

# Oscar Properties

Pressmeddelande den 12 maj 2021

## Oscar Properties förvärvar fyra fastigheter i Köping

**Oscar Properties Holding AB (publ), med fokus på fastighetsförvaltning och projektutveckling, har idag tecknat avtal om att förvärva fyra fastigheter i Köping med inslag av bostäder från Sterner Stenhus Holding AB. Förvärven finansieras genom en riktad emission om 15 miljoner kronor. Emissionskursen fastställs i samband med tillträdet. Driftnettot uppgår till cirka 7,8 miljoner kronor med ett underliggande fastighetsvärde om drygt 119 miljoner kronor.**

De fyra fastigheterna är belägna i centrala Köping och inrymmer tillsammans en uthyrbar area om 14 000 kvadratmeter. Oscar Properties förväntas att tillträda fastigheterna i slutet av andra kvartalet 2021 från säljaren Sterner Stenhus Holding AB.

”Affären med Sterner Stenhus Holding är ytterligare ett steg i den nya inriktning för bolaget som vi tidigare kommunicerat, att säkerställa stabila kassaflöden genom att kombinera fastighetsförvaltning med projektutveckling”, kommenterar Oscar Engelbert, vd Oscar Properties.

### **För frågor, vänligen kontakta**

Alexandra Barganowski, 072-083 27 50,  
[press@oscarproperties.se](mailto:press@oscarproperties.se)

*Denna information lämnades, genom verkställande direktören Oscar Engelberts försorg, för offentliggörande den 12 maj 2021 kl 08.30 CET.*