Samtliga Nyckelfonder fortsätter att utvecklas Enligt eller Över plan
- Infrastructure fortsatte att leverera stark värdeökning under kvartalet, driven av stark underliggande utveckling inom sub-sektorerna Digital och Energy
- EQT X fortsatte att utvecklas väl, med en värdeökning i den mellersta delen av intervallet 10–20 procent under de senaste tolv månaderna, och BPEA IX fortsätter att befinna sig i investeringsfasen
- Efter slutförandet av Coller Capital-transaktionen inkluderas CIP IX som en Nyckelfond. Fonden utvecklas Enligt plan

Utveckling i Nyckelfonder

	Q3 2026	Q3 2025	LTM	2025
Värde-skapande ¹	5%	3%	10%	3%
Exkl. valuta-effekter ²	4%	3%	8%	8%

€mdr	Startdatum	FAUM	Kapital- åtaganden	Investerat kapital			Värde investeringar			MOIC (brutto)					Förväntad
				Totalt	Realiserat	Orealiserat	Totalt	Realiserat	Orealiserat	sep-25	dec-25	mar-26	jun-26	sep-26	MOIC (brutto)
Private Capital															
EQT VII	Jul-15	1,9	6,9	6,4	4,6	1,8	15,5	13,6	1,9	2,5x	2,5x	2,5x	2,4x	2,4x	Över plan
EQT VIII	Maj-18	3,9	10,9	10,2	6,4	3,8	23,3	18,1	5,2	2,4x	2,4x	2,3x	2,3x	2,3x	Över plan
BPEA VII	Jul-18	3,0	5,7	3,7	1,6	2,1	9,1	4,8	4,4	2,7x	2,7x	2,6x	2,5x	2,5x	Över plan
EQT IX	Jul-20	12,1	15,6	14,1	2,5	11,6	23,6	5,8	17,8	1,7x	1,7x	1,7x	1,7x	1,7x	Enligt plan
BPEA VIII	Sep-21	7,9	9,7	8,6	0,6	7,9	11,5	1,0	10,5	1,3x	1,3x	1,3x	1,3x	1,3x	Över plan
EQT X	Jul-22	21,5	21,7	13,4	0,0	13,4	17,0	-	17,0	1,1x	1,2x	1,2x	1,2x	1,3x	Enligt plan
BPEA IX	Mar-25	13,1	13,1	1,4	-	1,4	1,5	-	1,5	n.a.	1,0x	1,0x	1,0x	1,1x	Enligt plan
Övriga Private Capital		18,4		16,7			30,4								
Infrastructure															
EQT Infrastructure III	Nov-16	0,3	4,0	3,8	3,5	0,3	10,2	9,6	0,6	2,7x	2,7x	2,7x	2,7x	2,7x	Över plan
EQT Infrastructure IV	Nov-18	7,8	9,1	8,3	1,0	7,3	16,8	2,3	14,5	1,9x	1,8x	1,9x	2,0x	2,0x	Enligt plan
EQT Infrastructure V	Aug-20	11,9	15,7	13,4	2,5	10,9	25,1	2,1	23,1	1,6x	1,6x	1,6x	1,8x	1,9x	Enligt plan
EQT Infrastructure VI	Dec-22	20,6	21,3	12,1	0,0	12,0	17,3	0,0	17,3	1,1x	1,1x	1,2x	1,3x	1,4x	Enligt plan
Övriga Infrastructure		16,9		10,6			15,0								
Real Estate															
Övriga Real Estate		21,9		24,2			30,8								
Secondaries															
CIP IX	Maj-23	10,3	10,7	5,1	1,1	4,0	7,7	1,3	6,4	1,5x	1,4x	1,5x	1,5x	1,5x	Enligt plan
Övriga Secondaries		23,4		24,4			36,4								
Totalt		194,8		176,4			291,3								

Not: Investerat kapital och värde investeringar reflekterar enbart stängda transaktioner per rapporteringsdatumet. Data för nuvarande MOIC (brutto) reflekterar enbart slutförda (closed) investeringar och avyttringar. För fonder inom Private Equity (del av segmentet Private Capital), motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC (brutto) mellan 2,0x–2,5x. För fonder inom Infrastructure, motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC (brutto) mellan 1,7x–2,2x. För fonder inom Secondaries motsvarar "Enligt plan" en förväntad MOIC (brutto) mellan 1,7x–2,0x

Värdeförändring mellan ingående och utgående balans, exklusive tillskjutet eller avyttrat kapital under perioden, vilket motsvarar fond-utvecklingen

på jämförbar basis

1) Värdeförändring mellan ingående och utgående balans, exklusive investerat kapital som tillförts eller dragits av under perioden, motsvarande fondernas jämförbara värdeutveckling

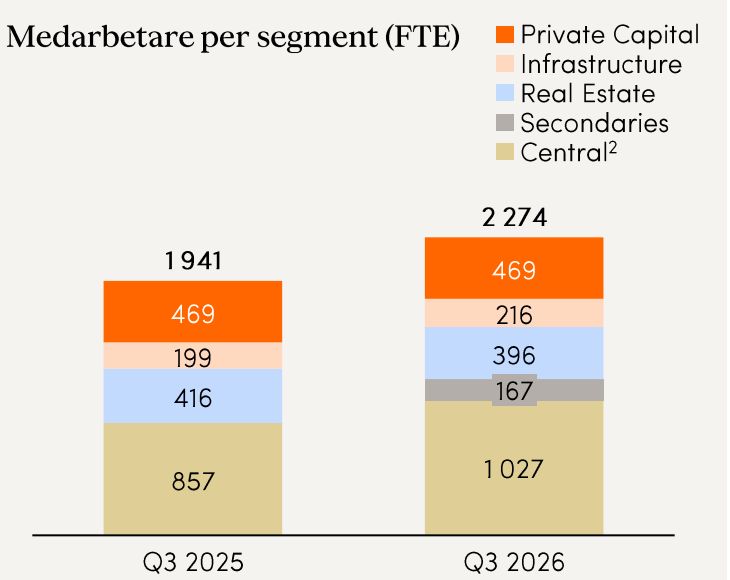
2) Konstanta valutakurser under respektive period

Medarbetare

- Antalet heltidsanställda (FTE) uppgick till 2 274 (1 941) vid periodens slut. Colter Capitals heltidsanställda (FTE) uppgick till 323¹ vid slutförandet av transaktionen. EQT kommer att fortsätta investera i framtida tillväxtområden, inklusive Asien, USA, AI-kompetens, samt kompetens inom kapitalanskaffning
- Gustav Segerberg utsågs till Chief Financial Officer, med tillträde den 18 juli 2026
- Vid slutförandet av Colter Capital-transaktionen utsågs Jeremy Colter till Head och CIO för Colter EQT samt till ledamot av EQT:s Executive Committee

Övrigt

- Vid periodens slut uppgick antalet portföljbolag med validerade vetenskapligt baserade mål till 67, vilket representerar mer än 75 procent av det investerade kapitalet. Ytterligare 6 bolag är i processen att sätta mål
- EQT fortsatte att utöka sin globala närvaro, senast genom lanseringen av sin Mellanöstern-plattform och öppnandet av ett kontor i Abu Dhabi
- Från och med denna Q3 Redogörelse och efter slutförandet av Colter Capital-transaktionen rapporterar EQT Secondaries som ett separat affärssegment. I och med denna redogörelse har EQT en rapporteringsstruktur med fyra segment: Private Capital, Infrastructure, Real Estate och Secondaries
- Efter slutförandet av Colter Capital-transaktionen kommer Colter EQT att anpassa rapporteringen av FAUM till EQT:s rapporteringsramverk, varvid step-downs i förvaltningsavgift istället återspeglas i kapitalbasen, i linje med EQT:s definition. Förändringen innebär att den genomsnittliga förvaltningsavgiften ökar i motsvarande grad. Per Q3 uppgår Colter EQT:s FAUM till \$38mdr, jämfört med \$33mdr anpassat till EQT:s rapporteringsramverk. Förändringen påverkar inte fondernas ekonomi eller utsikter. Den anpassade rapporteringen tillämpas från och med Q4 2026. Detta kommer även att ha en engångseffekt på de äldre Life Sciences-fonderna, som historiskt har haft step-downs i förvaltningsavgift och inte i kapitalbas



