

Peab bygger bostäder i Visby

Peab har fått uppdraget att bygga 40 nya bostäder i Visby. Beställare är Gotlandshem och kontraktssumman uppgår till 114 miljoner svenska kronor.

Sedan hösten 2024 har Peab arbetat med rivning och återuppbyggnad av kvarteret Rikken i Gråbo i södra Visby. Efter att detaljplanen för den tredje etappen vunnit laga kraft kan projektet nu gå vidare med ytterligare 40 bostäder. Totalt ska sex radhuslängor byggas med bostäder om fyra rum och kök. Varje bostad får en boyta på knappt 100 kvadratmeter.

När projektet står klart kommer Rikken att bestå av 140 moderna hyresbostäder och ett HVB-hem. De första etapperna, med sammanlagt 100 bostäder, närmar sig färdigställande och de första hyresgästerna flyttar in under hösten 2026.

– Vi är stolta över att få fortsätta vårt samarbete med Gotlandshem och slutföra återuppbyggnaden av Rikken. Projektet är viktigt både för Visby och för Gotlands bostadsförsörjning och vi ser fram emot att skapa ytterligare attraktiva bostäder i området, säger Fredrik Granström Leo, regionchef Peab.

Rikken är ett bostadsområde där de ursprungliga husen från 1970-talet ersätts med energieffektiva bostäder anpassade efter dagens krav. Områdets miljö och gröna kvaliteter tas tillvara samtidigt som nya mötesplatser och gemensamma ytor utvecklas.

– Det är både roligt och skönt att bygglovet nu är godkänt. För projektet betyder det att vi kan fortsätta med etapp tre i ett obrutet flöde som fortsättning på redan pågående etapper, berättar Jonas Hammarlund, projektledare på Gotlandshem Fastighetsutveckling.

Uppdraget är en totalentreprenad. Arbetet med de nya bostäderna startar i fjärde kvartalet i år och beräknas vara klara för inflyttning under 2029.

Projektet orderanmäls i affärsområde Bygg i det tredje kvartalet 2026.

Illustration: Sweco arkitekter

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peab Pressjour: pressjour@peab.se eller 010 456 86 00

Juha Hartomaa, IR-chef Peab, 072 533 31 45

Peab är Nordens samhällsbyggare med 13 000 medarbetare och en omsättning på 60 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.