

# Ny matdestination på Malmö Centralstation

## **Jernhusen bygger om för matglädje och gemenskap på Malmö Centralstation. I matstaden Malmö tar ett nytt mat- och möteskoncept form: En food court med flersmak.**

Malmö har, med sitt omtalade utbud av matkulturer, tagit en välförtjänt plats på den internationella matkartan. Centralstationen är ofta första anhalt för besökare från hela världen. Det är också södra Sveriges stora pendlingshubb och ett nav för alla som bor och jobbar i staden. Uppemot 50 000 personer rör sig på stationen varje dag och stationens utbud är det första och sista många ser när de besöker Malmö. Jernhusen, som äger Malmö Centralstation, genomför just nu en smakfull renovering och uppgradering av stationens food court – för självklart ska stationens utbud spegla staden.

– Det har gått cirka 15 år sedan den befintliga food courten invigdes. Under den tiden har Malmö som stad vuxit kring stationen och gjort den ännu mer centralt belägen. Det ställer i sin tur nya krav på den service som stationen erbjuder, säger Berit Christenson, regionchef Stationer Syd hos Jernhusen.

Jernhusen passar på att uppgradera matkonceptet med plats för fler smaker men också att göra rum och entréer ljusare och mer tillgängliga. Food courten får dubbelt så många sittplatser och med ett utbud på över 200 rätter kommer besökare och resenärer att kunna äta tillsammans samtidigt som olika smaker tillgodoses.

## **Konsten att renovera ett byggnadsminne**

Centralstationen är från 1870-talet och byggnadsminnesmärkt. För fastighetsägaren Jernhusen är det viktigt att renovera varsamt, att bevara och framhäva kulturvärdena. Josefin Klein är ansvarig arkitekt på Tengbom Arkitekter och har en förkärlek för att skapa modernt i harmoni med ett kulturhistorisk arv.

– Vi har kunnat vara involverade väldigt tidigt i processen, just för att se över vad som är möjligt i en sådan här skyddad miljö. Här har vi velat synliggöra och ta vara på den ursprungliga känslan i de här fantastiska gamla hallarna, säger Josefin Klein.

Renoveringen är omfattande. Den gamla mittaxeln i centralhallen tas tillbaka, entrén mot norr återställs i sin ursprungliga, centrerade placering och de nya restaurangsenheterna placeras längs med väggarna. Med det återskapas bättre flöden med ett bredare, mer öppet och ljusare gångstråk. Även de vackra takvalven blir mer synliga med bättre, energieffektiv belysning. Dessutom öppnas hittills stängda utrymmen upp för nya matutbud.

Renoveringen sker också med respekt för klimatavtrycket. Till exempel återbrukas delar av stålet och det vita kaklet från de befintliga restaurangsenheterna. Med nya fronter av ribbat glas och ljusa, ribbade träpaneler ges serveringarna en industriell känsla av fransk bistro. Matgästerna får i sin tur ombonade och inramade sittplatser och passagera till glashallen får fikabänkar för de som vill ta något gott i farten.

– Vår förhoppning är att skapa en inbjudande mat- och mötesplats för alla Malmöbor och besökare – morgon, middag, kväll och däremellan, säger Berit Christenson.

Den nya food courten beräknas vara klar under andra halvan av 2025 men ingen kommer behöva gå hungrig under ombyggnadsperioden. De befintliga serveringarna kommer att ha öppet, utom när just deras enhet renoveras.

Det finns fortfarande plats för fler restauratörer och Jernhusen ser framemot att få in ett par aktörer till som vill komplettera det befintliga utbudet av restauranger och caféer. Mer information om Malmös nya matdestination hittar du här: [www.jernhusen.se/malmofoodcourt](http://www.jernhusen.se/malmofoodcourt)

## Fakta om Malmö food court

- 9 kök
- 200+ rätter att välja mellan
- 350 sittplatser
- 360 grader entréer i alla väderstreck
- 2025 Invigning andra halvåret

## Fakta om Malmö Centralstation

Malmö Centralstation är byggnadsminnesmärkt och tar emot cirka 50 000 besökare varje dag. Stationen stod färdig år 1858, men förstördes till stora delar i en brand år 1866. De äldsta delarna är numera från 1870-talet.

### Vid frågor, välkommen att kontakta:

#### **Berit Christenson, Regionchef Stationer Region Syd, Jernhusen**

Telefon: 0701–671 881

e-post: [berit.christenson@jernhusen.se](mailto:berit.christenson@jernhusen.se)

#### **Josefin Klein, Arkitekt SAR/MSA, Kontorschef Skåne, Tengbom Arkitekter**

Telefon: 0708-173 183

e-post: [josefin.klein@tengbom.se](mailto:josefin.klein@tengbom.se)

### **Om Jernhusen**

Jernhusen är Sveriges största järnvägsnära fastighetsbolag. Vi förvärvar, förvaltar, utvecklar och avyttrar fastigheter med anknytning till kollektivt resande och godstransporter på järnväg. Vi arbetar med stationer, stationsnära stadsutveckling, depåer och kombiterminaler. Jernhusen ägs av svenska staten och har cirka 200 medarbetare. Fastighetsbeståndet uppgår till 143 fastigheter med ett totalt marknadsvärde på cirka 24 miljarder kronor. Jernhusen innehar en officiell rating från Standard & Poor's om A/A-1 med ”stable outlook”.

Läs mer på [www.jernhusen.se](http://www.jernhusen.se)