

Wallenstam gör affär med Arla Foods

Wallenstam har tecknat avtal med Arla Foods om förvärv av fastigheten Kallebäck 3:3 i Göteborg. Genom förvärvet skapas möjlighet för nyproduktion av många lägenheter. Fastigheten används idag som en av Arla Foods produktionsanläggningar, produktionen ska dock avvecklas här under slutet av 2014. Wallenstam tillträder fastigheten den 2 december i år.

– Göteborg har ett enormt behov av fler bostäder. När nu Arla flyttar skapas möjligheter att utveckla detta område till ett fantastiskt bostadsområde, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Fastighetens totala areal uppgår till drygt 100 000 kvadratmeter.

– Vår ambition är att börja bygga så snart det är möjligt. Vi är dock beroende av att arbetet med en ny detaljplan, tillsammans med Göteborgs kommun, startas. Om arbetet med detaljplanen löper på, så skulle en första möjlig byggstart av bostäder kunna vara vid årsskiftet 2015/2016, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Kallebäck ligger i sydöstra Göteborg, i stadsdelen Örgryte, och har idag en bebyggelse som huvudsakligen består av hyreshus byggda på 1950- och 1960-talen. Ett populärt område omgivet av god infrastruktur och med närhet till såväl Delsjöns strövområde som centrala Göteborg.

För ytterligare information:

Elisabeth Vansvik, kommunikations- och HR-direktör **Wallenstam AB (publ)**, tel 0705-17 11 38

www.wallenstam.se