

PRESSMEDDELANDE

3 juni 2026

Balders norska joint venture-bolag Anthon Eiendom har slutfört fastighetsaffären med Olav Thon Eiendom AS

Anthon Eiendom AS har idag signerat det slutliga avtalet med ägarna till Olav Thon Eiendom AS och därmed sålt samtliga aktier i bolaget.

I mars ingick Anthon B Nilsen AS och Fastighets AB Balder en avsiktsförklaring med Olav Thon Eiendom AS om att sälja samtliga aktier i Anthon Eiendom AS. Idag, den 3 juni har det slutliga avtalet signerats och förutsatt att konkurrensverket godkänner affären tillträder Olav Thon Eiendom fastigheterna den 1 juli.

- Efter att ha utvecklat kvalitetsfastigheter i Oslo och områdena runt Oslo i mer än 25 år är det betryggande att veta att ägandet av fastigheterna nu tas över av en stabil och professionell ägare som Thon Eiendom. Det säkerställer att hyresgästerna även fortsättningsvis får den kvalitet och service som vi alltid har strävat efter att leverera, säger Peder Chr. Løvenskiold, vd och en av ägarna i Anthon Eiendom.
- Vi har en tydlig ambition om att vidareutveckla Thon som en ledande fastighetskoncern i Norge och Skandinavien, och denna affär är i linje med vår strategi om att växa där vi ser potential för god långsiktig värdeutveckling. Samtidigt stärker den vår position som en av de största ägarna av kontorsfastigheter i Oslo-området, säger Annette Hofgaard, verkställande direktör fastigheter i Thon Gruppen.

Parternas rådgivare i transaktionen har varit Akershus Eiendom och Haavind för säljarna, medan Thommessen och EY har varit rådgivare för köparen.

För mer information, vänligen kontakta:

Annette Hofgaard, Olav Thon Eiendom AS, +47 926 97 630, annette.hofgaard@thon.no

Peder Chr. Løvenskiold, Anthon B Nilsen AS, +47 908 60 783, pcl@anthonieiendom.no

Eva Jonasson, Pressansvarig, Balder, 031-10 79 44, eva.jonasson@balder.se

[Fastighets AB Balder](#) (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark, Finland, Norge, Tyskland och Storbritannien. Huvudkontoret ligger i Göteborg. Fastighetsbeståndet hade per 31 mars 2026 ett värde om 236,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap.