

PRESSMEDDELANDE

8 maj 2026

Årsstämma i Fastighets AB Balder (publ)

Fastighets AB Balders årsstämma ägde rum i Göteborg den 8 maj 2026. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens och valberedningens samtliga framlagda förslag.

Balders årsstämma öppnades av styrelsens ordförande Sten Dunér som också utsågs till ordförande på årsstämman.

Bolagets nytilträdna vd Sharam Rahi och tidigare vd Erik Selin, redogjorde för bolagets verksamhet under 2025.

Årsstämman fastställde resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen för 2025 och beslutade om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och bolagets verkställande direktör.

Årsstämman beslutade att utdelning av Bolagets hela innehav av aktier i Norion Bank AB, org.nr 556597–0513 ska ske med avstämningsdag den 12 maj, 2026.

Årsstämman beslutade att styrelsen ska bestå av sex styrelseledamöter och beslutade om omval av Sten Dunér, Erik Selin, Fredrik Svensson, Carin Kindbom, Carina Edblad och Anders Wennergren. Till styrelseordförande valdes Erik Selin.

Årsstämman fastslog att intill utgången av nästa årsstämma, ska ett fast styrelsearvode om sammanlagt 1 550 000 kronor utgå, att fördelas med 550 000 kronor till styrelsens ordförande varav 200 000 kronor utgör ersättning som arbetande ordförande, och 200 000 kr vardera till övriga styrelseledamöter valda av stämman, som inte är anställda i Bolaget.

Stämman beslutade också att arvode till bolagets revisor ska utgå enligt godkänd räkning.

Årsstämman godkände den av styrelsen framlagda ersättningsrapporten.

Stämman beslutade om ändring av Bolagsordningen för att möjliggöra införande av ett nytt aktieslag av serie D.

Årsstämman beslutade att bemyndiga styrelsen att under tiden fram till nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, med eller utan företrädesrätt för aktieägarna, besluta om nyemission av aktier i serie B och/eller aktier i serie D, samt teckningsoptioner och/eller konvertibler med rätt att teckna och/eller konvertera till aktier i serie B och/eller aktier i serie D. Antalet aktier, optioner och/eller konvertibler som emitteras med stöd av bemyndigandet får omfatta högst motsvarande 10% av samtliga aktier i bolaget.

Årsstämman beslutade vidare att bemyndiga styrelsen att dels under tiden fram till nästa årsstämma, vid ett eller flera tillfällen, fatta beslut om att återköpa sammanlagt så många aktier av serie B och/eller aktier i serie D att Bolagets innehav vid var tid inte överstiger 10% av samtliga aktier i Bolaget, dels att under tiden fram till nästa årsstämma fatta beslut om att överlåta samtliga men även färre än samtliga egna aktier av serie B och/eller aktier i serie D som bolaget vid varje tidpunkt innehar.

Fullständiga förslag avseende årsstämmans beslut enligt ovan finns tillgängliga på www.balder.se.

För mer information, vänligen kontakta:

Eva Sigurgeirsdottir, Ekonomichef, 031-10 99 13, eva.sigurgeirsdottir@balder.se

[Fastighets AB Balder](http://www.balder.se) (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark, Finland, Norge, Tyskland och Storbritannien. Huvudkontoret ligger i Göteborg. Fastighetsbeståndet hade per 31 mars 2026 ett värde om 236,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap.