

Pressmeddelande

Nacka, 30 oktober 2014

Hemfosa Fastigheter förvärvar samhälls- och logistikfastigheter till ett värde av 795 mkr

Hemfosa Fastigheter genomför två förvärv av totalt sex fastigheter och två tomträtter i mellersta Sverige till ett totalt underliggande fastighetsvärde om cirka 795 mkr, varav cirka 200 mkr utgör samhällsfastigheter. De förvärvade fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om cirka 94 000 kvm med bland annat skolor och landstingsverksamhet.

Hemfosa förvärvar av fastighetsbolaget Kilenkryssat samhälls- och logistikfastigheter i Falun, Uppsala, Västerås och Eskilstuna med en uthyrningsbar area om drygt 89 000 kvm. Bland hyresgästerna återfinns bland annat landstinget i Västmanland och ett antal större företag. Tillträde sker den 30 oktober 2014.

Därutöver förvärvar Hemfosa två samhällsfastigheter i Örebro kommun av Larroy Fastighets AB. Den totala uthyrningsbara arean uppgår till drygt 5 000 kvm och hyresgäster är två friskolor med grundskoleverksamhet. Tillträde sker den 5 november 2014.

– Förvärven stärker Hemfosa inom det prioriterade segmentet samhällsfastigheter samtidigt som vi kompletterar vårt fastighetsbestånd med moderna logistikfastigheter i expansiva orter, säger Jens Engwall, VD för Hemfosa Fastigheter AB.

För mer information, vänligen kontakta:

Jens Engwall, VD, jens.engwall@hemfosa.se, mobil 070-690 6550, växel 08-448 04 80

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd som har en balanserad geografisk spridning och hög andel samhällsfastigheter med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 30 juni 2014 ägde Hemfosa kommersiella fastigheter i Sverige med ett totalt fastighetsvärde om cirka 20,5 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i samägda bolag. Bolagets aktie är noterad på NASDAQ OMX Stockholm Mid Cap sedan den 21 mars 2014. Läs mer på www.hemfosa.se.

Informationen är sådan som Hemfosa fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 30 oktober 2014 kl. 8.30.