

# Oscar Properties

*EJ FÖR DISTRIBUTION ELLER OFFENTLIGGÖRANDE, DIREKT ELLER INDIREKT, I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN, JAPAN ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR SÅDAN ÅTGÄRD SKULLE VARA OLAGLIG.*

Pressmeddelande den 22 november 2019

## **Oscar Properties har fått in avsiktsförklaringar från de två största institutionella innehavarna av preferensaktier om att acceptera Utbyteserbjudandet**

Oscar Properties Holding AB (publ) ("Oscar Properties" eller "Bolaget") genomför ett erbjudande till innehavare av Bolagets preferensaktier och preferensaktier av serie B att frivilligt byta dessa till nyemitterade stamaktier ("Utbyteserbjudandet") och en nyemission av stamaktier med företrädesrätt för befintliga stamaktieägare om cirka 249 miljoner kronor.

Oscar Properties har fått positiva indikationer kring Utbyteserbjudandet i dialogen med innehavare av preferensaktier och preferensaktier av serie B, och fått in flera avsiktsförklaringar om att acceptera Utbyteserbjudandet, bland annat från de två största institutionella innehavarna av preferensaktier i Bolaget, Erik Penser Fonder och Fjärde AP-fonden, vars innehav sammanlagt motsvarar cirka 13,6% av utestående preferensaktier.

Bolaget har även genomfört investerarträffar och presentationen som visades tillsammans med en videoinspelning från investerarträffen i Stockholm finns nu tillgängliga på Bolagets IR-hemsida under "Prospekt".

Anmälningssperioden i Utbyteserbjudandet löper från och med den 18 november 2019 till och med den 25 november 2019.

### **Rådgivare**

ABG Sundal Collier är finansiell rådgivare och Gernandt & Danielsson Advokatbyrå samt Kanter Advokatbyrå är legala rådgivare till Oscar Properties i samband med Utbyteserbjudandet och Företrädesemissionen.

### **För frågor vänligen kontakta:**

Oscar Engelbert, grundare och vd, Oscar Properties Holding AB (publ), 070 568 00 01, oscar@oscarproperties.se

*Denna information lämnades, genom verkställande direktören Oscar Engelberts försorg, för offentliggörande den 22 november 2019 kl. 08:30 CET.*

### **Om Oscar Properties**

Oscar Properties bildades 2004 med visionen att skapa unika, designade, kreativa och moderna bostäder med utgångspunkt i varje byggnads historia. Modern design, arkitektur och en djup förståelse för hur människor vill leva och bo, har allt sedan dess varit kärnan i vår identitet. Oscar Properties har sedan starten uppfört en rad uppmärksammade bostadsprojekt genom både nyproduktion och konvertering. Vi köper, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både nyproduktion, omvandling och förvaltning. En byggnad signerad Oscar Properties kan vara en helt ny byggnad eller en äldre byggnad, såsom en skola, en fabrik eller ett postkontor. Gemensamt för samtliga Oscar Properties-byggnader är modern design och unik arkitektur.

# Oscar Properties

## **Viktig information**

Utgivning, publicering eller distribution av detta pressmeddelande i vissa jurisdiktioner kan vara föremål för restriktioner. Mottagaren av detta pressmeddelande ansvarar för att använda detta pressmeddelande och informationen häri i enlighet med tillämpliga regler i respektive jurisdiktion. Detta pressmeddelande utgör inte ett erbjudande om, eller inbjudan till, att förvärva eller teckna några värdepapper i Oscar Properties Holding AB (publ) i någon jurisdiktion, varken från Oscar Properties Holding AB (publ) eller från någon annan.