

PRESSMEDDELANDE

4 mars 2026

Balders norska joint venture-bolag Anthon Eiendom ingår avsiktsförklaring med Thon Gruppen

Ägarna till Anthon Eiendom AS och Thon Gruppen AS har ingått en avsiktsförklaring och inlett exklusiva förhandlingar. Avsikten är att Thon Gruppen AS köper 100 procent av aktierna i Anthon Eiendom AS. Säljare är Fastighets AB Balder och investeringsbolaget Anthon B Nilsen AS.

Sedan det i oktober 2025 blev känt att ägarna till Anthon Eiendom beslutat att undersöka möjligheterna till försäljning, har det norska mäklarföretaget Akershus Eiendom arbetat med att kartlägga intresset.

Förhandlingarna förväntas vara slutförda innan utgången av maj 2026. Med hänsyn till kommande förhandlingar, och så länge som processen pågår, vill parterna inte delge några ytterligare detaljer.

Anthon Eiendoms fastighetsportfölj omfattar fastigheter på totalt 150 000 kvm i och runt den norska huvudstaden. Balder förvärvade 50 procent av det norska bostadsbolaget Anthon Eiendom hösten 2020 och har sedan dess ökat innehavet till 60 procent.

För mer information, vänligen kontakta:

Annette Hofgaard, Group Chief Real Estate Officer, Thon Gruppen AS, +47 23 08 00 00, annette.hofgaard@thon.no

Peder Chr. Løvenskiold, CEO, Anthon Eiendom AS, +47 90 86 07 83, pcl@anthon eiendom.no

Eva Jonasson, Pressansvarig, Balder, 031-10 79 44, eva.jonasson@balder.se

[Fastighets AB Balder](#) (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark, Finland, Norge, Tyskland och Storbritannien. Huvudkontoret ligger i Göteborg. Fastighetsbeståndet hade per 31 december 2025 ett värde om 228,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap.