



Delårsrapport 1 januari – 30 september 2011

- Styrelsen har föreslagit en företrädesemission av konvertibler om 50,4 mkr.
- Nettoomsättningen uppgick till 501 mkr (500). Under tredje kvartalet minskade nettoomsättningen till 122 mkr (157).
- Rörelseresultatet minskade till 8,7 mkr (12,4). Resultatet efter finansiella poster uppgick till -0,8 mkr (6,6). Under tredje kvartalet uppgick rörelseresultatet till 2,3 mkr (6,8). Resultatet efter finansiella poster minskade under tredje kvartalet till -1,2 mkr (4,7).
- Resultatet efter skatt uppgick till -0,7 mkr (4,9), vilket motsvarar -0:12 kronor (0:81) per aktie.
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -61,3 mkr (41,4). Det negativa kassaflödet är till största del hänförligt till investeringar i tomter och pågående projekt.

Resultat i korthet

	Jul-sep	Jul-sep	Jan-sep	Jan-sep	Okt-sep	Jan-dec
<i>Kvarvarande verksamheter</i>	2011	2010	2011	2010	2010/11	2010
Nettoomsättning, mkr	121,5	156,5	500,5	499,8	719,8	719,1
Rörelseresultat, mkr	2,3	6,8	8,7	12,4	14,6	18,3
Rörelsemarginal, %	1,9	4,3	1,7	2,5	2,0	2,6
Resultat efter finansiella poster, mkr	-1,2	4,7	-0,8	6,6	2,7	10,1
Resultat efter skatt, mkr	-0,8	3,5	-0,7	4,9	1,5	7,1
Resultat per aktie, kronor	-0:14	0:57	-0:12	0:81	0:24	1:17

Götenehuskoncernen

Götenehus är en av de större aktörerna på småhusmarknaden i Sverige. Koncernens småhusrörelse består av två verksamhetsområden, Projektutveckling som exploaterar grupphusområden från inköp av mark till försäljning av nyckelfärdigt hus och Styckehus som marknadsför och bygger enskilda småhus.

Koncernens övriga verksamhet består av Forshem Biobränsle som tillverkar bränslebriketter för fastbränsleanläggningar, Forshem Fastighets AB som äger och förvaltar koncernens industriområde i Götene samt garagetillverkaren Mellby Industri AB.

Götenehus Groups B-aktier är sedan den 23 november 2006 listade på First North.

Sammanslagning av Götenehus och Sjödalshus

Under våren 2011 slogs Götenehus och Sjödalshus verksamheter inom Styckehus ihop till en fokuserad enhet under varumärket Götenehus. Koncernens nya sortiment av styckehus består nu av de bästa produkterna från både Götenehus och Sjödalshus samt ett antal nyutvecklade hustyper. Det nya sortimentet under det gemensamma varumärket Götenehus lanserades den 6 april 2011. Från och med 2011 drivs också koncernens samlade småhusverksamhet organisatoriskt i ett bolag, Götenehus AB.

Moderbolagets namn ändrat till Götenehus Group AB

Efter sammanslagningen av Götenehus och Sjödalshus bedrivs koncernens huvudsakliga verksamhet under varumärket Götenehus. Som en följd av detta och för att förstärka koncernens identitet har moderbolagets namn ändrats från Forshem Group AB till Götenehus Group AB.

Verksamhetsområden

Götenehus är indelat i tre verksamhetsområden Projektutveckling, Styckehus och Övrigt.

Marknad

Efter att ha minskat kraftigt i två år ökade småhusbyggandet i Sverige, enligt den senaste statistiken från SCB, med cirka tre procent under 2010 och uppgick till 7 850 enheter (7 607). Det årliga behovet av nya bostäder är idag enligt flera bedömare betydligt högre. Nyproduktionen av bostäder har i Sverige de senaste 20 åren varit relativt låg jämfört med utvecklingen i många andra europeiska länder.

Den finansiella oron i världen i kombination med bristen på byggbar mark, ökade kostnader för bygglov och anslutningsavgifter, införande av bolånetak och andra regleringar har medfört att marknaden för nyproducerade småhus i Sverige försvagats. Antalet nyproducerade småhus minskar nu. TMF (Trä- och Möbelföretagen) har i sin senaste prognos gjort bedömningen att antalet påbörjade småhus under 2011 kommer att minska till cirka 6 500 enheter. För 2012 gör man bedömningen att antalet påbörjade småhus minskar till cirka 6 000 enheter.

