

Pressmeddelande den 9 april 2019

Norrterna – namnet på hela Sveriges bostadsbolag

Oscar Properties presenterar idag Norrterna – det nya bolag inom Oscar Properties Holding som ska utveckla och bygga kvalitetsbostäder på expansiva orter runt om i Sverige till priser som konkurrerar med nybyggda hyresrätter. Vd för bolaget är Jonas Hermansen och målet är att snabbt växa bland de 243 kommuner som idag har underskott av bostäder.

Oscar Properties har i 15 år utmanat den svenska bostadsmarknaden genom att bygga unika bostäder med design och arkitektur i fokus. Med Norrterna tar Oscar Properties sin erfarenhet och expertis vidare och utvecklar ett bostadserbjudande mot en bredare målgrupp i hela landet. Produktionen kommer att ske i samarbete med olika markägare med målsättningen att bygga till ett pris som konkurrerar med nybyggda hyresrätter.

Bristen på bostäder är fortsatt stor, Boverket konstaterar att 243 kommuner uppger att de har bostadsunderskott samtidigt som byggstarterna minskat kraftigt i större kommuner utanför storstadsregionerna.

- Sverige behöver fler aktörer som tar ansvar för utvecklingen av bostäder till priser som passar för många, utan göra avkall på kvaliteten, säger Jonas Hermansen, vd för Norrterna.

Jonas Hermansen har en bakgrund inom industriell produktion och är utbildad inom byggande av hållbara stadsdelar. Han har arbetet på Oscar Properties sedan 2017 och har tidigare haft ledande befattningar inom Skanska.

- Det finns ett behov av fler bostäder och bättre bostadsalternativ. Vi för samtal med många kommuner runt om i Sverige och vi ser ett stort intresse och en stark efterfrågan, säger Jonas Hermansen.

Först ut är utvecklingen av bostäder i projekten Skogsbacken och Skogsläntan i Gullberna Park i Karlskrona, om sammanlagt 17 000 kvm BTA. Byggstart är planerad mot slutet av 2019 och projektet sker i samarbete med Samhällsbyggnadsbolaget.

- I dagens marknad gäller det som bostadsutvecklare att hitta nya möjligheter. Genom att utveckla nya affärsområden inom Oscar Properties blir vi mindre påverkade av marknadsvängningar och får fler ben att växa på. Med Norrterna ser vi en möjlighet att tillsammans med olika partners utveckla bostäder som kan göra en verklig skillnad, både för boende och för Oscar Properties, säger Oscar Engelbert, vd Oscar Properties.

Oscar Properties

För mer information, vänligen kontakta:

Monica Nygren, Kommunikationsansvarig, Oscar Properties, +46 70 620 68 68

monica.nygren@oscarproperties.se

Jonas Hermansen, vd Norrterna, jonas.hermansen@norrterna.se

www.norrterna.se

Om Oscar Properties

Oscar Properties bildades 2004 med visionen att skapa unika, designade, kreativa och moderna bostäder med utgångspunkt i varje byggnads historia. Modern design, arkitektur och en djup förståelse för hur människor vill leva och bo, har allt sedan dess varit kärnan i vår identitet.

Oscar Properties har sedan starten uppfört en rad uppmärksammade bostadsprojekt genom både nyproduktion och konvertering. Projektportföljen uppgår till 3705 bostäder, varav 195 bostäder är under pågående produktion. Vi köper, utvecklar och säljer fastigheter med attraktiva lägen med den långsiktiga strategin att vara aktiv inom både nyproduktion, omvandling och förvaltning. En byggnad signerad Oscar Properties kan vara en helt ny byggnad eller en äldre byggnad, såsom en skola, en fabrik eller ett postkontor. Gemensamt för samtliga Oscar Properties-byggnader är modern design och unik arkitektur.