

Kvarteret Terrassen växer fram i Kallebäckers Terrasser

Det andra bostadskvarteret i Kallebäckers Terrasser börjar ta form med 165 hyresrätter som klättrar utmed Smörgatans backe. Lägenheterna, som är strategiskt placerade i områdets övre hörn med närhet till skogen, kommunikationer och en terrasspark, fördelas på 1-4 rum och kök och ska stå färdiga vid Göteborgs 400-års jubileum 2021.

- Kvarteret Terrassen, som påbörjades under våren 2019, är vårt andra kvarter i Kallebäckers Terrasser som förmedlas via vår egen kö. Husen byggs enligt miljöbyggnad silver och skapar med sina 165 lägenheter en välkomnande kvartersform med en gård som vänder sig mot söder i ett fint solläge. Ett perfekt boende om man vill ha nära till naturen, city och bekväm närservice, säger Marina Fritsche, vice vd på Wallenstam.

Kvarteret rymmer också ett fristående hus på höjden som ligger i anslutning till den terrasspark som ska utvecklas i området, ett helt nytt grönt parkrum som knyter an till den dramatiska naturen på berget intill.

- Kulörer och toner är inspirerade av John Bauers trollskogar. Här möts natur och stad. Det vildvuxna berget gestaltas i gröna och varma jordkulörer och den nya staden med vackert slaget tegel i sockelväning och inramningar. Alla entréer har en varm och välkomnande karaktär med stora glasparterier av ek, säger Petter Lodmark, arkitekt på QPG arkitekter som har ritat husen.

I början av 2019 startade Wallenstam utvecklingen av Kallebäckers Terrasser, ett av Göteborgs större stadsutvecklingsområden där de första kvarteren nu växer fram. Området ska på sikt omfatta 1 800 nya hem och 1 200 kontorsplatser samt skola, förskola, restauranger, caféer och närservice. Pågående nybyggnation just nu är 435 hyresrätter med successiv inflyttning från 2021. Utöver det pågår även byggnationen av Kallebäckers Terrassers stora kontorsfastighet där arbetsglädje ska stå i fokus för de smarta, flexibla lokalerna.



Kvarteret Terrassen med 165 hyresrätter på 1- 4 rum och kök är nu under byggnation i Kallebäckers Terrasser. Lägenheterna, som ligger nära skogen, kommunikationer och områdets terrasspark, ska stå klara till Göteborgs 400-års jubileum 2021.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Elisabeth Vansvik, Kommunikationsdirektör Wallenstam AB, 031-20 000 alt. 0705-17 11 37

www.wallenstam.se