Väsentliga händelser efter 30 september 2026

- Den 15 oktober 2026 tecknade EQT ett avtal om att förvärva Stockbridge, en ledande amerikansk förvaltare inom fastighetsinvesteringar³
- Investeringsnivåerna i EQT:s Nyckelfonder per den 15 oktober 2026 var 85–90% i EQT X, 75–80% i EQT Infrastructure VI, 10–15% i BPEA IX och 75–80% i CIP IX
- EQT Real Estate tillkännagav försäljningen av ett bostadsutvecklingsprojekt omfattande mer än 800 bostäder (EQT Real Estate II)
- EQT Private Capital tillkännagav en så kallad dividend recap i Fortnox (EQT X)

1) Efter transaktionens slutförande har Colter Capitals medarbetare integrerats i EQT:s organisation
2) Central inkluderar Global Client Solutions, Global Wealth Solutions, och flera olika Specialist Functions samt Central management
3) Transaktionen är föremål för sedvanliga villkor för slutförande, inklusive myndighetsgodkännanden. Transaktionen förväntas slutföras under första kvartalet 2027.

Finansiell kalender

Helårsrapport januari-december 2026	26 januari 2027
Års- och hållbarhetsredovisning 2026	24 mars 2027
Kvartalsredogörelse januari-mars 2027	20 april 2027
Årsstämma Stockholm, Sverige	27 maj 2027
Halvårsrapport januari-juni 2027	15 juli 2027
Kvartalsredogörelse juli-september 2027	14 oktober 2027

Revisorns granskningsrapport

Denna kvartalsredogörelse har inte varit föremål för granskning av EQT AB:s revisorer.

Kontakt

Gustav Segerberg
CFO
gustav.segerberg@eqtpartners.com

Olof Svensson
Head of Shareholder Relations
+46 72 989 09 15
olof.svensson@eqtpartners.com

Rickard Buch
Global Head of Corporate Affairs
+46 72 989 09 11
rickard.buch@eqtpartners.com

Denna information är sådan som EQT AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom kontaktpersonernas försorg, för offentliggörande den 15 oktober 2026 kl. 07:00 CEST.

Affärsområde Beroende på sammanhanget, EQT-fonden eller EQT-fonderna som investerar inom något av affärsområdena, eller det team av investeringsrådgivare hos EQT Partners som rådgör General Partners och/eller Fondförvaltarna för EQT-fonderna inom det affärsområdet.

Aktiva fonder Fonder som vid tillfället investerar eller fortsatt innehåller realiserade investeringar.

Andel av investerat kapital med vetenskapligt baserade mål Baserat på andelen investerat kapital enligt Science-Based Targets för private equity-företag. EQT inkluderar alla kontroll/co-kontrollstrategier, baserat på realiserad kostnad (exkl. saminvesteringar), och antar en tidsfrist på 24 månader. Avyttrade bolag exkluderas, men tillgångar med validerade vetenskapligt baserade mål som ägts kortare än 24 månader inkluderas.

Avgiftsgenererande förvaltad kapital ("FAUM") Motsvarar totala tillgångar och åtaganden från fondinvesterar vilka utgör basen för EQT AB-koncernens förvaltningsavgifter.

Avyttringar (FAUM tabell) Investeringskostnad för realiserade investeringar (Realiserad kostnad) från en EQT-fond.

Avyttringar (brutto) Värdet av realiserade investeringar (Realiserat värde) från en EQT fond. Avser avyttringar där avtal ingåtts under en given period.

Effektiv förvaltningsavgift Vägt genomsnitt av förvaltningsavgifterna för EQT-fonder som bidrar till FAUM vid en specifik dag.

EQT Där begreppet används för sig är det en övergripande term som beroende på sammanhanget kan avse EQT AB-koncernen och/eller EQT-fonderna.

EQT AB-koncernen eller koncernen EQT AB och/eller något av dess direkta eller indirekta dotterbolag (exkl. EQT-fonderna och dess portföljbolag).

FAUM relaterat till evergreens utöver fond-i-fond investeringar Saminvesteringar och värdeutveckling (givet att fond-i-fond investeringar redan redovisas som del av underliggande fonder).

Fondstorlek Totala kapitalåtaganden för en specifik fond.

FTE Antalet heltidsekvivalent personal som erhåller lön från EQT AB-koncernen.

Förväntad MOIC (brutto) (Multiple of Invested Capital) En fonds förväntan på slutgiltig MOIC (brutto), då fonden är fullt realiserad, utifrån det nuvarande uppskattade totala värdet och investerat kapital av dess investeringar vid tidpunkt för realisering.

Inflöden (brutto) Det sammanlagda värdet av nettoinflöden och värdeutveckling till FAUM.

Inflöden (netto) Nya åtaganden genom kapitalanskaffning och ytterligare investeringar i fonder där förvaltningsavgifter utgår från investerat nettokapital eller nettoandelsvärde (NAV).

Infrastructure Affärssegment bestående av affärsområdena EQT Value-Add Infrastructure, EQT Active Core Infrastructure, EQT Transition Infrastructure och EQT AI Infrastructure.

Investerat nettokapital Investerat kapital för realiserade investeringar (Återstående kostnad). Förvaltningsavgiften utgår normalt från investerat nettokapital efter åtagandeperioden / investeringsperioden.

Investerat kapital Kapitalåtaganden som fondinvesterar har investerat i en fond.

Investeringar Ingångna (signed) investeringar av en EQT-fond.

Investeringsnivå / % investerad Anger andel av en fonds totala kapitalåtaganden som har utnyttjats. Beräknat som summan av (i) genomförda (closed) och/eller överenskomna investeringar, inklusive annonserade publika bud, (ii) eventuella tilläggsköpeskillningar och/eller köpeskillningsjusteringar och (iii) avdrag för förväntade syndikeringar, som en procent av en fonds totala kapitalåtaganden.

Kapitalåtaganden Det totala belopp som fondinvesterar åtar sig att tillskjuta till en fond under en bestämd tidsperiod.

MOIC (brutto) Totalt värde av investeringar dividerat med totala investerade kapitalet för investeringar.

Mål för MOIC (brutto) Mått som används i kapitalanskaffning för en fonds mål för avkastning på dess investeringar baserat på MOIC (brutto).

NAV relaterat till öppna strukturer Nettoandelsvärde. Utgående NAV = Ingående NAV + bruttoinflöden – inlösen +/- värdeutveckling.

Nuvarande MOIC (brutto) En fonds MOIC (brutto) beräknat utifrån nuvarande totala värde och investerat kapital av dess underliggande investeringar.

Nyckelfonder Fonder med kapitalåtaganden motsvarande mer än 5% av totala kapitalåtaganden i aktiva fonder.

Private Capital Affärssegment bestående av affärsområdena EQT Ventures, EQT Life Sciences, EQT Healthcare Growth, EQT Growth, EQT Private Equity, EQT Private Capital Asia och EQT Future.

Real Estate Affärssegment bestående av affärsområdet EQT Real Estate.

Realiserat värde / (Realiserad kostnad) Värde (kostnad) av en investering, eller delar av en investering, som vid tidpunkten har realiserats.

Realiseringsperioden Fas i en fonds livscykel efter åtagandeperioden / investeringsperioden i vilken de flesta av en fonds investeringar realiseras. Förvaltningsavgiften utgår normalt från investerat nettokapital under denna period.

