

PRESSMEDDELANDE

4 juli 2025

## Balders dotterbolag SATO förvärvar närmare 1 000 hyresrätter

**Finska fastighetsbolaget SATO utökar fastighetsbeståndet med närmare 1 000 hyresrätter. Överenskommelsen med OP-Rental Yield Fund omfattar 16 bostadsfastigheter i Storhelsingfors, Åbo, Tammerfors, Uleåborg och Jyväskylä. Hyresavtalen för de boende förblir oförändrade.**

- Affären stödjer vår strategi för lönsam tillväxt och stärker ytterligare vår position på hyresbostadsmarknaden i de största tillväxtområdena. Bostäderna är framförallt belägna i flerbostadshus, med endast ett fåtal i radhus. De är relativt nya och ligger på platser som stämmer väl överens med vår strategi. Våra nya hyresgäster kommer att kunna dra nytta av vår personliga service och våra digitala lösningar som säkerställer en smidig vardag. Vi hälsar dem varmt välkomna till SATOhomes, säger Antti Aarnio, vd på SATO.

SATO äger nu cirka 27 000 hyresrätter och erbjuder hem till 46 000 invånare i Finlands största tillväxtområden, nära kollektivtrafik och viktig samhällsservice.

SATO Oyj är ett av Finlands största fastighetsbolag med inriktning på bostäder och Fastighets AB Balder gick in som delägare år 2015. Vid utgången av 2024 uppgick Balders ägarandel till 57,1 procent.

### **För mer information, vänligen kontakta:**

Antti Aarnio, Vd, tel. +358 201 34 4200, [antti.aarnio@sato.fi](mailto:antti.aarnio@sato.fi)

Arto Aalto, Vvd, Investments, tel. +358 201 34 4392, [arto.aalto@sato.fi](mailto:arto.aalto@sato.fi)

Erik Selin, Vd, tel. 031-10 95 92, [erik.selin@balder.se](mailto:erik.selin@balder.se)

### **För mediaförfrågningar, vänligen kontakta:**

Fredag 4 juli: Aino Haanrinne, Taskut Communications Oy, tel. +358 40 822 8485

Från och med måndag 7 juli: Terhi Jokinen, Senior kommunikationsspecialist,

tel. +358 201 34 4307, [terhi.jokinen@sato.fi](mailto:terhi.jokinen@sato.fi)

Eva Jonasson, Pressansvarig, tel. 031-10 79 44, [eva.jonasson@balder.se](mailto:eva.jonasson@balder.se)

---

[Fastighets AB Balder](#) (publ) är ett börsnoterat fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar bostäder och kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark, Finland, Norge, Tyskland och Storbritannien. Huvudkontoret ligger i Göteborg. Fastighetsbeståndet hade per 31 mars 2025 ett värde om 222,6 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq Stockholm, Large Cap.