Styrelsen föreslår emission av konvertibler

Koncernens småhusverksamhet i Sverige har under 2011 strukturerats om och marknadsförs nu endast under varumärket Götenehus. Genom att fokusera alla resurser på en organisation och ett varumärke bedöms koncernen kunna stärka sin marknadsposition.

Den svagare marknaden i kombination med eventuella begränsningar av kreditmarknaden, beslutade av EU, kommer sannolikt att påverka den framtida strukturen på den svenska småhusmarknaden.

Enligt styrelsens bedömning är Götenehus rörelsekapitalbehov redan idag säkerställt genom befintliga kreditlimiter. En starkare finansiell ställning skapar ännu bättre förutsättningar för Götenehus att profilera sitt varumärke och att stärka sin marknadsposition när marknaden vänder, vilket också förbättrar möjligheterna för framtida tillväxt och lönsamhet. Styrelsen har därför beslutat att föreslå en emission av konvertibler om högst 50,4 mkr med företrädesrätt för bolagets aktieägare.

Det konvertibla lånet uppgår till högst 50,4 mkr och löper under fem år med en fast ränta på sex procent. Varje befintlig aktie oavsett slag i bolaget berättigar till erhållandet av fem teckningsrätter. Sex teckningsrätter berättigar till teckning av en konvertibel om nominellt 10 kronor. Lånet kan konverteras till B-aktier i bolaget till en konverteringskurs om 10 kronor per aktie. Avstämningsdag för deltagande av teckningsrätter och erhållandet av teckningsrätter är den 24 november 2011. Teckning av konvertiblerna skall ske under tiden från och med den 29 november 2011 till och med den 13 december 2011.

Extra bolagsstämmor

Styrelsen har kallat till en extra bolagsstämma torsdagen den 17 november kl 16.30 för att besluta om att ta bort den så kallade hembudsklausulen i bolagsordningen.

Styrelsen har också kallat till en extra bolagsstämma torsdagen den 17 november kl 17.00 för att besluta om styrelsens förslag om emission av konvertibler enligt ovan.

Åtgärdspaket

För anpassa koncernens verksamhet till de nya marknadsförutsättningarna varslade dotterbolaget Götenehus AB i augusti om personalreduktioner, vilket innebär att antalet anställda kommer att minska med cirka 30 personer genom en kombination av naturlig avgång, pensioneringar och uppsägningar.

Avveckling av verksamheten i Tyskland

Under förra året beslutades att avveckla koncernens verksamhet i Tyskland som under flera år redovisat stora underskott. Avvecklingen följer plan och har under perioden medfört ett mindre underskott på -0,3 mkr efter skatt.

Fakturerings och resultat

Den stränga vintern påverkade, i likhet med förra året, koncernens verksamhet och resultat negativt under det första kvartalet. Ett flertal leveranser blev framflyttade. De stora snömängderna innebar också merarbeten med ökade kostnader som följd. Andra faktorer som osäkerheten om ränteutvecklingen, införandet av bolånetaket och framförallt den finansiella oron i världen påverkade leveransvolymen negativt även under andra och tredje kvartalet.

Koncernens nettoomsättning för kvarvarande verksamheter uppgick till 501 mkr (500). Antalet levererade enheter inom koncernens småhusverksamhet uppgick till 209 (219).

Rörelseresultatet försämrades till 8,7 mkr (12,4), vilket ger en rörelsemarginal på 1,7 procent (2,5). Resultatet efter finansiella poster minskade till -0,8 mkr (6,6). Periodens resultat efter skatt uppgick till -0,7 mkr (4,9), vilket motsvarar ett resultat per aktie på -0:12 kronor (0:81).

Periodens resultat inklusive verksamhet under avveckling uppgick till -1,0 mkr (-3,4).

Tredje kvartalet

Koncernens nettoomsättning minskade under kvartalet och uppgick till 122 mkr (157). Antalet leveranser uppgick till 47 enheter (62).

Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 2,3 mkr (6,8). Rörelsemarginalen uppgick till 1,9 procent (4,3). Resultatet efter finansiella poster uppgick till -1,2 mkr (4,7). Resultatet efter skatt för kvarvarande verksamheter uppgick till -0,8 mkr (3,5).

Utveckling per verksamhetsområde

Projektutveckling

	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-sep 2010/11	Jan-dec 2010
Nettoomsättning, mkr	46,2	61,7	227,7	225,3	333,9	331,5
Rörelseresultat, mkr	0,8	1,6	8,7	4,4	12,7	8,4
Rörelsemarginal, %	1,7	2,6	3,8	2,0	3,8	2,5

Verksamheten inom Projektutveckling består i huvudsak av marknadsföring och byggnation av gruppbyggda småhus. Projektutveckling av småhus innebär ett åtagande som sträcker sig hela vägen från inköp av råmark till försäljning av nyckelfärdigt hus. Marknaden för Projektutveckling utgörs i första hand av Skåne, Stor-Stockholmsområdet och Västra Götaland.

Projektportföljen har successivt byggts upp under de senaste åren. Antalet byggrätter i projektportföljen motsvarade vid periodens slut 400 småhus jämfört med 482 vid förra årsskiftet.

Nettoomsättningen inom verksamhetsområdet uppgick till 227,7 mkr (225,3). Leveransvolymen ökade till 108 enheter (87). Rörelseresultatet uppgick till 8,7 mkr (4,4). Rörelsemarginalen uppgick till 3,8 procent (2,0). Den svagare marknaden har inneburit att omsättningshastigheten i många projekt blivit lägre, vilket har påverkat resultatet negativt.

Tredje kvartalet

Nettoomsättningen under kvartalet minskade till 46,2 mkr (61,7). Rörelseresultatet försämrades och uppgick till 0,8 mkr (1,6). Leveransvolymen minskade till 13 enheter (22).

Styckehus

	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-sep 2010/11	Jan-dec 2010
Nettoomsättning, mkr	68,4	84,2	246,4	252,3	347,0	352,9
Rörelseresultat, mkr	1,3	3,6	2,1	5,4	6,0	9,3
Rörelsemarginal, %	1,9	4,3	0,9	2,1	1,7	2,6

Verksamheten inom Styckehus är fokuserad mot den svenska marknaden och består av marknadsföring och byggnation av enskilda styckehus. Koncernens produkter inom småhus marknadsfördes fram till och med mars 2011 genom två fristående varumärken, Götenehus och Sjödalshus. Från och med april 2011 marknadsförs nu hela sortimentet av småhus genom varumärket Götenehus och innehåller hus med både modern arkitektur och klassisk stil. Götenehus är en av få aktörer i branschen som erbjuder totalentreprenad på hela sortimentet.

Nettoomsättningen uppgick under perioden till 246,4 mkr (252,3). Leveransvolymen uppgick till 101 enheter (132). Rörelseresultatet minskade till 2,1 mkr (5,4). Rörelsemarginalen uppgick till 0,9 procent (2,1). De försämrade marknadsförutsättningarna har inneburit en lägre leveransvolym än planerat under perioden, vilket också är orsaken till det svaga resultatet.

Tredje kvartalet

Nettoomsättningen för kvarvarande verksamheter minskade under kvartalet till 68,4 mkr (84,2). Rörelseresultatet minskade till 1,3 mkr (3,6). Rörelsemarginalen uppgick till 1,9 procent (4,3). Leveransvolymen uppgick till 34 enheter (40).

Övrigt

Verksamhetsområdet Övrigt består av Forshem Fastighets AB, Forshem Biobränsle AB, Mellby Industri AB och moderbolaget. Nettoomsättningen uppgick under perioden till 26,4 mkr (22,2). Rörelseresultatet uppgick till -2,1 mkr (2,6).

Omsättningsfastigheter

Götenehus omsättningsfastigheter består av visningshus, projekthus som byggs i egen regi och obebyggd exploateringsmark för verksamhetsområdena Projektutveckling och Styckehus.

Nettoinvesteringarna i exploateringsmark uppgick under perioden till 51,3 mkr (43,9). Det totala innehavet i omsättningsfastigheter uppgick till 332,6 mkr jämfört med 280,2 mkr vid årsskiftet. Marknadsvärdet bedöms överstiga det bokförda värdet.

Omsättningsfastigheterna består av följande poster:

Mkr	2011-09-30	2010-09-30	2010-12-31
Exploateringsmark	213,0	208,5	187,4
Visningshus	36,8	40,4	45,8
Projekthus som byggs i egen regi	82,8	45,3	47,0
Summa	332,6	294,2	280,2

Investeringar

Koncernens investeringar i byggnader och mark, maskiner och inventarier uppgick till 4,1 mkr (2,2).

Finansiell ställning och likviditet

Koncernens balansomslutning uppgick vid periodens slut till 609,8 mkr (602,9). Den största tillgångsposten var omsättningsfastigheter som uppgick till 332,6 mkr (280,2). Det egna riskbärande kapitalet uppgick till 119,0 mkr (120,3), vilket motsvarade 19,5 procent (20,0) av balansomslutningen. Soliditeten uppgick till 18,6 procent (19,0).

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -61,3 mkr (41,4). Det negativa kassaflödet är till största del hänförligt till investeringar i omsättningsfastigheter. Motsvarande kassaflöde efter investeringar uppgick till -65,4 mkr (41,7).

Likvida medel inklusive ej utnyttjad checkkredit uppgick till 56,6 mkr jämfört med 70,3 mkr vid årsskiftet.

Nettolåneskulden uppgick till 339,8 mkr (273,2). Av nettolåneskulden utgjorde 87,3 mkr (109,8) finansiering av pågående projekt för kunders räkning.

Personal

Medelantalet anställda i koncernen uppgick under perioden till 224 personer (239).

Moderbolaget

Moderbolaget handlägger förutom centrala ledningsfrågor även koncernstödande verksamheter såsom finansiering och ekonomisk kontroll.

Moderbolagets nettoomsättning uppgick till 4,1 mkr (2,9). Resultatet efter finansiella poster uppgick till -0,6 mkr (14,7). I resultatet föregående år ingår utdelning från dotterbolag med 15,9 mkr.

Soliditeten uppgick vid periodens slut till 54,7 procent (49,0). Moderbolagets likvida medel inklusive ej utnyttjad checkkredit uppgick till 55,4 mkr (59,6).

Redovisningsprinciper

Götenehus tillämpar internationella redovisningsstandards, International Financial Reporting Standards (IFRS). Denna delårsrapport har för koncernen upprättats enligt IAS 34, Delårsrapportering och Årsredovisningslagen och för moderbolaget i enlighet med Årsredovisningslagen samt Rådet för finansiell rapportering RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Ett antal nya tillägg till IFRS-standards och tolkningsuttalanden från IFRIC har trätt i kraft från och med 1 januari 2011. Ingen av de förändringar som trätt i kraft har haft någon väsentlig påverkan på Götenehus finansiella rapporter.

Ny redovisningsprincip

Direkta lånekostnader som avser finansiering av entreprenadprojekt har tidigare redovisats som projektkostnad och ingått i rörelseresultatet under rubriken Kostnad för sålda varor. Dessa lånekostnader redovisas från och med 2011 som finansiella kostnader. Jämförelseåren har justerats på motsvarande sätt.

Tillämpade redovisningsprinciper och värderingsmetoder är i övrigt oförändrade från dem som tillämpades i 2010 års årsredovisning.

IAS 19, Pensioner - Information om ändrade livslängdsantaganden.

PRI ideell förening har beslutat att uppdatera livslängdsantaganden avseende beräkning av pensionsskuld enligt ITP 2 per den 30 juni 2011. PRI Pensionsgaranti har gjort bedömningen att ITP 2-skulden som är värderad enligt IAS 19, generellt kommer att öka med cirka åtta procent. De ändrade livslängdsantagandena klassificeras som en aktuariell förlust. Götenehus hanterar aktuariell vinst/förlust över den så kallade korridoren, vilket gör att förändringen inte kommer att påverka årets resultat.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Götenehus är utsatt för ett antal riskfaktorer som helt eller delvis ligger utanför koncernens kontroll, men som kan ha inverkan på koncernens resultat. För utförligare beskrivning av koncernens riskfaktorer och finansiella risker hänvisas till årsredovisningen för 2010.

Utsikter

Götenehus verksamhet har under 2011 koncentrerats på den svenska marknaden. Avvecklingen av den tyska verksamheten är till största del klar och har under perioden medfört ett mindre underskott på 0,3 mkr efter skatt. Tidigare gjordes bedömningen att avvecklingen inte skulle belasta koncernens resultat under 2011.

Den finansiella oron i världen i kombination med införandet av bolånetak och andra regleringar har inneburit en avvaktande marknad för nyproduktion av bostäder. Förstagångsköparna har på grund av kreditrestriktioner nu svårare att komma in på bostadsmarknaden. Det innebär i sin tur att hela bostadsmarknaden försvagas eftersom den naturliga kedjan av byten av bostäder bryts. Det finns nu tendenser till att räntenivån stabiliseras, vilket är positivt. Nyproduktionen av bostäder är för närvarande väldigt låg i Sverige. Utvecklingen av marknaden på kort sikt är svårbedömd. Branschorganisationen TMF (Trä- och Möbelföretagen) har gjort prognosen att antalet påbörjade småhus under 2011 kommer att minska med cirka 20 procent och uppgå till cirka 6 500 enheter. För 2012 gör TMF bedömningen att antalet påbörjade småhus kommer att uppgå till 6 000 enheter.

Årsstämma

Årsstämma hålls den 19 april i Götene.

Ekonomisk information

Bokslutskommuniké för helåret 2011 lämnas den 29 februari 2012.

Delårsrapport för det första kvartalet 2012 lämnas den 9 maj 2012.

Delårsrapport för det andra kvartalet 2012 lämnas den 23 augusti 2012.

Delårsrapport för det tredje kvartalet 2012 lämnas den 25 oktober 2012.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisor.

Götene den 9 november 2011

Götenehus Group AB (publ)

Claes Hansson

Verkställande direktör

För ytterligare information kontakta:

Claes Hansson, VD och koncernchef

Telefon: 0511-34 53 04, 0708-35 09 68

E-post: claes.hansson@gotenehus.se

Informationen i denna delårsrapport är sådan information som Götenehus Group AB skall offentliggöra i enlighet med lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 9 november 2011 klockan 08.00 CET.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-Sep 2010/11	Jan-dec 2010
Nettoomsättning	121,5	156,5	500,5	499,8	719,8	719,1
Kostnad för sålda varor	-99,7	-129,6	-425,8	-420,9	-611,5	-606,6
Bruttoresultat	21,8	26,9	74,7	78,9	108,3	112,5
Försäljningskostnader	-15,2	-15,6	-52,4	-51,7	-74,5	-73,8
Administrationskostnader	-4,3	-4,2	-14,2	-16,0	-20,1	-21,9
Övriga rörelseintäkter/kostnader	0,0	-0,3	0,6	1,2	0,9	1,5
Rörelseresultat	2,3	6,8	8,7	12,4	14,6	18,3
Finansiella intäkter	0,0	0,2	0,0	0,5	0,1	0,6
Finansiella kostnader	-3,5	-2,3	-9,5	-6,3	-12,0	-8,8
Resultat efter finansiella poster	-1,2	4,7	-0,8	6,6	2,7	10,1
Skatter	0,4	-1,2	0,1	-1,7	-1,2	-3,0
Årets resultat kvarvarande verksamheter	-0,8	3,5	-0,7	4,9	1,5	7,1
Årets resultat verksamhet under avveckling	-0,3	-3,0	-0,3	-8,3	-7,9	-15,9
Årets resultat	-1,1	0,5	-1,0	-3,4	-6,4	-8,8
Hänförligt till moderbolagets aktieägare	-1,1	0,5	-1,0	-3,4	-6,4	-8,8
Minoritetsintresse	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>Övrigt totalresultat</i>						
Omräkningsdifferenser	0,0	0,3	0,0	0,3	0,1	0,4
Summa totalresultat	-1,1	0,8	-1,0	-3,1	-6,3	-8,4
Hänförligt till moderbolagets aktieägare	-1,1	0,8	-1,0	-3,1	-6,3	-8,4
Minoritetsintresse	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat per aktie kvarvarande verksamheter före och efter utspädning (kr)	-0:14	0:57	-0:12	0:81	0:24	1:17
Utestående antal aktier vid periodens slut (tusental)	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051
Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning (tusen)	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051	6 051

NETTOOMSÄTTNING PER VERKSAMHETSOMRÅDE

Mkr	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-Sep 2010/11	Jan-dec 2010
Projektutveckling	46,2	61,7	227,7	225,3	333,9	331,5
Styckehus	68,4	84,2	246,4	252,3	347,0	352,9
Övrigt	6,9	10,6	26,4	22,2	38,9	34,7
Summa	121,5	156,5	500,5	499,8	719,8	719,1

RÖRELSERESULTAT PER VERKSAMHETSOMRÅDE

Mkr	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-Sep 2010/11	Jan-dec 2010
Projektutveckling	0,8	1,6	8,7	4,4	12,7	8,4
Styckehus	1,3	3,6	2,1	5,4	6,0	9,3
Övrigt	0,2	1,6	-2,1	2,6	-4,1	0,6
Summa	2,3	6,8	8,7	12,4	14,6	18,3

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2011-09-30	2010-09-30	2010-12-31
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	27,4	27,4	27,4
Materiella anläggningstillgångar	61,5	62,4	62,2
Finansiella anläggningstillgångar	4,9	3,7	4,6
Exploateringsfastigheter	332,6	294,2	280,2
Övriga omsättningstillgångar	166,8	199,9	198,2
Kassa och bank	16,6	36,1	30,3
Summa tillgångar	609,8	623,7	602,9
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	113,8	120,1	114,8
Långfristiga skulder	273,6	203,2	199,5
Kortfristiga skulder	222,4	300,4	288,6
Summa eget kapital och skulder	609,8	623,7	602,9

KONCERNENS KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG

Mkr	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Jan-dec 2010
Resultat efter finansnetto	-0,8	6,6	10,1
Justeringsposter	3,0	1,6	1,9
Betald skatt	-2,0	-1,7	-2,1
Löpande kassaflöde från den kvarvarande verksamheten	0,2	6,5	9,9
Kassaflöde från verksamhet under avveckling inkl justeringsposter	-0,4	-8,3	-12,1
Förändring av rörelsekapital	-61,1	43,2	39,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-61,3	41,4	37,5
Investeringar i anläggningstillgångar	-4,1	-2,2	-3,5
Förändring av långfristiga fordringar	-0,4	0,0	-0,9
Försäljning av anläggningstillgångar	0,4	2,5	2,5
Återstår efter anläggningsinvesteringar	-65,4	41,7	35,6
Förändring av räntebärande lån	51,7	-63,1	-62,8
Utdelning	-	-	-
Årets kassaflöde	-13,7	-21,4	-27,2
Likvida medel vid periodens början	30,3	58,0	58,0
Kursdifferenser i likvida medel	0,0	-0,5	-0,5
Likvida medel vid periodens slut	16,6	36,1	30,3

FÖRÄNDRINGAR AV KONCERNENS EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

Mkr	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2010-01-01	24,2	19,0	80,0	123,2
Årets resultat			-8,4	-8,4
Utgående eget kapital 2010-12-31	24,2	19,0	71,6	114,8
Årets resultat			-1,0	-1,0
Utgående eget kapital 2011-09-30	24,2	19,0	70,6	113,8

KVARTALSVÄRDEN KONCERNEN

	2011			2010				2009			
Mkr	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Nettoomsättning	121,5	196,7	182,3	219,3	156,5	207,5	135,8	191,3	119,2	176,3	155,1
Kostnad för sålda varor	-99,7	-168,4	-157,7	-185,7	-129,6	-175,3	-116,0	-161,9	-110,6	-158,3	-128,6
Bruttoresultat	21,8	28,3	24,6	33,6	26,9	32,2	19,8	29,4	8,6	18,0	26,5
Försäljning och adm.kostnader	-19,5	-24,9	-22,2	-28,0	-19,8	-25,3	-22,6	-25,4	-17,2	-22,4	-24,9
Övriga rörelseposter	0	0,2	0,4	0,3	-0,3	0,6	0,9	0,3	0,2	0,7	6,6
Rörelseresultat	2,3	3,6	2,8	5,9	6,8	7,5	-1,9	4,3	-8,4	-3,7	8,2
Finansnetto	-3,5	-3,3	-2,7	-2,4	-2,1	-2,1	-1,6	-1,7	-1,9	-2,6	-3,3
Resultat efter finansiella poster	-1,2	0,3	0,1	3,5	4,7	5,4	-3,5	2,6	-10,3	-6,3	4,9
Skatter	0,4	-0,3	0,0	-1,3	-1,2	-1,4	0,9	-0,7	5,6	0,4	-1,4
Årets resultat kvarvarande verksamheter	-0,8	0,0	0,1	2,2	3,5	4,0	-2,6	1,9	-4,7	-5,9	3,5
Årets resultat verksamhet under avveckling	-0,3	0,0	0,0	-7,6	-3,0	-3,7	-1,6	-1,0	-1,2	-0,9	-1,7
Årets resultat	-1,1	0,0	0,1	-5,4	0,5	0,3	-4,2	0,9	-5,9	-6,8	1,8

NYCKELTAL

		Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Jan-dec 2010
Rörelsemarginal	%	1,7	2,5	2,6
Räntabilitet på sysselsatt kapital	%	3,3	3,7	4,2
Räntabilitet på eget kapital	%	-5,5	7,4	-7,4
Andel riskbärande kapital	%	19,5	20,1	20,0
Soliditet	%	18,6	19,2	19,0
Nettolåneskuld	Mkr	339,8	264,9	273,2
Investeringar exkl aktier	Mkr	4,1	2,2	3,5
Medelantalet anställda		224	239	247
Eget kapital per aktie	kr	18:79	19:84	18:97

DEFINITIONER NYCKELTAL

Rörelsemarginal	Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.
Eget riskbärande kapital	Summan av redovisat eget kapital, minoritetsintresse och uppskjuten skatteskuld.
Andel riskbärande kapital	Eget riskbärande kapital i procent av balansomslutningen.
Soliditet	Eget kapital inklusive minoritetsintresse i procent av balansomslutning.
Räntabilitet på sysselsatt kapital	Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital.
Sysselsatt kapital	Totalt kapital enligt balansräkningen minskat med inte räntebärande skulder och inte räntebärande avsättningar.
Räntabilitet på eget kapital	Årets resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.
Nettolåneskuld	Räntebärande skulder med avdrag för likvida medel.

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	Jul-sep 2011	Jul-sep 2010	Jan-sep 2011	Jan-sep 2010	Okt-Sep 2010/11	Jan-dec 2010
Nettoomsättning	1,4	0,8	4,1	2,9	5,1	3,9
Kostnad för sålda varor	-	-	-	-	-	-
Bruttoresultat	1,4	0,8	4,1	2,9	5,1	3,9
Administrationskostnader	-1,6	-1,5	-4,7	-4,2	-6,2	-5,7
Rörelseresultat	-0,2	-0,7	-0,6	-1,3	-1,1	-1,8
Resultat från andelar i koncernbolag	-	0,0	-	15,9	-60,4	-44,5
Finansiella intäkter	0,1	0,1	0,4	0,2	0,6	0,4
Finansiella kostnader	-0,1	-0,1	-0,4	-0,1	-0,4	-0,1
Resultat efter finansiella poster	-0,2	-0,7	-0,6	14,7	-61,3	-46,0
Skatter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,4
Resultat efter skatt *)	-0,2	-0,7	-0,6	14,7	-60,9	-45,6

*) Redovisat resultat efter skatt överensstämmer med moderbolagets totalresultat.

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2011-09-30	2010-09-30	2010-12-31
Tillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	0,0	0,0	0,0
Finansiella anläggningstillgångar	98,6	161,1	98,6
Omsättningstillgångar	18,8	31,6	31,1
Kassa och bank	15,4	30,6	19,6
Summa tillgångar	132,8	223,3	149,3
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	72,6	132,5	73,2
Kortfristiga skulder	60,2	90,8	76,1
Summa eget kapital och skulder	132,8	223,3	149,3