Slutgiltig stängning Det sista datum för varje fond då fondinvesterar accepteras av fondförvaltaren.

Startdatum En fonds startdatum utgår från det tidigare av tidpunkten för den första investeringen eller dagen då förvaltningsavgifter berättigas från fondinvesterar.

Step-down Sker typiskt sett i slutet av fondens investeringsperiod, eller när efterföljande fond börjar investera. Förvaltningsavgift utgår normalt från investerat nettokapital efter det att en fond genomgått step-down.

Totalt förvaltad kapital (Totalt AUM) Motsvarar summan av (i) FAUM, (ii) värdeökningen (värdeökningen) av investeringar i fonder på vilka FAUM beräknas, (iii) marknadsvärdet av icke-avgiftsgenererande förvaltrade saminvesteringar, (iv) samt ännu ej investerade åtaganden som i nuläget inte är avgiftsgenererande, men som efter att de investerats skulle vara avgiftsgenererande.

Värdeskapande Värdeförändring mellan ingående och utgående balans, exklusive tillskjutet eller avyttrat kapital under perioden, vilket motsvarar fondutvecklingen på jämförbar basis.

Värdeutveckling Värdeförändringar i investeringar i fonder där förvaltningsavgifter utgår från nettoandelsvärde (NAV) och som bidrar till FAUM.

Åtagandeperiod / Investeringsperiod Första fasen av en fonds livscykel efter kapitalanskaffning, i vilken merparten av kapitalåtaganden investeras i portföljbolag. Förvaltningsavgiften utgår normalt från totala kapitalåtaganden under denna period.

Återstående värde / (återstående kostnad) Värde (kostnad) av en investering, eller delar av en investering, som vid tidpunkten ägs av EQT-fonderna.

EQT är en syftesdriven global investeringsorganisation som enbart fokuserar på strategier för aktivt ägande. Med ett nordiskt arv och ett globalt tankesätt har EQT ett track record av att utveckla bolag inom flera geografiska områden, sektorer och strategier som sträcker sig över mer än tre årtionden. EQT har investeringsstrategier som täcker alla faser av företagsutveckling, från start-up till mogna faser. EQT har €354 miljarder i totalt förvaltad kapital (€195 miljarder i avgiftsgenererande förvaltad kapital) per 30 september 2026, inom fyra affärssegment – Private Capital, Infrastructure, Real Estate och Secondaries.

Med rötterna i Wallenbergfamiljens entreprenöriella tankesätt och filosofi om långsiktigt ägande styrs EQT av ett antal djupt förankrade värderingar och en tydlig företagskultur. EQT förvaltar och rådger flera fonder och investeringsenheter som investerar över hela världen med målsättningen att framtidssäkra bolag, skapa attraktiv avkastning och ha en positiv påverkan med allt EQT gör.

EQT AB-koncernen avser EQT AB (publ) och dess direkta och indirekta dotterbolag, vilka inkluderar general partners och juridiska personer som rådger EQT-fonder samt EQT-fonders fondförvaltare. EQT har kontor i mer än 25 länder i Europa, Asien-Stillahavsområdet och Nordamerika och fler än 2 200 medarbetare.

Mer information: www.eqtgroup.com

Följ EQT på LinkedIn, X, YouTube och Instagram

Våra värderingar

Vad vi står för

Högpresterande
Respektfull
Entreprenöriell
Informell
Transparent

Purpose

Varför vi existerar

För att framtidssäkra företag och ha en positiv påverkan för alla.

Vision

Vad vi strävar efter

Att vara den mest betrodda ägaren och investeraren på den privata investeringsmarknaden och leverera överlägsen långsiktig avkastning.

Uppdrag

Vad vi gör och hur

Med differentierad talang och det bästa nätverket runt om i världen använder EQT en tematisk investeringsstrategi och en tydlig metod för värdeskapande för att skapa stark avkastning till EQT:s investerare.

EQT